



## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ КУЗБАССА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 1 » октября 2021 г. № 378  
г. Кемерово

#### **Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Мастер» на 2021 - 2030 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 19.03.2020 № 142 «О Региональной энергетической комиссии Кузбасса», Региональная энергетическая комиссия Кузбасса постановляет:

1. Утвердить ООО «Мастер», ИНН 4212034016, инвестиционную программу в сфере теплоснабжения на 2021 - 2030 годы согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на сайте «Электронный бюллетень Региональной энергетической комиссии Кузбасса».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Региональной  
энергетической комиссии Кузбасса

Д.В. Малюга

Приложение  
к постановлению Региональной  
энергетической комиссии  
Кузбасса  
от «1» октября 2021 г. № 398

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения  
ООО «Мастер» на 2021 - 2030 годы**

|   |   |
|---|---|
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения | Общество с ограниченной ответственностью «Мастер»   |
| Местонахождение регулируемой организации  | 652552, Кемеровская область – Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, пос. Никитинский, пр. Шахтеров, 26 |
| Сроки реализации инвестиционной программы   | 2021 - 2030 г.г.  |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы  | Генеральный директор Тамбовцев Виктор Александрович   |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы                             | тел.: +7 (38456) 6-32-24  |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу                  | Региональная энергетическая комиссия Кузбасса   |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу   | 650993, г. Кемерово, ул. Н. Островского, 32   |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу  | Председатель Малюта Дмитрий Владимирович  |
| Дата утверждения инвестиционной программы   | 01.10.2021  |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы                            | +7 (3842) 36-28-28  |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу                          | Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа  |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу   | 652500, Кемеровская обл., г. Ленинск-Кузнецкий, пр-т. Кирова, 56                                |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу  | И.о. первого заместителя главы Ленинск-Кузнецкого городского округа Бадертдинов Рашид Раисович  |
| Дата согласования инвестиционной программы  | 09.08.2020  |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы                           | Тел. + 7 (38456) 7-21-15  |

## Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Мастер» на 2021 - 2030 годы

