



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июля 2018 года № 9
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на части земельного участка общей площадью 459 кв. м входящие в состав земельного участка с кадастровым номером 45:08:012504:146 площадью 4007 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Байкал»-Чистопрудный, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Большечаусовского сельсовета в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи ВЛИ 0,4 кВт от КТП-222

На основании заявления Публичного акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 26 июня 2018 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17 октября 2012 года № 373 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на части земельного участка общей площадью 459 кв. м входящие в состав земельного участка с кадастровым

номером 45:08:012504:146 площадью 4007 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Байкал»-Чистопрудный, находящегося по адресу: Курганская область, Кетовский район, в границах Большечоусовского сельсовета, согласно приложению к настоящему постановлению, в интересах Публичного акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания».

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация воздушной линии электропередачи ВЛИ 0,4 кВт от КТП-222.

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Годовой размер платы за публичный сервитут 7 рублей 06 копеек (51409,81 X 0,12/100 x 0,1145).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя, а так же в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет.

3. Публичному акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) использовать части земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование частей земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах частей земельного участка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привести данные части земельного участка в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием; выполнить необходимые работы по рекультивации частей земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении частей земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

5) в соответствии с подпунктом 4.14 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществить государственную регистрацию сервитута.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



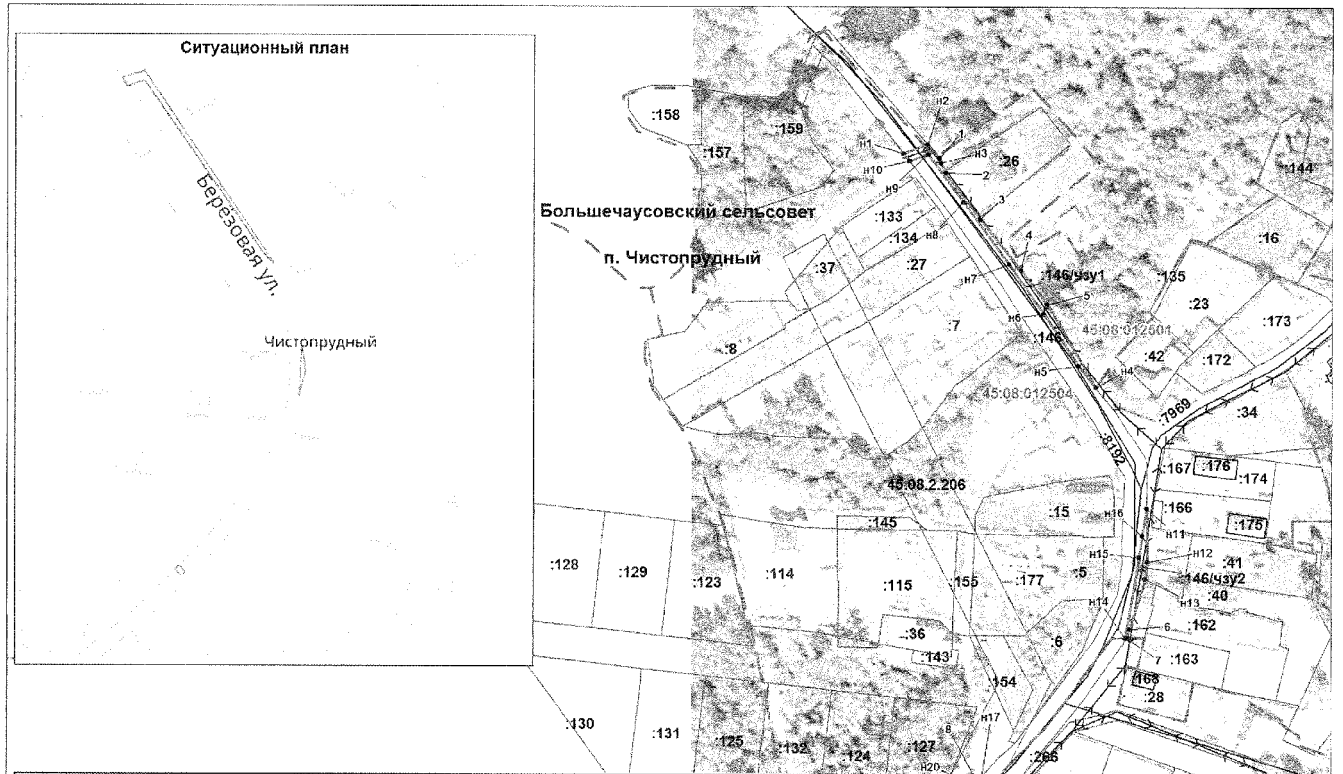
М.Ю. Герштанский

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 9 июля 2018 года № 9
«Об установлении публичного сервитута на
части земельного участка общей
площадью 459 кв. м входящие в состав
земельного участка с кадастровым
номером 45:08:012504:146 площадью 4007
кв. м в границах полосы отвода
автомобильной дороги «Байкал»-
Чистопрудный, находящегося по адресу:
Курганская область, Кетовский район, в
границах Большечаусовского сельсовета в
целях эксплуатации воздушной линии
электропередачи ВЛИ 0,4 кВт от КТП-222»

