



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

04 февраля 2020 г. № 53
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Гвардейский городской округ»
Калининградской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», положением об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области (далее – Проект), утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Гвардейский городской округ» от 21 декабря 2017 года № 280 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 18 марта 2019 года № 183 и от 16 декабря 2019 года № 834) за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на 2020 - 2021 год.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) подготовить техническое задание на выполнение проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней со дня вступления в силу настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области в срок, не позднее чем по истечении 10 дней со дня вступления в силу настоящего приказа;

4) совместно с Комиссией обеспечить проверку Проекта на соответствие положениям о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиям технических регламентов, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, предложениям заинтересованных лиц;

5) по результатам проверки, указанной в подпункте 4 настоящего пункта, обеспечить направление Проекта главе администрации муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области для организации и проведения публичных слушаний по Проекту или в случае несоответствия Проекта требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направление его на доработку.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности
руководителя (директора) Агентства



В.Л. Касьянова