



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

18 мая 2020 г.

№ 138

Калининград

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Дом жилой», 1908 год, Калининградская область,  
город Озерск, улица Дзержинского, 3,  
и режима использования территории объекта культурного наследия**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», 1908 год, Калининградская область, город Озерск, улица Дзержинского, 3, и режим использования территории объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (О.А. Ефимовой):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Озерский городской округ»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в целях размещения актуальной информации в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

4) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Калининградской области.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
руководителя (директора)



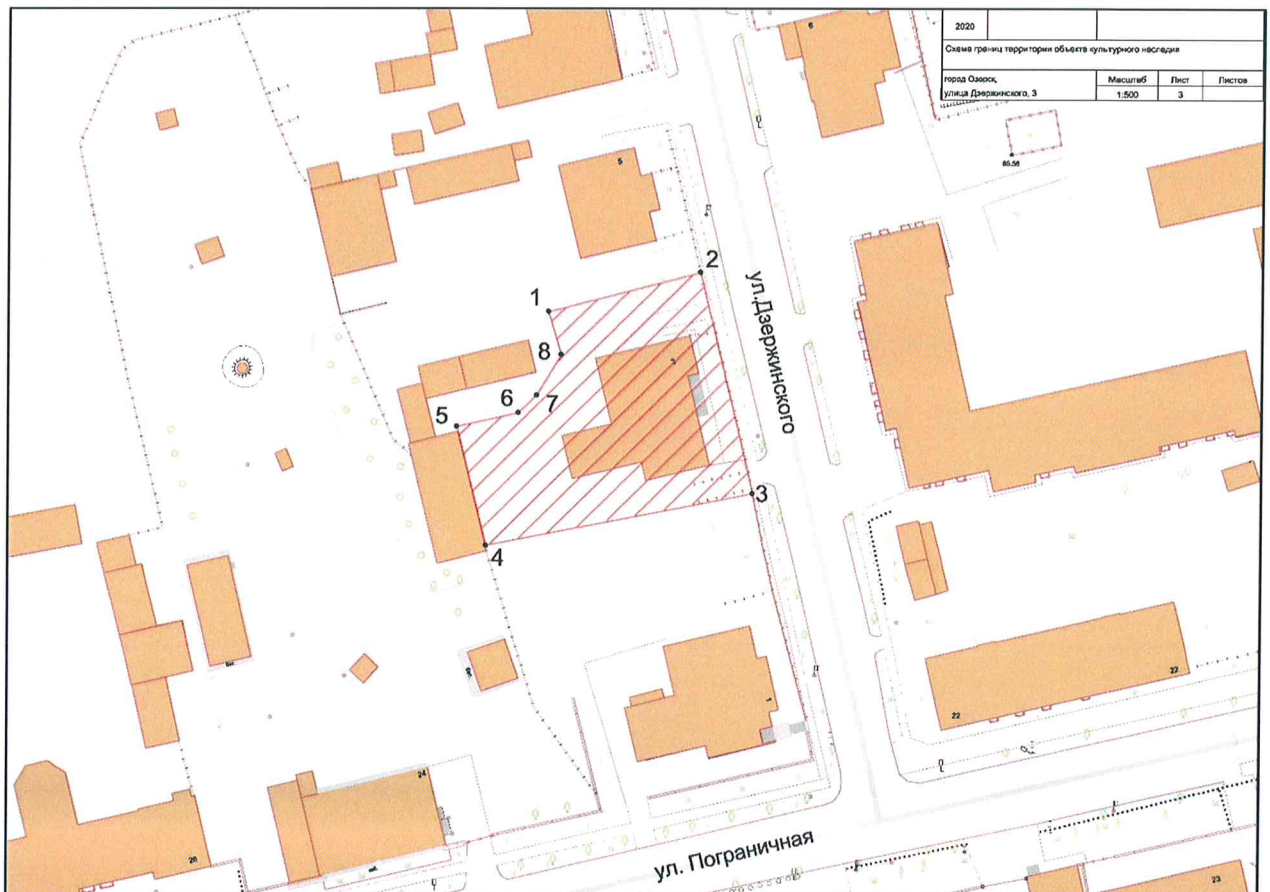
И.А. Хихля

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 18 мая 2020 года № 138

**Г Р А Н И Ц Ы**  
территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Дом жилой», 1908 год, Калининградская область,  
город Озерск, улица Дзержинского, 3

**Глава 1. Схема границ территории**



## Глава 2. Каталог координат характерных (поворотных) точек границ территории

№ п/п	Номер поворотной точки	Координата	
		X	Y
1	1	320 580,597	1 286 306,225
2	2	320 586,605	1 286 329,178
3	3	320 552,822	1 286 337,358
4	4	320 544,900	1 286 296,909
5	5	320 563,049	1 286 292,448
6	6	320 565,141	1 286 301,734
7	7	320 567,820	1 286 304,500
8	8	320 574,025	1 286 308,171
9	1	320 580,597	1 286 306,225

## Глава 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
- 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:



- 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
  - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
  - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
-