



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11 января 2021 г. № 03
Калининград

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства объекта
капитального строительства в границах земельного участка
с кадастровым номером 39:15:130813:298, расположенного по адресу:
город Калининград, улица М. Волошина, 4**

Рассмотрев обращение Шокуровой О.А., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 23 октября 2017 года № 171, с учетом заключения комитета территориального развития и строительства администрации городского округа «Город Калининград» о результатах публичных слушаний от 08 октября 2020 года № И-КТРиС-8481, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 23 декабря 2020 года № 111, п р и к а з ы в а ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130813:298, расположенного по адресу: город Калининград, улица М. Волошина, 4, в части сокращения минимальных отступов зданий, строений, сооружений от красной линии улицы М. Волошина с 5 метров до 1 метра.

Причина отказа: отсутствуют неблагоприятные условия для застройки земельного участка с кадастровым номером 39:15:130813:298 согласно части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Отделу документов градостроительного зонирования в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:15:130813:298, расположенного по адресу: город Калининград, улица М. Волошина, 4, в части сокращения минимальных отступов зданий, строений, сооружений от красной линии улицы М. Волошина с 5 метров до 1 метра, для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Калининградской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель (директор) Агентства



В.Л. Касьянова