

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 20 августа 2018 года

№ 209

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

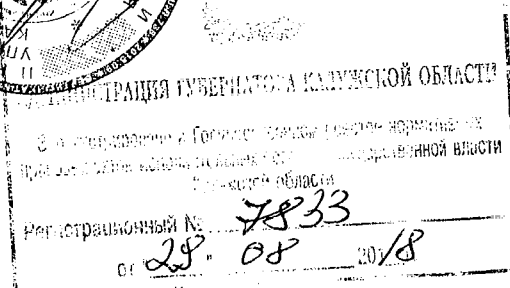
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**

**Е.Е. Чудаков**



**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5**

*Северо-запад.* От точки 1, находящейся на юго-западном углу здания, 20,70 м по отмостке в северо-восточном направлении, до точки 2. Далее 3,23 м в юго-восточном направлении по отмостке здания до точки 3. Далее 3,59 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 4.

*Северо-восток.* От точки 4 по отмостке 9,91 м в юго-восточном направлении до точки 5.

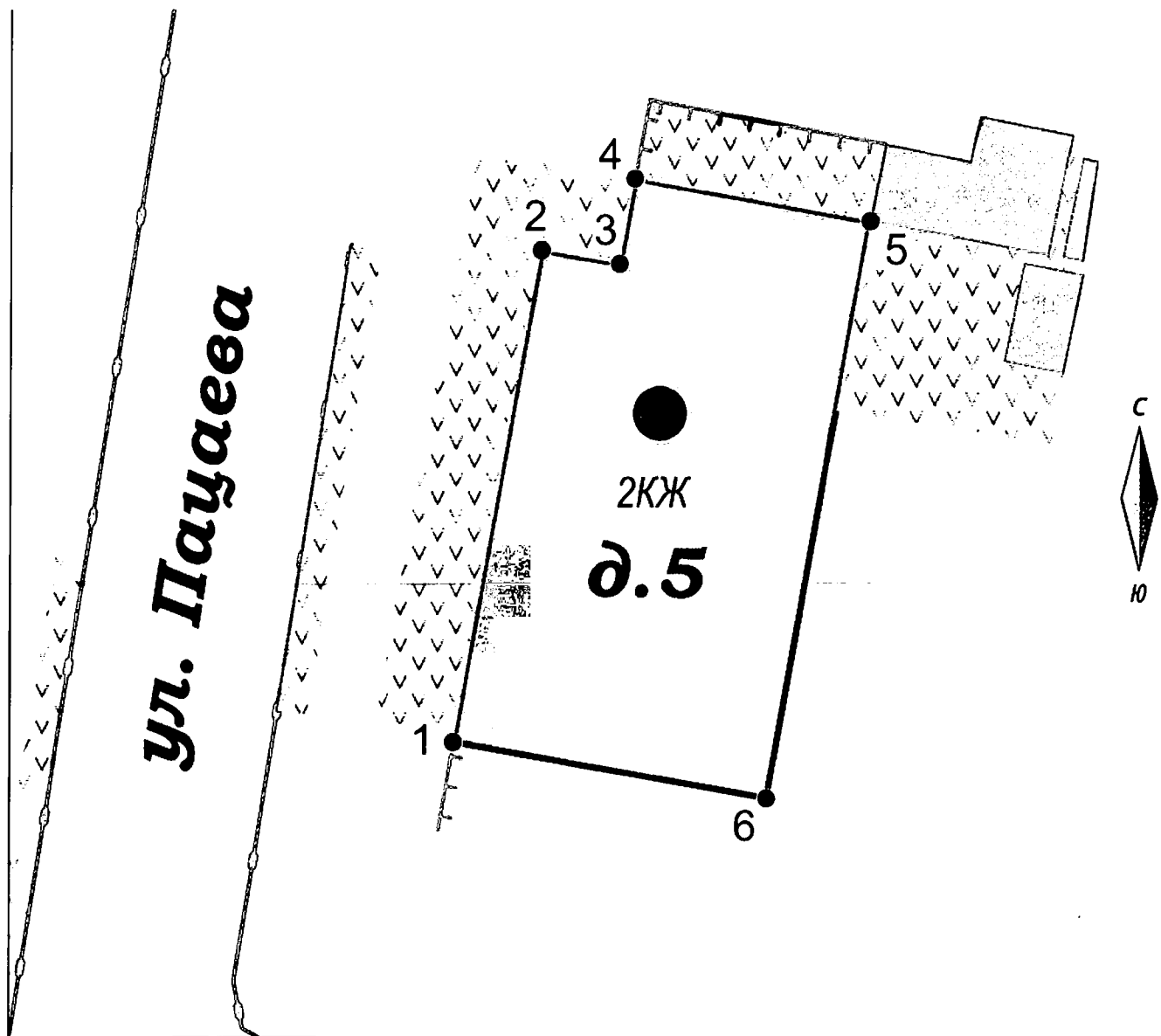
*Юго-восток.* От точки 5 по отмостке 24,30 м в юго-западном направлении до точки 6.

*Юго-запад.* От точки 6 по отмостке 13,14 м в северо-западном направлении до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
<b>Площадь 308 кв.м.</b>				
1	430270.14	1299958.36		
			10°9'13.9"	20.70
2	430290.52	1299962.01		
			99°59'14.7"	3.23
3	430289.96	1299965.19		
			10°7'8.6"	3.59
4	430293.49	1299965.82		
			100°10'31.8"	9.91
5	430291.74	1299975.57		
			190°8'40.4"	24.30
6	430267.82	1299971.29		
			280°10'20.0"	13.14
1	430270.14	1299958.36		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по  
адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5**



Масштаб 1:500  
(в 1 сантиметре 5 метров)

**Условные обозначения**

- Объект культурного наследия федерального значения
- ▭ Территория объекта культурного наследия федерального значения
- ▭ Прочие строения
- v Газоны, клумбы (городское озеленение)
- Проезжая часть, тротуары
- Бортовой камень
- Ограждения
- 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Палаты Оболенского», XVIII в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Космонавта Пацаева, 5**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.