



## МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

07 октября 2024 г. № 349  
Калининград

#### **О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27 декабря 2011 года № 2328**

По инициативе Морозкина В.Е., Котельникова Б.Б., в соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27 декабря 2011 года № 2328 «Об утверждении проекта межевания квартала в границах красных линий ул. Тобольской – ул. Тихорецкой – ул. Восточной – ул. Киевской в Московском районе г. Калининграда» (далее – проект внесения изменений в проект межевания территории).

2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории.

3. Определить Морозкина В.Е., Котельникова Б.Б. заказчиком по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории.

4. Морозкину В.Е., Котельникову Б.Б.:

1) обеспечить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10<sup>2</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) представить в Министерство градостроительной политики Калининградской области разработанный в установленном законодательством Российской Федерации порядке проект внесения изменений в проект межевания территории.

5. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.):

1) в течение 10 дней со дня принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории уведомить о принятом решении главу городского округа «Город Калининград», в отношении территории которого принято решение о подготовке такой документации;

2) осуществить проверку проекта внесения изменений в проект межевания территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и требованиям, установленным заданием на подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории;

3) по результатам проверки, указанной в подпункте 2 настоящего пункта, обеспечить направление проекта внесения изменений в проект межевания территории в администрацию городского округа «Город Калининград» для организации и проведения публичных слушаний либо решения Министерства градостроительной политики Калининградской области об отклонении такой документации и направлении ее на доработку;

4) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

6. Планируемый срок выполнения работ по подготовке проекта внесении изменений в проект межевания территории до 01 июня 2026 года.

7. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая обязанности  
министра



А.И. Пабула

**УТВЕРЖДЕНО**  
Приказом Министерства  
градостроительной политики  
Калининградской области  
от 07 октября 2024 г. № 349

**ЗАДАНИЕ**  
**НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

1	Наименование документации по планировке территории	Проект внесения изменений в проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27 декабря 2011 года № 2328 «Об утверждении проекта межевания квартала в границах красных линий ул. Тобольской – ул. Тихорецкой – ул. Восточной – ул. Киевской в Московском районе г. Калининграда» (далее – проект внесения изменений в проект межевания территории)
2	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
3	Инициатор (заказчик) подготовки проекта внесения изменений в проект межевания территории	Морозкин Виталий Евгеньевич 236010 г. Калининград, ул. В. Дубинина, д. 35, кв. 2 Котельников Борис Борисович 236011 г. Калининград, ул. Ген. Толстикова, д. 39, кв. 12 v.lvrh@mail.ru
4	Разработчик	Определяется инициаторами
5	Источник финансирования по подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории	Собственные средства инициаторов
6	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	-
7	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ «Город Калининград» Российская Федерация
8	Состав проекта внесения изменений в проект межевания территории	Проект межевания территории, который состоит из основной части, подлежащей утверждению, и материалов по его обоснованию, должен включать: Основная (утверждаемая часть) проекта межевания территории: Раздел 1 «Графическая часть»: Чертеж (и) межевания территории (основной чертеж) с отображением: 1) границ территории, в отношении которой изменяются проектные решения территории; 2) границ существующих/планируемых элементов планировочной структуры; 3) красных линий; 4) линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 5) границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условных

		<p>номеров образуемых земельных участков, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>б) границ, установленных в законном порядке публичных сервитутов.</p> <p>На чертеже и в условных обозначениях границы (штриховку/прозрачную заливку) земельных участков и их кадастровые/условные номера отобразить следующим образом (носит рекомендательный характер):</p> <p>сохраняемые земельные участки – зеленым цветом;</p> <p>образуемые земельные участки – фиолетовым цветом;</p> <p>изменяемые земельные участки – синим цветом;</p> <p>резервируемые и (или) изымаемые для государственных или муниципальных нужд – красным цветом;</p> <p>территории общего пользования – желтым цветом.</p> <p>Раздел 2 «Текстовая часть»:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе резервируемых и (или) изымаемых для государственных или муниципальных нужд (при их наличии);</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору видов разрешенного использования земельных участков с соответствующим кодом (числовым обозначением) вида разрешенного использования земельных участков;</p> <p>4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект внесения изменений в проект межевания территории, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН). Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект внесения изменений в проект межевания территории, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ) для территориальных зон.</p> <p>5) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.</p> <p>Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории в графической форме, на котором должны быть отображены:</p> <p>1) границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, с указанием кадастровых номеров и адресной привязки;</p> <p>2) местоположение существующих объектов капитального строительства, в т.ч. сетей инженерно-технического обеспечения;</p> <p>3) границы зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>4) границы особо охраняемых природных территорий (при их наличии);</p> <p>5) границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии);</p> <p>6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов;</p> <p>7) местоположение границ земельных участков в проекте внесения изменений в проект межевания территории, соответствующее местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено утвержденной схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (срок действия которой не истек).</p> <p>Чертежи материалов по обоснованию проекта межевания территории в графической форме, выполненные отдельно на подосновах схемы функционального зонирования и карты градостроительного зонирования с отображением:</p> <p>1) границ территории, в отношении которой изменяются проектные решения;</p> <p>2) местоположения границ существующих объектов капитального строительства;</p> <p>3) местоположения границ существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН;</p> <p>4) границ образуемых/изменяемых земельных участков</p>
9	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы	39:15:150808:49, ориентировочная площадь территории 690 м <sup>2</sup>

