



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

11 мая 2021 г.

№ 159

Калининград

**О включении объекта, обладающего признаками  
объекта культурного наследия,  
«Дом жилой», начало XX века, Калининградская область,  
город Светлогорск, улица Садовая, дом 2,  
в перечень выявленных объектов культурного наследия  
Калининградской области**

В соответствии со ст. 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 5 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области», заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 04 мая 2021 года, проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Калининградской области объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, «Дом жилой», начало XX века, Калининградская область, город Светлогорск, улица Садовая, дом 2.

2. Исключить из перечня объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объект «Дом жилой», начало XX века, Калининградская область, город Светлогорск, улица Садовая, дом 2.

3. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», начало XX века, Калининградская область, город Светлогорск, улица Садовая, дом 2, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

4. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в Государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

4) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Правительства Калининградской области;

5) подготовить лицам, являющимся собственниками или иными законными владельцами выявленного объекта культурного наследия, уведомление о необходимости соблюдения требований законодательства об объектах культурного наследия.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



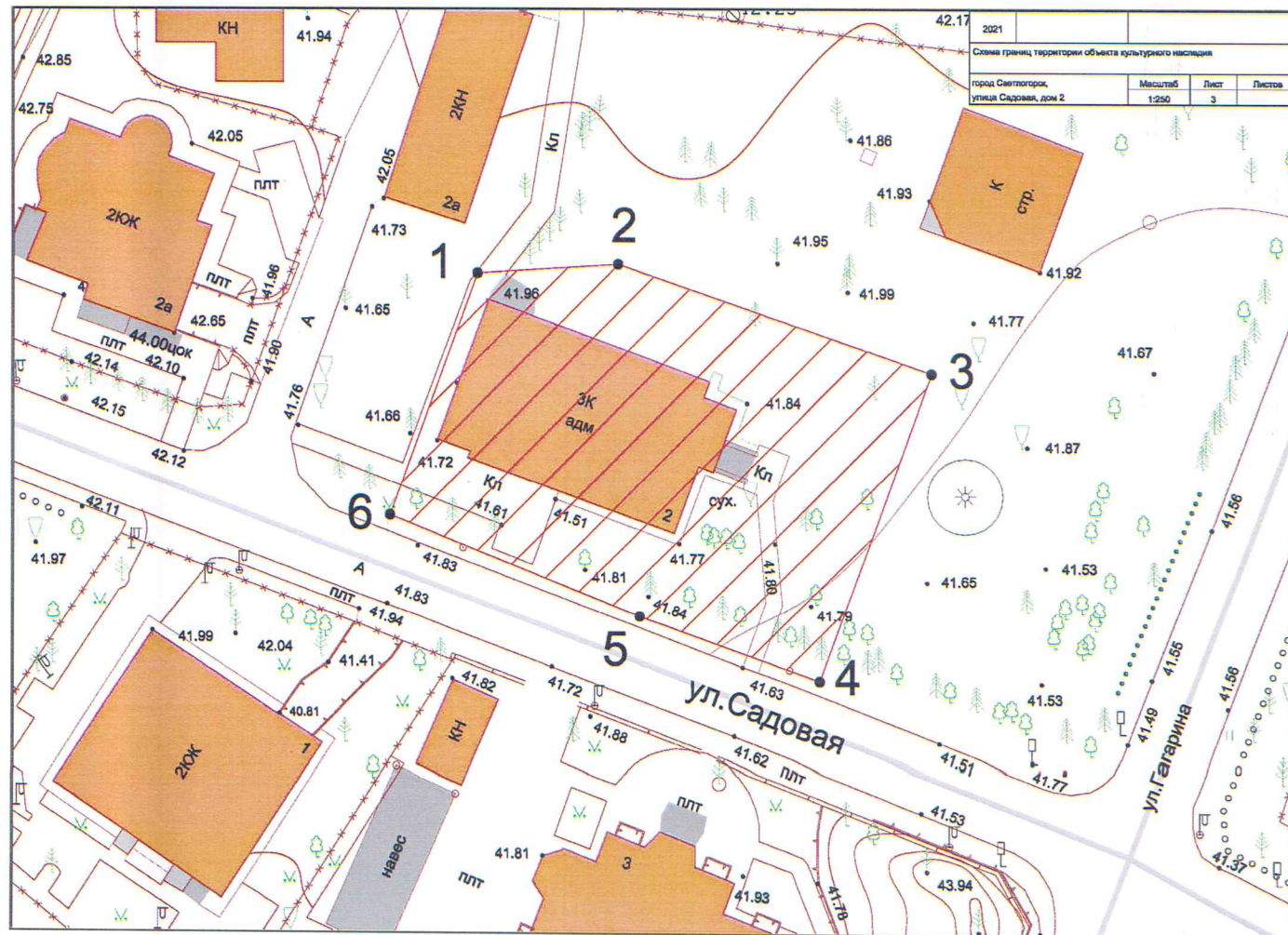
Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 11 мая 2021 года № 159

**ГРАНИЦЫ**  
территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», начало XX века, Калининградская область, город Светлогорск, улица Садовая, дом 2

Глава I. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата	
		X	Y
1	1	380 681,350	1 167 324,300
2	2	380 682,000	1 167 334,720
3	3	380 673,987	1 167 357,941
4	4	380 651,206	1 167 349,722
5	5	380 656,030	1 167 336,360
6	6	380 663,580	1 167 317,840
7	1	380 681,350	1 167 324,300

## Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;

5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.

---