



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ,  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

17 декабря 2024 г. № 234  
Калининград

**О внесении изменений в некоторые приказы  
Министерства по промышленной политике, развитию  
предпринимательства и торговли Калининградской области  
и Министерства экономического развития, промышленности  
и торговли Калининградской области**

В соответствии с пунктом 9 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 27 ноября 2003 года № 336 «О налоге на имущество организаций», постановлениями Правительства Калининградской области от 18 мая 2016 года № 254 «Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Калининградской области по определению перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», от 01 июля 2016 года № 330 «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Калининградской области, для целей налогообложения», решениями Калининградского областного суда от 09 сентября 2024 года по делу № 3а-175/2024, от 16 сентября 2024 года по делу № 3а-155/2024, от 19 сентября 2024 года по делу № 3а-183/2024, протоколами заседаний комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования объектов нежилого фонда, от 29 октября 2024 года № 18, от 15 ноября 2024 года № 19, от 28 ноября 2024 года № 20, от 03 декабря 2024 года № 21 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в некоторые приказы Министерства по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области и Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области изменения согласно приложению.

2. Департаменту недвижимости Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области (Мазепе С.Т.):

1) направить настоящий приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области;

2) разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://minprom.gov39.ru>).

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие пункта 1 приложения к настоящему приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 года.

Действие пункта 2 приложения к настоящему приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2019 года.

Действие пункта 3 приложения к настоящему приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

Действие пункта 4 приложения к настоящему приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Действие пункта 5 приложения к настоящему приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Действие пункта 6 приложения к настоящему приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

Заместитель Председателя  
Правительства  
Калининградской области –  
министр



В.Ю. Лесикова

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Министерства  
экономического развития,  
промышленности и торговли  
Калининградской области  
от 17 декабря 2024 года № 234

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в некоторые приказы  
Министерства по промышленной политике, развитию  
предпринимательства и торговли Калининградской области  
и Министерства экономического развития, промышленности  
и торговли Калининградской области**

1. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2018 год, утвержденном приказом Министерства по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области от 26 декабря 2017 года № 161 (с изменениями, внесенными приказом Министерства по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области от 24 декабря 2018 года № 193, приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 05 апреля 2019 года № 31, от 27 сентября 2019 года № 140, от 19 ноября 2019 года № 170, от 02 декабря 2019 года № 175, от 13 февраля 2020 года № 21, от 20 марта 2020 года № 33, от 25 мая 2020 года № 68, от 13 июля 2020 года № 93, от 07 августа 2020 года № 101, от 09 ноября 2020 года № 150, от 28 декабря 2020 года № 187, от 08 февраля 2021 года № 19, от 23 марта 2021 года № 37, от 14 апреля 2021 года № 53, от 27 мая 2021 года № 78, от 05 августа 2021 года № 108, от 15 сентября 2021 года № 125, от 10 ноября 2021 года № 156, от 10 января 2022 года № 1, от 10 февраля 2022 года № 17, от 17 марта 2022 года № 48, от 19 апреля 2022 года № 72, от 12 мая 2022 года № 83, от 16 июня 2022 года № 105, от 29 июля 2022 года № 130, от 18 октября 2022 года № 180, от 25 ноября 2022 года № 216, от 13 января 2023 года № 5, от 27 марта 2023 года № 69, от 25 октября 2023 года № 199 и от 22 декабря 2023 года № 246):

позицию 11600 исключить.

2. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2019 год, утвержденном приказом Министерства по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области от 27 декабря 2018 года № 198 (с изменениями, внесенными приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 05 апреля 2019 года № 32, от 27 сентября 2019 года № 140, от 19 ноября 2019 года № 170, от 02 декабря 2019 года № 175, от 13 февраля 2020 года № 21, от 20 марта 2020 года № 33, от 25 мая 2020 года № 68, от 13 июля

2020 года № 93, от 07 августа 2020 года № 101, от 09 ноября 2020 года № 150, от 28 декабря 2020 года № 187, от 08 февраля 2021 года № 19, от 23 марта 2021 года № 37, от 14 апреля 2021 года № 53, от 27 мая 2021 года № 78, от 05 августа 2021 года № 108, от 15 сентября 2021 года № 125, от 10 ноября 2021 года № 156, от 10 января 2022 года № 1, от 10 февраля 2022 года № 17, от 17 марта 2022 года № 48, от 19 апреля 2022 года № 72, от 12 мая 2022 года № 83, от 16 июня 2022 года № 105, от 29 июля 2022 года № 130, от 31 августа 2022 года № 144, от 18 октября 2022 года № 180, от 25 ноября 2022 года № 216, от 13 января 2023 года № 5, от 27 марта 2023 года № 69, от 19 мая 2023 года № 103, от 20 июля 2023 года № 142, от 25 октября 2023 года № 199, от 22 декабря 2023 года № 246 и от 10 апреля 2024 года № 71):  
позицию 12217 исключить.

3. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2021 год, утвержденном приказом Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 16 декабря 2020 года № 177 (с изменениями, внесенными приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 08 февраля 2021 года № 19, от 23 марта 2021 года № 37, от 14 апреля 2021 года № 53, от 27 мая 2021 года № 78, от 05 августа 2021 года № 108, от 15 сентября 2021 года № 125, от 10 ноября 2021 года № 156, от 07 декабря 2021 года № 176, от 10 января 2022 года № 1, от 10 февраля 2022 года № 17, от 17 марта 2022 года № 48, от 19 апреля 2022 года № 72, от 12 мая 2022 года № 83, от 03 июня 2022 года № 98, от 16 июня 2022 года № 105, от 29 июля 2022 года № 130, от 31 августа 2022 года № 144, от 18 октября 2022 года № 180, от 25 ноября 2022 года № 216, от 13 января 2023 года № 5, от 08 февраля 2023 года № 26, от 27 февраля 2023 года № 39, от 27 марта 2023 года № 69, от 24 апреля 2023 года № 93, от 19 мая 2023 года № 103, от 26 июня 2023 года № 121, от 20 июля 2023 года № 142, от 29 августа 2023 года № 159, от 03 октября 2023 года № 184, от 25 октября 2023 года № 199, от 10 ноября 2023 года № 209, от 29 ноября 2023 года № 224, от 22 декабря 2023 года № 246, от 30 января 2024 года № 19, от 18 марта 2024 года № 54, от 10 апреля 2024 года № 71, от 07 июня 2024 года № 113, от 09 июля 2024 года № 132, от 26 августа 2024 года № 160, от 19 сентября 2024 года № 173, от 15 октября 2024 года № 191 и от 02 ноября 2024 года № 201):  
позиции 1292, 1296, 1354, 1355, 10541, 10542, 15128, 15347, 15348, 15351, 15353 – 15365, 15366 исключить.

4. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2022 год, утвержденном приказом Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 27 декабря 2021 года № 199 (с изменениями, внесенными приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 10 февраля 2022 года № 17, от 17 марта 2022 года № 48, от 19 апреля 2022 года № 72, от 12 мая 2022 года № 83, от 03 июня 2022 года № 98,

от 16 июня 2022 года № 105, от 29 июля 2022 года № 130, от 31 августа 2022 года № 144, от 18 октября 2022 года № 180, от 25 ноября 2022 года № 216, от 13 января 2023 года № 5, от 08 февраля 2023 года № 26, от 27 февраля 2023 года № 39, от 27 марта 2023 года № 69, от 24 апреля 2023 года № 93, от 19 мая 2023 года № 103, от 26 июня 2023 года № 121, от 20 июля 2023 года № 142, от 29 августа 2023 года № 159, от 03 октября 2023 года № 184, от 25 октября 2023 года № 199, от 10 ноября 2023 года № 209, от 29 ноября 2023 года № 224, от 22 декабря 2023 года № 246, от 30 января 2024 года № 19, от 18 марта 2024 года № 54, от 10 апреля 2024 года № 71, от 20 мая 2024 года № 102, от 07 июня 2024 года № 113, от 09 июля 2024 года № 132, от 26 августа 2024 года № 160, от 19 сентября 2024 года № 173, от 15 октября 2024 года № 191 и от 02 ноября 2024 года № 201):

позиции 208, 209, 596, 597, 3519, 3522, 4512, 7159, 7605, 7619, 7632, 9587, 11425, 11428, 16467 – 16480, 16482, 16483, 16487, 16931 – 16933 исключить.

5. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2023 год, утвержденном приказом Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 28 декабря 2022 года № 248 (с изменениями, внесенными приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 08 февраля 2023 года № 26, от 27 февраля 2023 года № 39, от 27 марта 2023 года № 69, от 24 апреля 2023 года № 93, от 19 мая 2023 года № 103, от 26 июня 2023 года № 121, от 20 июля 2023 года № 142, от 29 августа 2023 года № 159, от 03 октября 2023 года № 184, от 25 октября 2023 года № 199, от 10 ноября 2023 года № 209, от 29 ноября 2023 года № 224, от 22 декабря 2023 года № 246, от 30 января 2024 года № 19, от 18 марта 2024 года № 54, от 10 апреля 2024 года № 71, от 20 мая 2024 года № 102, от 07 июня 2024 года № 113, от 09 июля 2024 года № 132, от 26 августа 2024 года № 160, от 19 сентября 2024 года № 173, от 15 октября 2024 года № 191 и от 02 ноября 2024 года № 201):

позиции 144, 145, 491, 492, 2070, 2158, 3373, 3376, 4366, 6928, 7151, 7343, 7356, 7376, 8924, 9265, 10209, 10605, 11161, 11163, 11882, 11886 – 11888, 15161, 15864 – 15870, 15917 – 15923, 15936 – 15949, 15951, 15952, 15956, 16172, 16283 – 16300, 16309, 16496 – 16498 исключить.

6. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2024 год, утвержденном приказом Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 27 декабря 2023 года № 250 (с изменениями, внесенными приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 30 января 2024 года № 19, от 18 марта 2024 года № 54, от 10 апреля 2024 года № 71, от 20 мая 2024 года № 102, от 07 июня 2024 года № 113 и от 09 июля 2024 года № 132, от 26 августа 2024 года № 160, от 19 сентября 2024 года № 173, от 15 октября 2024 года № 191 и от 02 ноября 2024 года № 201):

позиции 780, 1795, 1797, 2547, 2551 – 2553, 4188, 5413, 5702, 5703, 7680, 7767, 9018, 9021, 10037, 12832, 13030, 13042, 13062, 14718, 15085, 15440, 16151 – 16157, 16205 – 16211, 16224 – 16237, 16239, 16240, 16244, 16466, 16592 – 16609, 16618, 16802 – 16804 исключить.