



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 апреля 2020 г. № 167
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
«Краснознаменский городской округ» в части изменения границ
территориальных зон**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 10 марта 2020 года № 170, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 20 марта 2020 года № 130, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Краснознаменский городской округ» (далее – Проект), утвержденные постановлением Правительства Калининградской области от 08 февраля 2019 года № 82, в части изменения границ территориальной зоны размещения объектов образования (индекс «О2») и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:06:030601:28, расположенного по адресу: Калининградская область, Краснознаменский район, поселок Хлебниково, улица М.Е. Кулешова, 16, к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж4»).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

(далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, предложений заинтересованных лиц;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней со дня вступления в силу настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе муниципального образования «Краснознаменский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Краснознаменский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней со дня вступления в силу настоящего приказа;

4) направить Проект главе муниципального образования «Краснознаменский городской округ» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая обязанности
руководителя (директора) Агентства



В.Л. Касьянова