



**ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ**

П Р И К А З

13 апреля 2021 года

№ *27*

Калининград

Об утверждении форм заявлений и жилищного сертификата для предоставления лицам, которые ранее относились к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области в рамках предоставления дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения

В соответствии с пунктом 7 статьи 5, подпунктом 2 пункта 2 статьи 6 Закона Калининградской области от 07 октября 2019 года № 318 «Социальный кодекс Калининградской области», постановления Правительства Калининградской области от 12 апреля 2021 года № 189 «О дополнительной разовой мере социальной поддержки в сфере реализации прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата гражданам, ранее относившимся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области», приказываю:

1. Установить форму жилищного сертификата на приобретение лицами, которые ранее относились к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенными в список детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области, в виде предоставления дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения, согласно приложению 1.

2. Установить форму заявления о предоставлении лицам, которые ранее относились к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области, дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата, согласно приложению 2.

3. Установить форму заявления о возврате жилищного сертификата, согласно приложению 3.

4. Установить форму заявления об осуществлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата, согласно приложению 4.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра социальной политики Калининградской области А.И. Фещака.

Министр социальной политики



А.В. Майстер

ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ

на приобретение лицами, которые ранее относились к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенными в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области, в виде предоставления дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения

Номер жилищного сертификата № _____

дата выдачи «___» _____ 20___ г.

Выдан:

(фамилия, имя, отчество, дата рождения владельца жилищного сертификата)

(наименование документа, удостоверяющего личность владельца, серия,
номер, кем и когда выдан)

на срок до «___» _____ 20___ года

для предоставления социальной выплаты для приобретения жилого помещения в размере, не превышающем:

1 622 709 (один миллион шестьсот двадцать две тысячи семьсот девять рублей).

Основания _____ для _____ выдачи: _____

в соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 2021 № _____ «О дополнительной разовой мере социальной поддержки в сфере реализации прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата гражданам, ранее относившимся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области» разовая мера социальной поддержки в сфере реализации прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в размере, не превышающем 1 622 709 (один миллион шестьсот двадцать две тысячи семьсот девять) рублей.

В случае, если стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества меньше максимального размера жилищного сертификата, размер выплаты устанавливается равным стоимости данного объекта, указанной в договоре купли-продажи.

Ответственность за приобретение жилого помещения, соответствующего следующим требованиям:

- 1) находится на территории Калининградской области;
- 2) имеет общую площадь не менее 20 кв. М (в случае приобретения жилого помещения в индивидуальную собственность);
- 3) пригоден для проживания, отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности и иным требованиям, благоустроено применительно к условиям соответствующего населенного пункта в соответствии с законодательством Российской Федерации
- 4) в случае приобретения за счет выплаты жилого помещения в общую долевую собственность членов семьи лица доля жилого помещения, приобретаемая каждым членом семьи, не должна быть менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в границах соответствующего муниципального образования по месту нахождения приобретаемого жилого помещения,

Получатели жилищного сертификата несут самостоятельно.

Настоящий жилищный сертификат подлежит предъявлению в ОГКУ КО «Центр социальной поддержки населения» для оплаты жилого помещения, приобретаемого за счет жилищного сертификата не позднее « » _____ года.

Жилищный сертификат, не предъявленный в указанный срок, считается недействительным.

Жилищный сертификат не может быть передан его владельцем другому лицу на основании договора купли-продажи, мены, дарения и по другим основаниям.

Министр социальной политики

Калининградской области

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 2 к приказу
Министерства социальной
политики Калининградской
области от 13 апреля 2021 № 27

В Министерство социальной политики
Калининградской области

от Фамилия, Имя и Отчество (при
наличии),

_____ ,
проживающего (ей) по адресу:

_____ (адрес электронной почты)

_____ (номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении лицам, которые ранее относились к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области, дополнительной разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата

Я,

_____ ,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)
проживающий(ая) по адресу:

_____ ,
(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))
прошу признать меня имеющим (ей) право на предоставление дополнительной разовой меры социальной поддержки в сфере реализации прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1.

_____;

2.

_____;

3.

_____;

Ответ на настоящее заявление прошу направить мне по почтовому адресу, по адресу электронной почты (нужное подчеркнуть), указанным в настоящем заявлении.

Я,

_____,

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, необходимых для предоставления разовой меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата.

Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных сведений.

«__» _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
20__ г.

Приложение № 3 к приказу
Министерства социальной
политики Калининградской
области от 13.04.2021 № 27

В Министерство социальной политики
Калининградской области

от Фамилия, Имя и Отчество (при
наличии),

проживающего (ей) по адресу:

(адрес электронной почты)

(номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о возврате жилищного сертификата на приобретение жилого помещения

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающий(ая) по адресу:

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ))

Возвращаю жилищный сертификат на приобретение жилого помещения в
связи с

_____ (причина).

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. Жилищный сертификат от №

Я, _____,

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных
данных, содержащихся в настоящем заявлении и в представленных мною
документах.

Я предупрежден(а) об ответственности за представление
недостовверных либо искаженных сведений.

«__» _____
20__ г.

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Приложение № 4
к приказу
Министерства социальной политики
от 13.04.2021 № 27

В ОГКУ КО «Центр социальной поддержки населения»

от: _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающего (ей) по адресу:

(улица, дом, квартира (комната), город (район, округ), почтовый индекс)

(адрес электронной почты)

(номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об осуществлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата

Я, _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

проживающий(ая)

по

адресу:

(улица, дом, квартира (комната), населенный пункт))

на основании выданного Министерством социальной политики Калининградской области жилищного сертификата на приобретение лицами, которые ранее относились к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также ранее относившимся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Калининградской области, жилого помещения

_____,
(номер и дата выдачи жилищного сертификата)
прошу осуществить выплату на приобретенную в мою собственность жилого
помещения по адресу: _____

_____.
(улица, дом, квартира (комната), населенный пункт)
К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____

_____.
Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных
сведений.

Соответствие жилого помещения по указанному адресу требованиям,
предъявляемым к жилым помещениям подтверждаю.

Я, _____,
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных,
необходимых для осуществления единовременной денежной выплаты на
приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата.

«__» _____
20__ г. (подпись) _____ (расшифровка подписи)