

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

29 февраля 2024 года № 17
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 07 февраля 2024 года № 23/13 Акционерного общества «Калининградгазификация», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; для отдельно стоящего газорегуляторного пункта (ГРП) в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ ГРП в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области

(Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Настоящий приказ подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его официального опубликования.

Исполняющая
обязанности министра



Е.В. Батуркина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 29 февраля 2024 года № 17

Сведения об объектах газораспределительных сетей.

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:05:010605:700 в пос. Малиновка г. Зеленоградска (сооружение газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, р-н Зеленоградский, г. Зеленоградск, п. Малиновка, кадастровый (или условный) номер 39:05:010605:1790
2	Участок распределительного газопровода высокого давления с установкой ШРП и газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:010602:666 в пос. Малиновка Зеленоградского района (сооружение газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский р-н, г. Зеленоградск, п. Малиновка, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2036
3	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:010046:196 по пер. Авангардному, 11 в г. Гурьевске (сооружение газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, р-н Гурьевский, пер. Авангардный, кадастровый (или условный) номер 39:03:030215:431
4	Участок газопровода низкого давления до границ 105 земельных участков с кадастровыми номерами 39:03:080902:2381- 39:03:080902:2400; 39:03:080902:2403; 39:03:080902:2408 - 39:03:080902:2414; 39:03:080902:2416 - 39:03:080902:2467; 39:03:080902:2470; 39:03:080902:2479 - 39:03:080902:2502 в Гурьевском районе (сооружение газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, кадастровый (или условный) номер 39:03:080902:3027
5	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:060604:260 по ул. Гагарина, 39 в пос. Низовье	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский р-н, п. Низовье,

1	2	3
	Гурьевского района (сооружение газохимического комплекса)	ул. Гагарина, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:641
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:040706:52 в п. Малиновка, 5 Гурьевского района (сооружение газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Малиновка, кадастровый (или условный) номер 39:03:040706:1213
7	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:040603:176 по ул. Тургенева, 12 в п. Матросово Гурьевского района (сооружение газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Матросово, ул. Тургенева, кадастровый (или условный) номер 39:03:040603:411
8	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:040601:161 по ул. Корабельной, 2в в п. Матросово Гурьевского района Калининградской области (сооружение газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Матросово, ул. Корабельная, кадастровый (или условный) номер 39:03:040601:527
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с к.н.: 39:03:020006:139 по ул. Кооперативной, 82 в п. Большое Исаково Гурьевского городского округа (сооружение газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Большое Исаково, ул. Кооперативная, кадастровый (или условный) номер 39:03:020006:600