



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

09 января 2020 г. № 3
Калининград

**Об изменении вида разрешенного использования
земельных участков с кадастровыми номерами**

**39:07:030005:5, 39:07:030005:39, 39:07:030005:16, 39:07:030005:14,
39:07:030004:1, 39:07:030002:93, 39:07:030002:9, 39:07:020023:2,
39:07:030002:7, 39:07:030002:10, 39:07:020019:7, 39:07:030001:88,
39:07:030001:66, 39:07:020106:2, 39:07:030301:91, 39:07:020106:35,
39:07:030201:8, 39:07:020106:37, 39:07:030001:65, 39:07:030201:27,
39:07:020106:9, 39:07:030201:23, 39:07:030201:22, 39:07:030201:21,
39:07:030201:20, 39:07:030008:41, 39:07:020106:4, 39:07:030201:19,
39:07:020019:24, 39:07:020019:10, 39:07:020014:5, 39:07:020013:59,
39:07:020013:16, 39:07:020106:5, 39:07:020106:10, 39:07:020011:37,
39:07:020010:5, 39:07:020105:6, 39:07:020104:7, 39:07:020104:6,
39:07:020104:5, 39:07:020106:15, 39:07:030004:2, 39:07:030005:11,
39:07:040005:19, 39:07:020010:8, 39:07:030009:3, 39:07:020019:253,
39:07:020014:1, 39:07:020023:101, 39:07:020023:100, 39:07:020019:9**

Рассмотрев обращение генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Калининградская мясная компания» А.А. Пескова, в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30.11.2016 № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», административным регламентом

предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по определению использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный не устанавливается, утвержденным приказом руководителя (директора) от 01.12.2017 № 196, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Неманский городской округ», утвержденными постановлением Правительства Калининградской области 22.02.2019 года № 129, п р и к а з ы в а ю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Калининградская мясная компания», с вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» (код вида разрешенного использования – 1.16) на вид разрешенного использования «растениеводство» (код вида разрешенного использования – 1.1) в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 39:07:030005:5 площадью 67 600 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:030005:39 площадью 151 636 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:030005:16 площадью 139 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:030005:14 площадью 123 100 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:030004:1 площадью 62 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Ветрово;

- с кадастровым номером 39:07:030002:93 площадью 111 200 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:030002:9 площадью 61 700 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:020023:2 площадью 129 700 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;

- с кадастровым номером 39:07:030002:7 площадью 62 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;
- с кадастровым номером 39:07:030002:10 площадью 61 700 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;
- с кадастровым номером 39:07:020019:7 площадью 104 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Бобры;
- с кадастровым номером 39:07:030001:88 площадью 109 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;
- с кадастровым номером 39:07:030001:66 площадью 191 200 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Акулово;
- с кадастровым номером 39:07:020106:2 площадью 63 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:030301:91 площадью 72 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Акулово;
- с кадастровым номером 39:07:020106:35 площадью 62 900 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Зайцево;
- с кадастровым номером 39:07:030201:8 площадью 145 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;
- с кадастровым номером 39:07:020106:37 площадью 87 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:030001:65 площадью 199 300 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:030201:27 площадью 116 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;
- с кадастровым номером 39:07:020106:9 площадью 61 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:030201:23 площадью 72 003 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;

- с кадастровым номером 39:07:030201:22 площадью 71 600 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Акулово;
- с кадастровым номером 39:07:030201:21 площадью 71 600 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Акулово;
- с кадастровым номером 39:07:030201:20 площадью 71 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Акулово;
- с кадастровым номером 39:07:030008:41 площадью 50 657 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Искра;
- с кадастровым номером 39:07:020106:4 площадью 62 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:030201:19 площадью 72 400 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Акулово;
- с кадастровым номером 39:07:020019:24 площадью 105 600 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Фадеево;
- с кадастровым номером 39:07:020019:10 площадью 97 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:020014:5 площадью 95 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Обручево;
- с кадастровым номером 39:07:020013:59 площадью 53 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Обручево;
- с кадастровым номером 39:07:020013:16 площадью 162 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Обручево;
- с кадастровым номером 39:07:020106:5 площадью 61 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:020106:10 площадью 61 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Новоколхозное;
- с кадастровым номером 39:07:020011:37 площадью 127 900 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Канащ;

- с кадастровым номером 39:07:020010:5 площадью 109 130 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Артемовка;
- с кадастровым номером 39:07:020105:6 площадью 135 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:020104:7 площадью 112 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Новоколхозное;
- с кадастровым номером 39:07:020104:6 площадью 71 800 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Новоколхозное;
- с кадастровым номером 39:07:020104:5 площадью 75 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Лукьяново;
- с кадастровым номером 39:07:020106:15 площадью 62 900 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Зайцево.

2. Изменить вид разрешенного использования земельных участков, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Калининградская мясная компания», с вида разрешенного использования «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на вид разрешенного использования «растениеводство» (код вида разрешенного использования – 1.1) в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 39:07:030004:2 площадью 181 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;
- с кадастровым номером 39:07:030005:11 площадью 77 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Дубки;
- с кадастровым номером 39:07:040005:19 площадью 153 300 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Красное Село;
- с кадастровым номером 39:07:020010:8 площадью 93 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Артемовка;
- с кадастровым номером 39:07:030009:3 площадью 200 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Пушкино;
- с кадастровым номером 39:07:020019:253 площадью 438 541 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район;

- с кадастровым номером 39:07:020014:1 площадью 76 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Шепетовка;

- с кадастровым номером 39:07:020023:101 площадью 43 196 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Бобры;

- с кадастровым номером 39:07:020023:100 площадью 69 000 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район, в районе поселка Бобры;

- с кадастровым номером 39:07:020019:9 площадью 104 500 кв. м, расположенного по адресу: Калининградская область, Неманский район.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с даты официального опубликования.

Исполняющая обязанности
руководителя Агентства



В.Л. Касьянова