



**КОЛЛЕГИЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 14 » января 2015 г. № 2  
г. Кемерово

**О внесении изменений в отдельные постановления  
Коллегии Администрации Кемеровской области**

Коллегия Администрации Кемеровской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Порядок отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденный постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 25.08.2014 № 333 «О Порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.12.2014 № 492), следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.4.1.1 слова «25 тыс. кв. метров» заменить словами «10 тыс. кв. метров».

1.2. Подпункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Наличие у застройщика или учредителей организации, выступающей застройщиком, опыта работы в качестве застройщика не менее 2 лет, подтверждаемого в целях отбора выданными разрешениями на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома или жилого дома. При этом совокупный объем ввода в эксплуатацию многоквартирных домов или жилых домов за последние 2 года, предшествующие дате отбора, должен составлять не менее 10 тыс. кв. метров общей площади жилых помещений.»

1.3. В позиции «7. Совокупный объем ввода в эксплуатацию жилых домов за последние 3 года, предшествующие дате отбора (тыс. кв. м общей площади жилых помещений)» раздела III приложения № 1 к перечню документов, прилагаемых к заявке на участие в отборе земельных участков, которые на день отбора находятся в собственности или в аренде у застройщиков, застройщиков и реализуемых ими проектов в целях реализации программы «Жилье для российской семьи», слова «3 года» заменить словами «2 года».

2. Внести в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 25.08.2014 № 334 «О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 02.12.2014 № 492) следующие изменения:

2.1. Пункт 2 перечня категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», утвержденного постановлением, дополнить подпунктом б следующего содержания:

«б) являющихся инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов.»

2.2. В пункте 25 Порядка проверки органами местного самоуправления соответствия граждан - заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», и формирования списков таких граждан, утвержденного постановлением, слово «департамент» заменить словами «акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области».

2.3. В пункте 6 Порядка подтверждения ипотечными кредиторами возможности предоставления ипотечных кредитов (займов) гражданам, включенным в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи», утвержденного постановлением, слова «департамент строительства Кемеровской области» заменить словами «акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области».

2.4. В Порядке информационного обеспечения приобретения жилья экономического класса гражданами, включенными в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья в рамках программы «Жилье для российской семьи», утвержденном постановлением:

2.4.1. В заголовке после слов «на приобретение жилья» дополнить словами «экономического класса».

2.4.2. В пункте 1 слова «департаменту строительства Кемеровской области» заменить словами «акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте «Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области (по строительству) Е.С.Бухмана.

Губернатор  
Кемеровской области



А.М.Тулеев