



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС

ЗАКОН

О внесении изменений в статью 2 Закона Кемеровской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов»

Принят Законодательным Собранием
Кемеровской области – Кузбасса
19 июня 2024 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Кемеровской области от 08.07.2016 № 52-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2016, 13 июля, № 4200201607130005; Электронные ведомости Совета народных депутатов Кемеровской области, 2016, 29 декабря; 2020, 3 июля, 5 октября; 2021, 5 марта; Законодательный вестник Кузбасса, 2021, 29 октября; 2024, 8 апреля) следующие изменения:

1) в пункте 1:

в подпункте 1:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«на территориях других городских округов, муниципальных округов, а также городских и сельских поселений – не менее чем на 100 новых постоянных рабочих мест;»;

абзац четвертый исключить;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) объекты, кроме объектов, указанных в подпункте 6 настоящего пункта, предполагающие общий объем инвестиций в основной капитал не менее 2,5 млрд рублей без учета налога на добавленную стоимость в течение первых пяти лет с даты вступления в силу соответствующего правового акта о соответствии проекта критериям, установленным настоящим Законом;»;

дополнить подпунктами 7 и 8 следующего содержания:

«7) объекты, создаваемые резидентом территории опережающего развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Кемеровской области – Кузбасса в соответствии с Федеральным законом «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»,

в границах данной территории опережающего развития с общим объемом инвестиций не менее 120 млн рублей без учета налога на добавленную стоимость в течение первых пяти лет с даты вступления в силу соответствующего правового акта о соответствии проекта критериям, установленным настоящим Законом;

8) объекты, создаваемые резидентом особой экономической зоны, созданной на территории Кемеровской области – Кузбасса в соответствии с Федеральным законом «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», на прилегающей к особой экономической зоне территории с общим объемом инвестиций не менее 120 млн рублей без учета налога на добавленную стоимость в течение первых пяти лет с даты вступления в силу соответствующего правового акта о соответствии проекта критериям, установленным настоящим Законом.»;

2) дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. В случае размещения объектов, указанных в пункте 1 настоящей статьи, на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, период соответствия проекта критериям, установленным настоящим Законом, устанавливается равным десяти годам с даты вступления в силу соответствующего правового акта о соответствии проекта критериям, установленным настоящим Законом.»;

3) пункт 4 дополнить словами «и особых экономических зон».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

2. Действие подпункта 1 пункта 1 статьи 2 Закона Кемеровской области «Об установлении критериев, которым должны соответствовать масштабные инвестиционные проекты, размещаемые на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для предоставления юридическим лицам в аренду без проведения торгов» (в редакции настоящего Закона) не распространяется на масштабные инвестиционные проекты, признанные соответствующими критериям, установленным указанным подпунктом, до 1 января 2025 года.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса



И.В. Середюк

г. Кемерово

24 июня 2024 года
№ 70-03