	территории, в отношении которой планируется подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории, а также об ориентировочной площади такой территории	
10	Цель подготовки проекта внесения изменений в проект межевания территории	<p>Подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории осуществляется в соответствии с частью 21 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) применительно к утверждаемым частям проекта межевания территории.</p> <p>Проектом вносятся изменения в утверждаемые графическую и текстовую части проекта межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:150808:49 с видом разрешенного использования «деловое управление» площадью 600 м<sup>2</sup>, расположенного по ул. Восточной, 1 в г. Калининграде путем перераспределения с землями государственной неразграниченной собственности ориентировочной площадью 90 м<sup>2</sup></p>
11	Нормативно-правовая и методическая базы	<p>Проект внесения изменений в проект межевания территории подготавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Калининградской области. Указанное соответствие должно быть обеспечено на дату передачи подготовленного проекта внесения изменений в проект межевания территории, включая соответствие следующим законам и нормативным правовым актам:</p> <p>ГрК РФ;</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;</p> <p>Федеральный закон от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112;</p> <p>Правила предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 10, 12 – 13, 15 – 15<sup>4</sup> статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством РФ на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого</p>

	<p>государственного реестра недвижимости, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532;</p> <p>Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;</p> <p>СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», утвержденный Приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (вместе с «Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности», «Правилами предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»);</p> <p>классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412;</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.08.2020 № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;</p> <p>СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей. СНиП 21-02-99*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.10.2023 № 718/пр;</p> <p>Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2023 № П/0554 «О размещении на официальном сайте федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ единого государственного реестра недвижимости»;</p> <p>Постановление Правительства Калининградской области от 23.03.2007</p>
--	---

		<p>№ 132 «Об объектах культурного наследия регионального и местного значения»;</p> <p>Постановление Правительства Калининградской области от 18.02.2015 № 77 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся на территории муниципального образования городского округа «Город Калининград», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;</p> <p>Постановление Правительства Калининградской области от 06.06.2013 № 386 «Об утверждении границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, находящихся на территории Калининградской области, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;</p> <p>Указ Губернатора Калининградской области от 28.06.2024 № 58-у «Об инструкции по делопроизводству в Правительстве Калининградской области и органах исполнительной власти Калининградской области»;</p> <p>Генеральный план муниципального образования «Городской округ «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225;</p> <p>Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 26.12.2016 № 432;</p> <p>Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные решением городского Совета депутатов Калининграда от 25.12.2017 № 339;</p> <p>Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории (проектам планировки территории и проектам межевания территории) городского округа «Город Калининград», проектам, предусматривающим внесение изменений в такую документацию», утвержденное решением городского Совета депутатов Калининграда от 21.04.2021 № 69;</p> <p>Документация по планировке территории, утвержденная постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 27 декабря 2011 года № 2328 «Об утверждении проекта межевания квартала в границах красных линий ул. Тобольской – ул. Тихорецкой – ул. Восточной – ул. Киевской в Московском районе г. Калининграда» (условный номер документации – 160 ПМ)</p>
12	<p><b>Основные требования к содержанию, составу и форме проекта внесения изменений в проект межевания территории</b></p>	<p>1. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в проект межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на основании требований, указанных в части 10 статьи 45 ГрК РФ,</li> <li>- в составе, определенном требованиями статьи 43 ГрК РФ;</li> <li>- в соответствии с требованиями, установленными настоящим заданием;</li> <li>- на основе комплексной оценки территории, анализа ее современного состояния,</li> </ul> <p>с учетом утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек (местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой), а также с учетом утвержденной документации по планировке территории.</p> <p>2. Выполнить графические материалы в виде чертежей на цифровом топографическом плане в соответствии с системой координат, используемой для ведения ЕГРН в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр.</p> <p>Подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории должна осуществляться с учетом изменений требований нормативных правовых документов, в случае если такие изменения произошли в период подготовки проекта.</p> <p>Установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства проектом внесения изменений в проект межевания территории не допускается</p>
13	<p><b>Порядок согласования</b></p>	<p>1. Подготовленный проект внесения изменений в проект межевания территории</p>