**Схема размещения объекта - воздушная линия
электропередачи ВЛИ 0,4 кВт от КТП-222**

Размещение объекта на земельных участках полосы отвода автомобильной
дороги «Байкал»-Чистопрудный в масштабе 1:2000 (при расположении инженерных
коммуникаций вдоль автомобильной дороги) отражены на схеме.

Схема размещения объекта: ВЛИ-0,4 кВ от КТП-222 на земельном участке полосы отвода автомобильной дороги с местоположением: Курганская область, Кетовский район, поселок Чистопрудный



Система координат: МСТ (Кетовский)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
146/чзх1			н7	272378.25	523522.25	н15	272253.13	523578.08
н1	272425.84	523476.92	н8	272404.62	523502.87	н16	272262.04	523579.54
н2	272429.52	523487.3	н9	272425.4	523487.71	н11	272273.65	523581.59
1	272423.69	523492.34	н10	272422.51	523479.56	146/чзх3		
н3	272421.58	523493.26	н1	272425.84	523476.92	н17	272158.75	523511.17
2	272417.31	523493.13	146/чзх2			н18	272154.43	523514.36
3	272397.38	523510.01	н11	272273.65	523581.39	н19	272151.48	523511.57
4	272375.67	523527.37	н12	272250.96	523581.77	н20	272153.74	523508.42
5	272360.93	523538.64	н13	272245.55	523580.57	8	272156.59	523509.01
н4	272325.63	523559.38	6	272221.96	523574.24	н17	272158.75	523511.17
н5	272334.7	523552.24	7	272218.2	523573.11			
н6	272336.84	523557.08	н14	272218.2	523572.44			

Экспликация схемы границ, предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

Территория необходимая для размещения объекта: ВЛИ-0,4 кВ от КТП-222 с местоположением: Российская Федерация, Курганская область, Кетовский район, поселок Чистопрудный, площадью 459 кв. м, в том числе:

Земли государственной или муниципальной собственности	-
Земельный участок с кадастровым номером 45:08:012504:146 (местоположение - Курганская область, Кетовский район, в границах Большечаусовского сельсовета; категория земель - Земли населённых пунктов; разрешенное использование - для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Байкал" - Чистопрудный; площадь - 4007 кв.м; статус - учтенный.)	Площадь - 459 кв. м (в том числе :146/чзх1 - 302 кв.м, :146/чзх2 - 136 кв.м, :146/чзх3 - 21 кв.м)
Части земельных участков	-
Условные обозначения: п. Чистопрудный - наименование населенного пункта; ← - ось линии электропередач; - границы предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории; - границы земельных участков, имеющихся в ЕГРН, сведения о которых достаточны для определения их местоположения; - границы зон с особыми условиями использования территорий, сведения о которых содержатся в ЕГРН; - контуры объектов капитального строительства, имеющихся в ЕГРН, сведения о которых достаточны для определения их местоположения; - границы и номера кадастровых кварталов.	Согласовано: Заказчик: ПАО «СУЭНКО» Исполнитель: ООО "ГИС-сервис" Кадастровый номер: Лист 1 из 1 Масштаб 1:2000 Подпись Дата: 01.12.17; А.С. Ульянова
45:08:012504	Лист 1 из 1 Масштаб 1:2000 Подпись Дата: 01.12.17; А.С. Ульянова