



от 09.01.2024 № ГР/8/2024

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

09 января 2024 г.

№ 1

Калининград

**О включении объекта, обладающего признаками
объекта культурного наследия,
«Пристройка к зданию сельскохозяйственного кредитного банка
«Восточно-Прусский ландшафт», 1889-1900 годы, Калининградская
область, город Калининград, улица С. Тюленина, 21, в перечень
выявленных объектов культурного наследия
Калининградской области**

В соответствии со ст. 16.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 5 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области», заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 12 мая 2023 года, проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Калининградской области объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Пристройка к зданию сельскохозяйственного кредитного банка «Восточно-Прусский ландшафт», 1889-1900 годы, Калининградская область, город Калининград, улица С. Тюленина, 21.

2. Исключить из перечня объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, объект: «Пристройка к зданию сельскохозяйственного кредитного банка «Восточно-Прусский ландшафт», 1889-1900 годы, Калининградская область, город Калининград, улица С. Тюленина, 21.

3. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Пристройка к зданию сельскохозяйственного кредитного банка «Восточно-Прусский ландшафт», 1889-1900 годы, Калининградская область, город Калининград, улица С. Тюленина, 21, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

4. Заместителю руководителя (директора) Службы государственной

охраны объектов культурного наследия Калининградской области (О.А. Ефимовой):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» Калининградской области;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в Государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в информационной системе территориального планирования;

4) подготовить лицам, являющимся собственниками или иными законными владельцами выявленного объекта культурного наследия, уведомление о необходимости соблюдения требований законодательства об объектах культурного наследия.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

6. Приказ подлежит государственной регистрации.

7. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

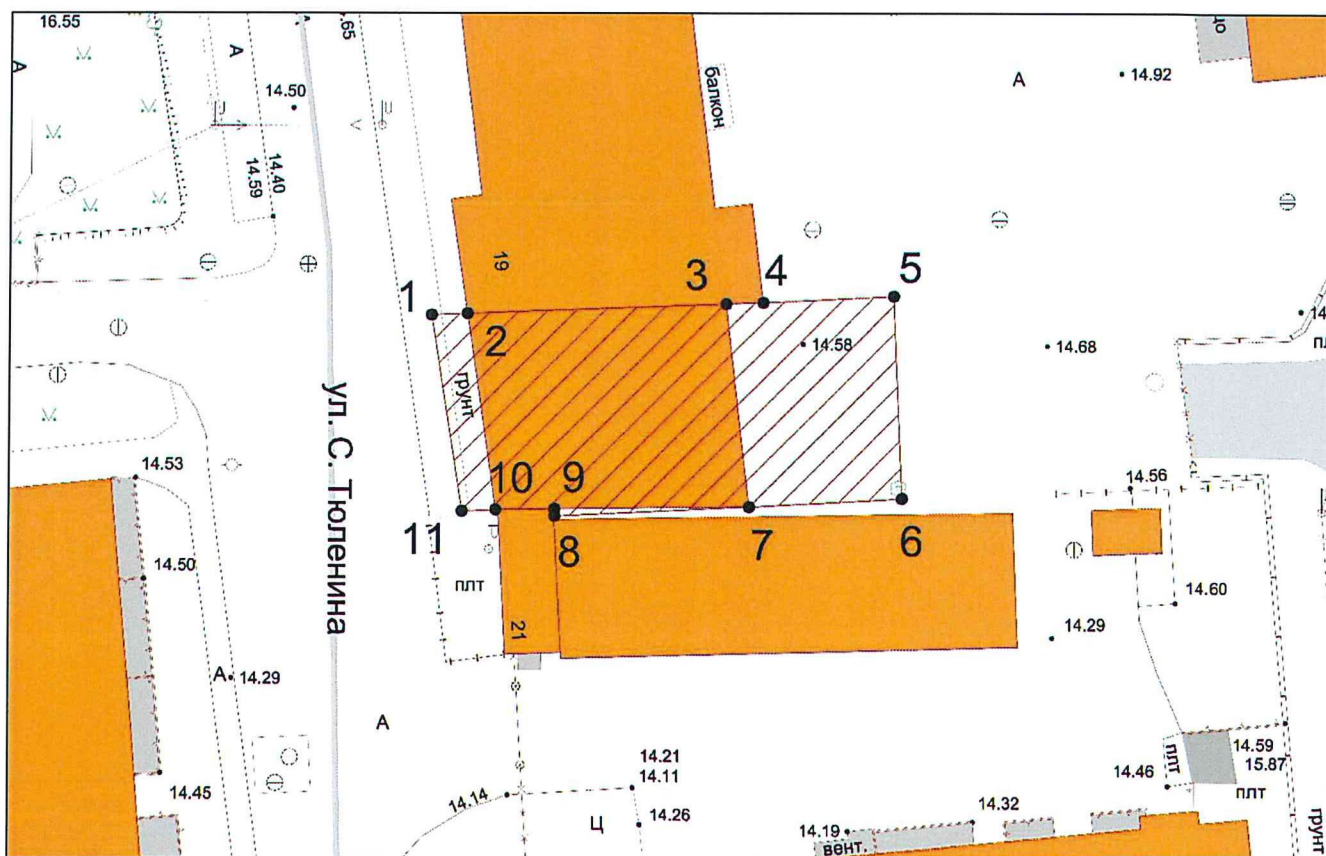
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 09 января 2024 года № 1

ГРАНИЦЫ

территории выявленного объекта культурного наследия
«Пристройка к зданию сельскохозяйственного кредитного банка
«Восточно-Прусский ландшафт», 1889-1900 годы, Калининградская область,
город Калининград, улица С. Тюленина, 21

Глава 1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	354 428,476	1 190 251,756	0,1
2	2	354 428,571	1 190 253,990	0,1
3	3	354 429,168	1 190 270,112	0,1
4	4	354 429,253	1 190 272,393	0,1
5	5	354 429,658	1 190 280,550	0,1
6	6	354 417,041	1 190 281,091	0,1
7	7	354 416,523	1 190 271,557	0,1
8	8	354 415,940	1 190 259,470	0,1
9	9	354 416,390	1 190 259,460	0,1
10	10	354 416,350	1 190 255,776	0,1
11	11	354 416,260	1 190 253,670	0,1
12	1	354 428,476	1 190 251,756	0,1

Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;

5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.
