



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12 июля 2024 г. № 233

Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений
в проект межевания территории, утвержденный приказом Агентства по
архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской
области от 24 февраля 2021 года № 75**

На основании обращения Копача В.В., Копач Т.Г., Копача Е.В., Копача А.В., в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю**:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 24 февраля 2021 года № 75 «Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Центральная – Мира в поселке Луговое муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области» (далее – проект внесения изменений в проект межевания территории).

2. Определить Копача В.В., Копач Т.Г., Копача Е.В., Копача А.В. заказчиками по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории.

3. Копачу В.В., Копач Т.Г., Копачу Е.В., Копачу А.В.:

1) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения

в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) представить в Министерство градостроительной политики Калининградской области подготовленный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект внесения изменений в проект межевания территории.

4. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) разработать и направить заказчику задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку проекта внесения изменений в проект межевания территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и задания на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

4) по результатам проверки, указанной в подпункте 3 настоящего пункта, обеспечить направление проекта внесения изменений в проект межевания территории в администрацию муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области» для организации и проведения общественных обсуждений либо решения Министерства градостроительной политики Калининградской области об отклонении такого проекта и направлении его на доработку;

5) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая
обязанности министра



А.И. Пабула