

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 1 августа 2018 года

№ 180

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица Заречная, д. 16а**

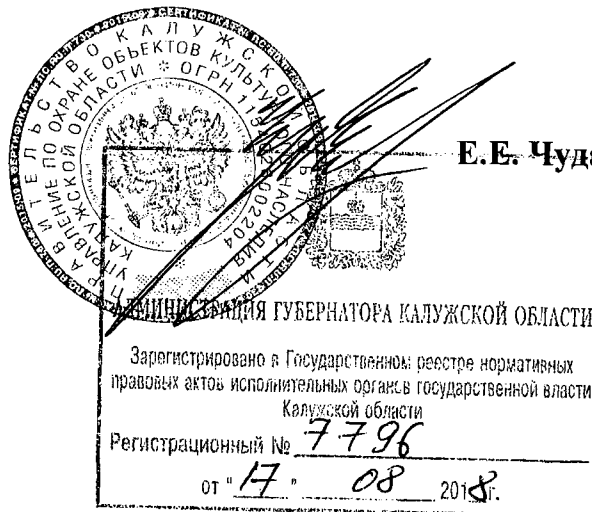
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица Заречная, д. 16а, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица Заречная, д. 16а, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица Заречная, д. 16а**

*Северо-запад.* От точки 1, находящейся на западном углу колокольни, 9,50 м в северо-восточном направлении по отмостке до точки 2.

*Северо-восток.* От точки 2 по отмостке колокольни 8,13 м в юго-восточном направлении до точки 3. Далее 1,91 м по отмостке трапезной в северо-восточном направлении до точки 4. Далее 26,14 м по отмостке трапезной, куба храма и апсиды в юго-восточном направлении до точки 7.

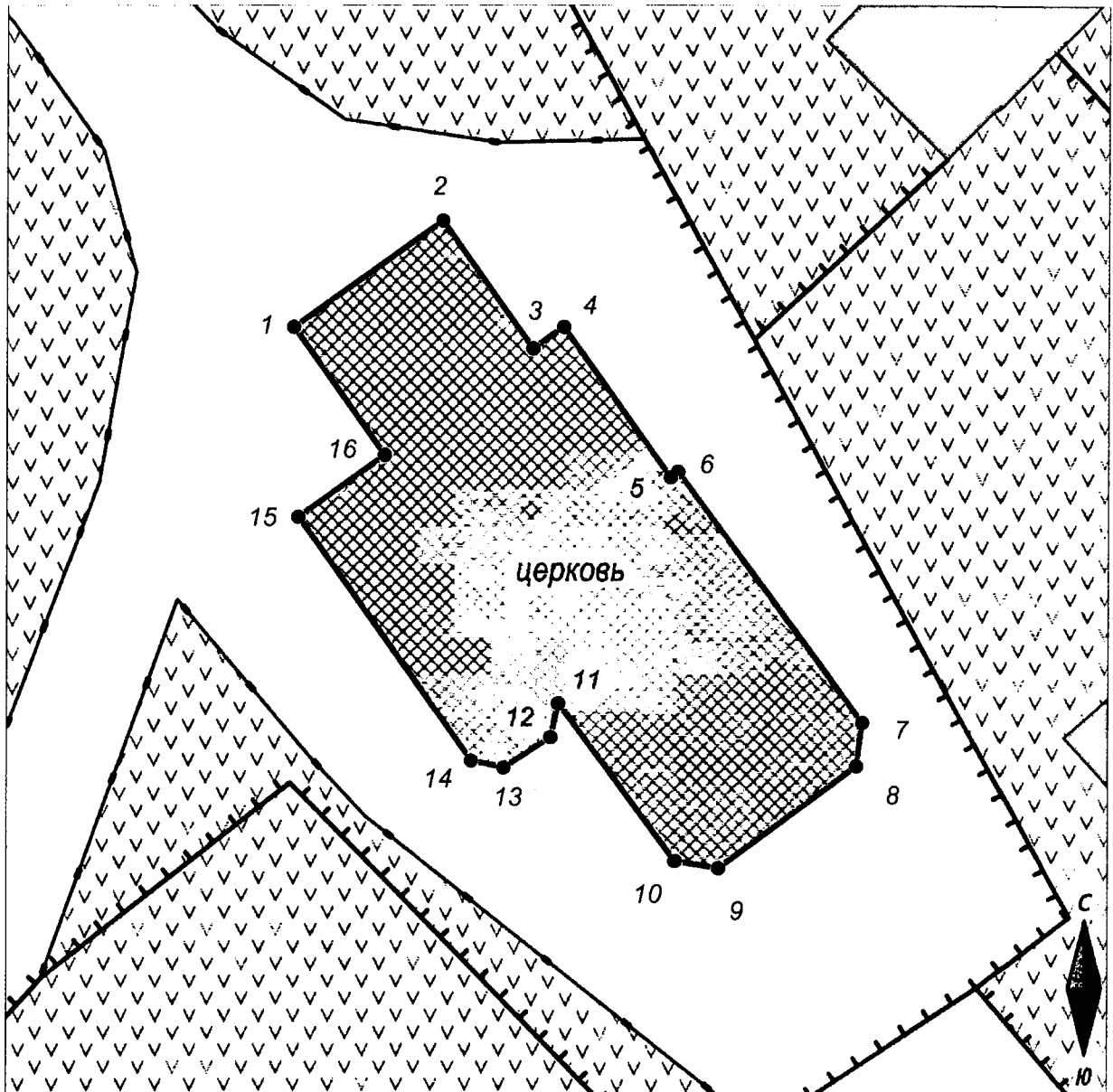
*Юго-восток.* От точки 7 по отмостке апсиды 13,49 м в юго-западном направлении до точки 10.

