



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

27 ноября 2024 г. № 445

Калининград

**Об утверждении границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Здание пансионата «Пройссен хофф», начало XX века,
Калининградская область, город Светлогорск, улица Октябрьская, 14**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание пансионата «Пройссен хофф», начало XX века, Калининградская область, город Светлогорск, улица Октябрьская, 14, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters and flourishes, enclosed within a blue oval shape.

Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
27 ноября 2024 года № 445

Г Р А Н И Ц Ы

**территории выявленного объекта культурного наследия
«Здание пансионата «Пройссен хофф», начало XX века,
Калининградская область, город Светлогорск, улица Октябрьская, 14**

**Глава 1. Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия**



Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	380 663,553	1 167 084,687	0,1
2	2	380 677,310	1 167 101,223	0,1
3	3	380 691,203	1 167 120,861	0,1
4	4	380 664,542	1 167 139,355	0,1
5	5	380 657,184	1 167 128,864	0,1
6	6	380 654,831	1 167 125,302	0,1
7	7	380 650,838	1 167 119,437	0,1
8	8	380 647,180	1 167 121,860	0,1
9	9	380 638,220	1 167 109,780	0,1
10	1	380 663,553	1 167 084,687	0,1

Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;
- 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;
- 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.
