

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 17 октября 2018 года

№ 285

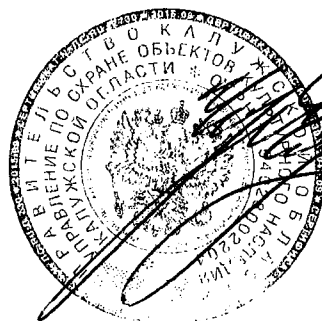
Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ленина, д. 18

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ленина, д. 18, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ленина, д. 18, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления

Е.Е. Чудаков



Blank administrative form with a stamp and handwritten numbers.

7971

01 11 18

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ленина, д. 18

Северо-восток. От точки Н1 линия границы объекта культурного наследия проходит на юг вдоль красной линии по ул. Ленина к точке Н2.

Юг. От точки Н2 линия границы объекта культурного наследия проходит в западном направлении к точкам: Н3, Н4, Н5.

Юго-запад. От точки Н5, находящейся на юго-западе здания, линия границы объекта культурного наследия проходит на север к точкам: Н6, Н7, Н8.

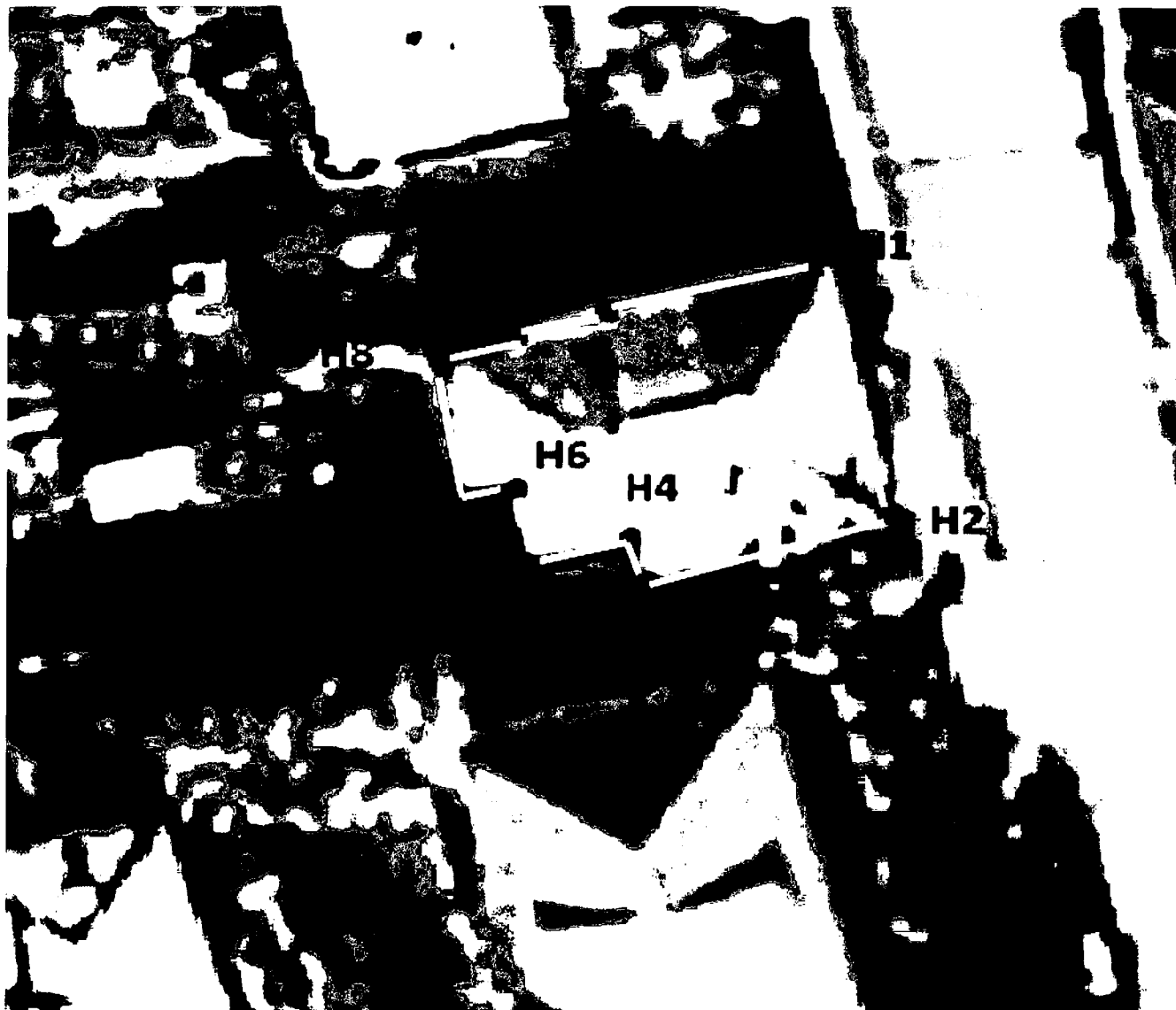
Северо-запад. От точки Н8, находящейся на северо-западе здания, линия границы объекта культурного наследия проходит на восток к точкам: Н9, Н10, Н11.

Север. От точки Н11, находящейся на севере здания, линия границы объекта культурного наследия проходит на восток (к ул. Ленина) к точке Н1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ленина, д. 18

| Название №№ знака | X (м) | Y (м) | Дирекционный угол (град.мин. сек.) | Мера |
|-------------------|-----------|------------|------------------------------------------|-------|
| Н1 | 507722.54 | 1313986.76 | 166*00'52" | 13.74 |
| Н2 | 507709.21 | 1313990.08 | 255*58'35" | 11.10 |
| Н3 | 507706.52 | 1313979.31 | 345*51'09" | 2.50 |
| Н4 | 507708.94 | 1313978.70 | 255*56'12" | 5.10 |
| Н5 | 507707.70 | 1313973.75 | 345*56'12" | 5.10 |
| Н6 | 507712.65 | 1313972.51 | 253*26'55" | 2.60 |
| Н7 | 507711.91 | 1313970.02 | 342*18'39" | 5.10 |
| Н8 | 507716.77 | 1313968.47 | 72*17'47" | 3.72 |
| Н9 | 507717.90 | 1313972.01 | 345*15'23" | 0.20 |
| Н10 | 507718.09 | 1313971.96 | 68*07'32" | 4.37 |
| Н11 | 507722.54 | 1313986.76 | 75*17'17" | 11.10 |

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район,
г. Боровск, ул. Ленина, д. 18



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Полежаевых», середина, 3-я четверть XIX в., расположенного по адресу: Калужская область, Боровский район, г. Боровск, ул. Ленина, д. 18

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.