

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 23 августа 2018 года

№ 224

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6

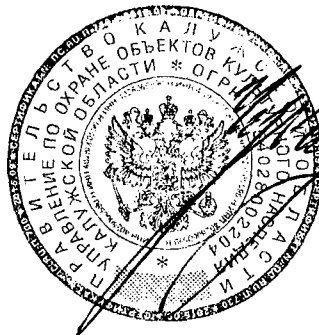
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



Е.Е. Чудаков

7931
12-10 8

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6**

Северо-запад. От точки 1, находящейся на юго-западном углу здания, 20,25 м по отмостке в северо-восточном направлении, до точки 2.

Северо-восток. От точки 2 по отмостке 10,30 м в юго-восточном направлении до точки 3.

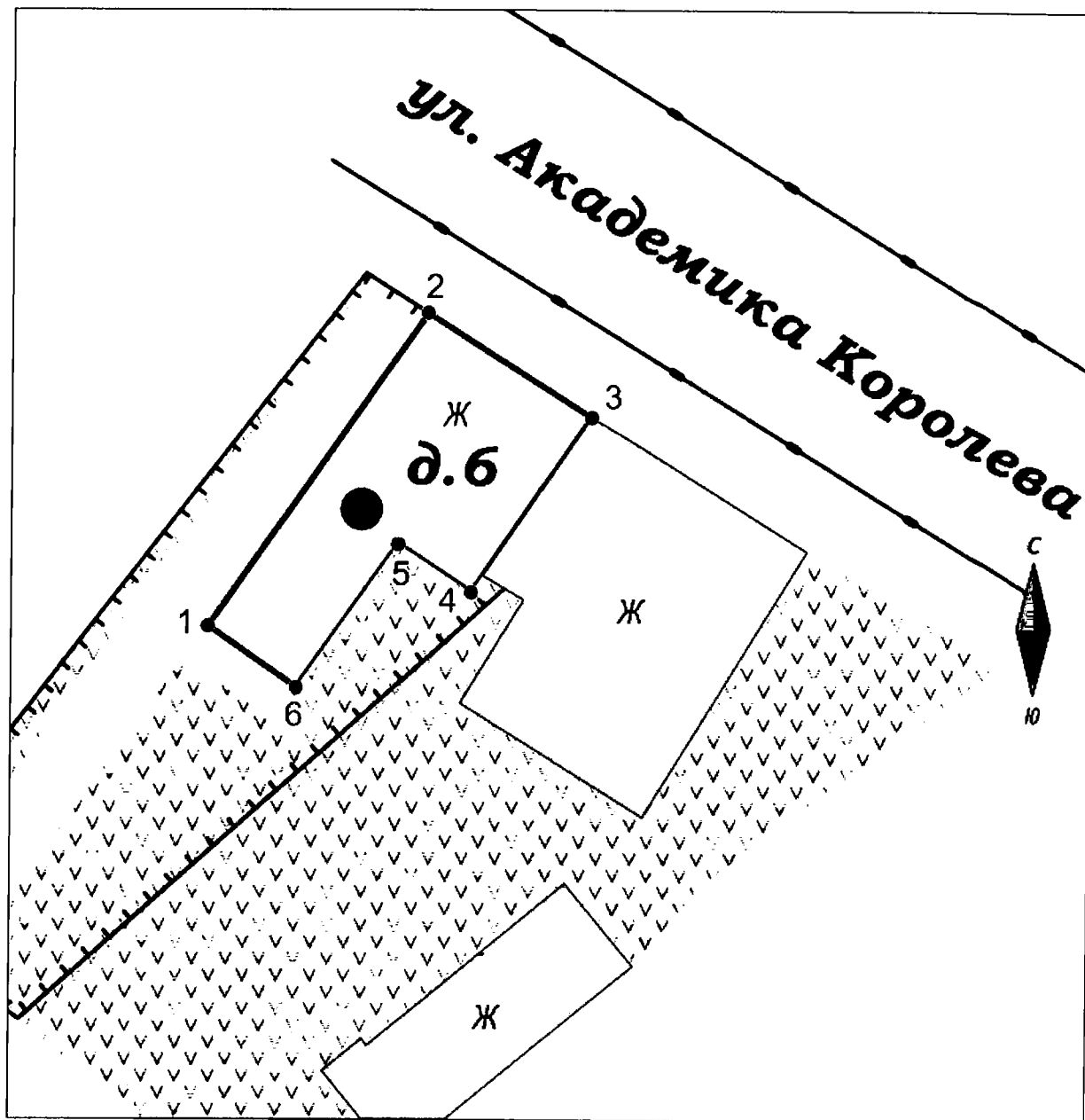
Юго-восток. От точки 3 по отмостке 11,24 м в юго-западном направлении до точки 4. Далее 4,65 м по отмостке в северо-западном направлении до точки 5. Далее 9,29 м по отмостке в юго-западном направлении до точки 6.

Юго-запад. От точки 6 по отмостке 5,66 м в общем северо-западном направлении до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 168 кв.м.				
1	430669.61	1298799.12		
			34°52'59.0"	20.25
2	430686.22	1298810.70		
			122°23'39.9"	10.30
3	430680.70	1298819.40		
			214°22'57.2"	11.24
4	430671.42	1298813.05		
			303°8'34.0"	4.65
5	430673.96	1298809.16		
			215°24'5.1"	9.29
6	430666.39	1298803.78		
			304°38'38.3"	5.66
1	430669.61	1298799.12		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6**



Масштаб 1:350
(в 1 сантиметре 3,5 метра)

Условные обозначения

- Объект культурного наследия федерального значения
- ▭ Территория объекта культурного наследия федерального значения
- ▭ Прочие строения
- ∇ Газоны, клумбы (городское озеленение)
- Проезжая часть, тротуары
- Бортовой камень
- Ограждения
- 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (деревянный)», XIX в., расположенного по адресу:
Калужская область, г. Калуга, ул. Академика Королева, д. 6**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.