*Юго-запад.* От точки 10 по отмостке апсиды и куба храма 10,14 м в северо-западном направлении до точки 11. Далее 6,44 м по отмостке трапезной в юго-западном направлении до точки 14. Далее 15,51 м по отмостке трапезной в северо-западном направлении до точки 15. Далее 5,50 м по отмостке трапезной в северо-восточном направлении до точки 16. Далее 8,14 м по отмостке колокольни в северо-западном направлении до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица Заречная, д. 16а**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 489,68±7,74кв.м.</b>				
1	429208.12	1298306.84		
			54°38'15.1"	9.50
2	429213.62	1298314.59		
			144°36'35.1"	8.13
3	429206.99	1298319.30		
			54°34'0.1"	1.91
4	429208.10	1298320.86		
			144°39'29.2"	9.53
5	429200.33	1298326.37		
			53°36'56.3"	0.47
6	429200.61	1298326.75		
			143°35'29.7"	16.14
7	429187.62	1298336.33		
			187°48'37.5"	2.28
8	429185.36	1298336.02		
			233°37'6.1"	8.92
9	429180.07	1298328.84		
			279°20'18.2"	2.28
10	429180.44	1298326.59		
			323°39'40.1"	10.14
11	429188.61	1298320.58		
			192°52'30.0"	1.80
12	429186.86	1298320.18		
			236°51'35.2"	2.89
13	429185.28	1298317.76		
			282°16'43.6"	1.74
14	429185.65	1298316.06		
			324°35'58.8"	15.52
15	429198.30	1298307.07		
			54°32'49.5"	5.50
16	429201.49	1298311.55		
			324°36'35.1"	8.13
1	429208.12	1298306.84		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица Заречная, д. 16а**



Масштаб 1:350  
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

**Условные обозначения**

- |  |   |
|--|---|
|  | Территория объекта культурного наследия федерального значения |
|  | строения, входящие в состав объекта культурного наследия      |
|  | Прочие строения   |
|  | Газоны, клумбы (городское озеленение)                         |
|  | Проезжая часть, тротуары                                      |
|  | Бортовой камень   |
|  | Ограждения  |
|  | Характерные точки границы объекта культурного наследия        |

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Церковь Рождества», 1691 г., расположенного по  
адресу: Калужская область, город Калуга, село Ромоданово, улица  
Заречная, д. 16а**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.