| № п/п   | Наименование мероприятий   | Обоснование необходимости (цель реализации)                           | Описание и место расположения объекта  | Основные технические характеристики                               |                       |                           |                              | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       | Остаток финансирования | и т.ч. за счет платы за подключение |      |
|---|--|---|--|---|-----------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|-------------------------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|------------------------|-------------------------------------|------|
|   |  |   |  | Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм.              | Значение показателя       |                              |                                   |                                      | в т.ч. по годам   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
|   |  |   |  |   |                       | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия |                                   |                                      | Всего   | Профинансировано к 2021 | 2021  | 2022  | 2023  | 2024   | 2025   | 2026   | 2027  | 2028  | 2029  |                        |                                     | 2030 |
| Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 1.4. Увеличение мощности и пропускной способности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| Всего по группе 1.  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   | 0,0                                  | 0,0   | 0,0                     | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 | 0,0  |
| Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| Всего по группе 2.  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   | 0,0                                  | 0,0   | 0,0                     | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 | 0,0  |
| Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от рыночных источников   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 3.1.1.  | Реконструкция участка надземной тепловой сети ТК-2 – ТК-3 с использованием высокоэффективных теплоизоляционных материалов протяженностью 14 м в двухтрубном исполнении д. 100 мм; на компенсаторе К-1 протяженностью 25 м в двухтрубном исполнении д. 100 мм; от УТ-1 до К-3 протяженностью 139 м в двухтрубном исполнении д. 100 мм; от К-3 до УТ-1 протяженностью 41 м в двухтрубном исполнении д. 100 мм. | Снижение потерь тепловой энергии. Повышение надежности теплоснабжения | г. Ленинск-Кузнецкий, пос. Никитинский | Теплопроводность  | Вт/(м <sup>2</sup> С) | 0,06                      | 0,03                         | 2022                              | 2029                                 | 1781,0  | 0,0                     | 0,0   | 128,8 | 204,3 | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 498,1 | 589,3 | 360,5 | 0,0                    | 0,0                                 | 0,0  |
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 3.2.1.  | Проектпроработка и замена водогрейных котлов «Сибирь» (ИР-18) №1, №2, №3 на два котла КВр-1,45 в котельной пос. Никитинский по адресу ул. Рязанская, 40а (2024 г. проектирование, 2025 г. поставка котлов КВр-1,45 и вспомогательного оборудования, 2026 г. монтаж котлов КВр-1,45 и вспомогательного оборудования)  | Повышение надежности теплоснабжения                                   | г. Ленинск-Кузнецкий, пос. Никитинский | Удельный расход топлива   | кг у.т./Гкал          | 227,25                    | 224,78                       | 2024                              | 2026                                 | 3526,6  | 0,0                     | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 789,9  | 1496,4 | 1240,3 | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 | 0,0  |
| Всего по группе 3.  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   | 5307,6                               | 0,0   | 0,0                     | 128,8 | 204,3 | 789,9 | 1496,4 | 1240,3 | 498,1  | 589,3 | 360,5 | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 |      |
| Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| Всего по группе 4.  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   | 0,0                                  | 0,0   | 0,0                     | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 | 0,0  |
| Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей   |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| 5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   |                                      |   |                         |       |       |       |        |        |        |       |       |       |                        |                                     |      |
| Всего по группе 5.  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   | 0,0                                  | 0,0   | 0,0                     | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0    | 0,0    | 0,0    | 0,0   | 0,0   | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 |      |
| ИТОГО по программе  |  |   |  |   |                       |                           |                              |                                   | 5307,6                               | 0,0   | 0,0                     | 128,8 | 204,3 | 789,9 | 1496,4 | 1240,3 | 498,1  | 589,3 | 360,5 | 0,0   | 0,0                    | 0,0                                 |      |







### Финансовый план в сфере теплоснабжения ООО «Мастер» на 2021 - 2030 годы

| № п/п | Источники финансирования                          | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб.)<br>(без НДС) |         |                            |        |        |        |         |         |        |        |        |      |
|-------|---|---|---------|----------------------------|--------|--------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|------|
|       |   | по видам деятельности   | Всего   | в т.ч. по годам реализации |        |        |        |         |         |        |        |        |      |
|       |   | теплоснабжение  |         | 2021                       | 2022   | 2023   | 2024   | 2025    | 2026    | 2027   | 2028   | 2029   | 2030 |
| 1.    | Собственные средства                              | 4422,99   | 4422,99 | 0,00                       | 107,33 | 170,25 | 658,25 | 1247,00 | 1033,58 | 415,08 | 491,08 | 300,42 | 0,00 |
| 1.1.  | амортизационные отчисления                        | 3109,53   | 3109,53 | 0,00                       | 107,33 | 170,25 | 658,25 | 607,06  | 360,06  | 415,08 | 491,08 | 300,42 | 0,00 |
| 1.2.  | прибыль, направленная на инвестиции               | 1313,46   | 1313,46 | 0,00                       | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 639,94  | 673,52  | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 1.3.  | средства, полученные за счет платы за подключение | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 1.4.  | прочие средства, в т.ч. аренда имущества          | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 2.    | Привлеченные средства                             | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 2.1.  | кредиты   | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 2.2.  | займы организаций                                 | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 2.3.  | прочие средства                                   | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 3.    | Бюджетное финансирование                          | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 4.    | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг    | 0,00  | 0,00    | 0,00                       | 0,0    | 0,00   | 0,00   | 0,00    | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 0,00 |
| 5.    | Итого по программе                                | 4422,99   | 4422,99 | 0,00                       | 107,33 | 170,25 | 658,25 | 1247,00 | 1033,58 | 415,08 | 491,08 | 300,42 | 0,00 |