	<p><b>и утверждения проекта внесения изменений в проект межевания территории</b></p>	<p>проектировщик представляет на согласование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заказчику;</li> <li>- в администрацию городского округа «Город Калининград», как органу, уполномоченному на управление и распоряжение земельными участками, находящимися в государственной неразграниченной собственности (часть 12<sup>7</sup> статьи 45 ГрК РФ, статья 3<sup>3</sup> Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).</li> </ul> <p>2. Подготовленный и согласованный проект внесения изменений в проект межевания территории, подписанный электронной подписью инициатора, заказчик представляет в Министерство градостроительной политики Калининградской области (далее – Министерство) для проверки на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ, и требованиям, установленным настоящим заданием.</p> <p>3. Принятие решение об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории или направление на доработку по результатам проверки Министерством.</p> <p>4. Организация и проведение администрацией городского округа «Город Калининград» публичных слушаний по документации по планировке территории на основании письма Министерства с приложением положительного заключения Министерства по документации по планировке территории и передача в Министерство сопроводительным письмом протокола, заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>5. Принятие решения с учетом протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории или направление его на доработку с учетом указанных протокола и заключения.</p> <p>6. Утвержденный проект внесения изменений в проект межевания территории направляется в администрацию городского округа «Город Калининград», применительно к территории которого осуществлялась его подготовка.</p> <p>7. Утвержденный проект внесения изменений в проект межевания территории размещается в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД) Калининградской области и на сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="https://mingrad.gov39.ru">https://mingrad.gov39.ru</a></p>
14	<p><b>Основные требования к форме представляемых материалов</b></p>	<p>Проект внесения изменений в проект межевания территории представляется в адрес Министерства в электронном виде (на электронном носителе):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ссылкой для скачивания или на CD для проверки на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ, и требованиям, установленным настоящим заданием;</li> <li>2) на CD для хранения утвержденной документации по планировке территории и направления в установленные Законодательством сроки в адрес: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Государственного бюджетного учреждения Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» для размещения в ГИСОГД Калининградской области (часть 2 статьи 57 ГрК РФ, статья 9.5.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ);</li> <li>- филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области (пункт 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»);</li> <li>- публично-правовой компании «Роскадастр» (пункт 2 Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых</li> </ul> </li> </ol>

		<p>на публичных кадастровых картах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322).</p> <p>1. Материалы документации по планировке территории представить в нижеприведенных форматах:</p> <table border="1" data-bbox="662 302 1524 649"> <thead> <tr> <th colspan="2" data-bbox="662 302 1524 369">Форматы предоставления документации по планировке территории</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="662 369 965 459">Текстовые материалы должны быть представлены в форматах</td> <td data-bbox="965 369 1524 459">PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML</td> </tr> <tr> <td data-bbox="662 459 965 548">Растровая модель должна быть представлена в форматах</td> <td data-bbox="965 459 1524 548">TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS</td> </tr> <tr> <td data-bbox="662 548 965 649">Векторная модель должна быть представлена в форматах</td> <td data-bbox="965 548 1524 649">XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC</td> </tr> </tbody> </table> <p>Текстовые материалы выполняются в соответствии с Инструкцией по делопроизводству в Правительстве Калининградской области и органах исполнительной власти Калининградской области, утвержденной Указом Губернатора Калининградской области от 28.06.2024 № 58-у.</p> <p>Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в материалах, представляются в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (в системе координат МСК-39).</p> <p>1.1. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.08.2020 № 433/пр установлены требования к структуре информации для обеспечения информационного взаимодействия при ведении реестров информационных систем. Для размещения объектов в ГИСОГД необходимо структурировать слои по классам объектов в соответствии с данным приказом, а также при наличии соответствующей информации заполнить атрибутивные данные.</p> <p>2. Представить отдельным файлом в формате MID/MIF сведения о координатах характерных точек красных линий (при наличии), содержащихся в документации по планировке территории.</p> <p>3. Представить XML-файл документа содержащий сведения о проекте межевания территории в соответствии с XML-схемой, утвержденной приказом Росреестра от 25.12.2023 № П/0554.</p> <p>Вся вышеуказанная итоговая информация, подлежащая передаче в Министерство на электронном носителе, должна содержать каталог ресурсов, изложенный в доступной форме и описывающий структуру и назначение всех файлов, и не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наименование проекта;</li> <li>- обозначение проекта по классификации исполнителя;</li> <li>- наименование исполнителя и заказчика;</li> <li>- условный номер проекта;</li> <li>- дата записи информации на диск.</li> </ul> <p>Примечание:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- некоторые чертежи на бумажном носителе представляются по требованию в случае необходимости;</li> <li>- для первой (и последующие) проверки на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ, и требованиям, установленным настоящим заданием, документация по планировке территории представляется в Министерство в полном объеме в форматах в соответствии с вышеизложенными требованиями</li> </ul>	Форматы предоставления документации по планировке территории		Текстовые материалы должны быть представлены в форматах	PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML	Растровая модель должна быть представлена в форматах	TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS	Векторная модель должна быть представлена в форматах	XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC
Форматы предоставления документации по планировке территории										
Текстовые материалы должны быть представлены в форматах	PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML									
Растровая модель должна быть представлена в форматах	TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS									
Векторная модель должна быть представлена в форматах	XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC									
15	Иные условия	<p>Проектировщик вправе привлекать для подготовки проекта внесения изменений в проект межевания территории по договору подряда иные проектные организации, имеющие необходимый квалифицированный персонал и программное обеспечение</p>								