



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2014 № 711-па

О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 17.09.2012 № 780-па «О порядке предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям государственных и муниципальных общеобразовательных учреждений Курской области»

В соответствии с Федеральным законом от 7 мая 2013 г. № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2013 года № 1136 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1177», постановлением Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области» Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 17.09.2012 № 780-па «О порядке предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям государственных и муниципальных общеобразовательных учреждений Курской области» (в редакции постановления Администрации Курской области от 01.11.2012 № 950-па).

Губернатор
Курской области



А.Н.Михайлов



Утверждены
постановлением
Администрации Курской области
от «10» ноября 2014 г. №711-па

Изменения,
которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 17.09.2012
№ 780-па « О порядке предоставления за счет средств областного бюджета
социальных выплат на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным
кредитам (займам), предоставленным молодым учителям государственных и
муниципальных общеобразовательных учреждений Курской области»

1. В наименовании и пункте 1:
слова «за счет средств областного бюджета» исключить;
слова «государственных и муниципальных общеобразовательных учреждений
Курской области» заменить словами «в Курской области».

2. В преамбуле слова «В соответствии с подпрограммой «Государственная
поддержка молодых учителей общеобразовательных учреждений в улучшении
жилищных условий на территории Курской области» на 2012 - 2015 годы областной
целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением
Администрации Курской области от 18.02.2011 № 65-па (с изменениями и
дополнениями)» заменить словами «В соответствии с основным мероприятием 1.12
подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным
жильем граждан в Курской области» государственной программы Курской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
в Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области
от 11.10.2013 № 716-па».

3. Правила предоставления за счет средств областного бюджета социальных
выплат на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам
(займам), предоставленным молодым учителям государственных и муниципальных
общеобразовательных учреждений Курской области, утвержденные указанным
постановлением, изложить в новой редакции:

«Утверждены
постановлением
Администрации Курской области
от «17» сентября 2014 г. № 780-па
(в редакции постановления
Администрации Курской области
от «10» ноября 2014г. № 711-па)

ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА ОПЛАТУ
ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА ПО ИПОТЕЧНЫМ ЖИЛИЩНЫМ
КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ), ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ МОЛОДЫМ УЧИТЕЛЯМ
В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Правила определяют порядок предоставления социальных выплат на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям, указанным в пункте 2 настоящих Правил (далее - социальные выплаты), обладающим правом на их получение в целях реализации постановления Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

2. Социальные выплаты предоставляются молодым учителям в возрасте до 35 лет, проживающим на территории Курской области, работающим в государственных образовательных и муниципальных образовательных учреждениях Курской области, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования (далее – общеобразовательные учреждения в Курской области), и состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством. Участие граждан в мероприятиях по улучшению жилищных условий с использованием социальной выплаты является добровольным.

3. Социальная выплата предоставляется на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение жилья на территории Курской области в размере не более 20 процентов от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства (далее – стоимость приобретаемого жилья). Процентная ставка по ипотечным жилищным кредитам (займам) не должна превышать 8,5 процента годовых.

4. Право на получение социальной выплаты удостоверяется путем выдачи лицу, обратившемуся за ее получением, свидетельства о предоставлении социальной выплаты по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

5. Оформление и выдачу свидетельства осуществляет областное казенное учреждение «Дирекция по реализации в Курской области программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан» (далее - ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям») на основании приказа комитета строительства и архитектуры Курской области.

6. Срок действия свидетельства составляет 9 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

7. Молодые учителя вправе использовать социальную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) на приобретение жилого помещения, в том числе при участии в долевом строительстве, с представлением кредитного договора (договора займа), договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве жилья, договора уступки права требования, зарегистрированных в установленном порядке.

8. Не допускается использование социальной выплаты на погашение основного долга по ипотечным жилищным кредитам (займам), процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам).

9. Приобретаемое получателем социальной выплаты жилое помещение должно находиться на территории Курской области, быть пригодным для постоянного проживания и отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства. Общая площадь жилого помещения, приобретаемого гражданином, должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения на одного человека, установленной органом местного самоуправления, исходя из которой определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых

помещениях. Указанное жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

10. Социальная выплата предоставляется молодым учителям при выполнении следующих требований:

- 1) возраст молодого учителя на момент подачи документов в ОКУ "Дирекция по жилищным субсидиям" составляет до 35 лет;
- 2) постоянное проживание на территории Курской области;
- 3) признание в установленном порядке нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- 4) выполнение нормы рабочего времени (педагогической или учебной нагрузки), установленной за ставку заработной платы (должностной оклад) (для учителей начальной школы - независимо от объема педагогической нагрузки);
- 5) наличие не менее 1 года стажа педагогической работы;
- 6) наличие обязательства молодого учителя (оформляется в виде дополнительного соглашения к трудовому договору) отработать не менее 5 лет в системе общего образования Курской области со дня получения социальной выплаты.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

11. Размер социальной выплаты рассчитывается ОКУ "Дирекция по жилищным субсидиям" с учетом положений настоящих Правил.

12. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов семьи, средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Курской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

13. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для одиноких граждан - 33 кв. м;
 - для семьи из двух человек - 42 кв. м;
 - для семьи численностью три и более человек - 18 кв. м на каждого человека.
14. Максимальный размер социальной выплаты рассчитывается по формуле:

$$P_c = C_x \cdot S_n \cdot 0,2,$$

где:

P_c - максимальный размер предоставляемой социальной выплаты;

C_x - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Курской области, устанавливаемая федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации;

S_n - размер общей площади жилого помещения, определяемой в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил;

0,2 - процентное отношение первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) к общей сумме стоимости приобретаемого жилья - 20% от стоимости приобретаемого жилья.

Фактический размер предоставляемой социальной выплаты, подлежащей перечислению, рассчитывается по формуле:

$$P_f = CЖ \times 0,2,$$

где:

P_f - размер предоставляемой социальной выплаты, подлежащей перечислению, но не более максимального расчетного размера социальной выплаты;

СЖ – стоимость приобретаемого жилья;

0,2 - процентное отношение первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) к общей сумме приобретаемого жилья - 20% от стоимости приобретаемого жилья.

3. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ СВОДНОГО СПИСКА МОЛОДЫХ УЧИТЕЛЕЙ – ПРЕТЕНДЕНТОВ НА ПОЛУЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ОПЛАТУ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА ПО ИПОТЕЧНЫМ ЖИЛИЩНЫМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ), ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ МОЛОДЫМ УЧИТЕЛЯМ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

15. Граждане, указанные в пункте 2 настоящих Правил, обратившиеся за получением социальной выплаты в текущем году, подают в ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» до 1 июня текущего года следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам;

б) копию документа, удостоверяющего личность;

в) копии документов, подтверждающих состав семьи (копии паспорта, свидетельства о рождении несовершеннолетних детей, свидетельства о заключении брака, решения суда об усыновлении (удочерении), о признании членом семьи).

К членам семьи относятся - супруг(а) заявителя, их несовершеннолетние дети, не состоящие в браке, несовершеннолетние дети супруга(и), совместно проживающие с заявителем, не состоящие в браке, иные лица, признанные в судебном порядке членами семьи заявителя;

г) документ, подтверждающий постановку молодого учителя на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (выписка из постановления);

д) копию трудовой книжки, заверенную печатью и подписью ответственного работника общеобразовательного учреждения в Курской области на каждой странице;

е) копию трудового договора;

ж) дополнительное соглашение к трудовому договору об обязательстве молодого учителя отработать не менее 5 лет в системе общего образования Курской области со дня получения социальной выплаты;

з) справку с места работы с указанием учебной нагрузки;

и) справку банка (кредитной организации) или юридического лица (некредитной организации) о возможном размере предоставляемого кредита (займа) и размере процентной ставки по кредиту (займу).

В случае, если документ, указанный в подпункте «г» настоящего пункта, не был представлен молодым учителем, комитет строительства и архитектуры Курской области направляет запрос о представлении необходимого документа в рамках межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных и муниципальных услуг.

Копии документов, указанные в настоящем пункте, должны быть заверены органами, организациями, выдавшими соответствующий документ или нотариально заверенные.

Заявление вместе с другими документами в день их поступления регистрируется в журнале входящей корреспонденции.

ОКУ "Дирекция по жилищным субсидиям" в течение 10 календарных дней со дня регистрации заявления и других документов обеспечивает проверку правильности их оформления и достоверность содержащихся в них сведений, по результатам которой принимает решение о признании либо об отказе в признании права гражданина на получение социальной выплаты.

16. Основаниями для отказа в признании права гражданина на получение

социальной выплаты являются:

- а) несоответствие молодого учителя требованиям, указанным в пункте 10 настоящих Правил;
- б) непредставление или представление не всех документов, указанных в пункте 15 настоящих Правил, за исключением документа, указанного в подпункте «г» пункта 15 настоящих Правил;
- в) выявление в документах, указанных в пункте 15 настоящих Правил, недостоверных сведений.

17. О принятом решении в течение 7 календарных дней со дня принятия решения ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» уведомляет в письменной форме молодого учителя и до 1 июля текущего года, формирует сводный список молодых учителей-претендентов на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям общеобразовательных учреждений в Курской области (далее - сводный список молодых учителей - претендентов на получение социальной выплаты) в текущем году, по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

Сводный список молодых учителей - претендентов на получение социальной выплаты формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Граждане, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в списке в алфавитном порядке.

4. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКА МОЛОДЫХ УЧИТЕЛЕЙ – ПОЛУЧАТЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ОПЛАТУ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА ПО ИПОТЕЧНЫМ ЖИЛИЩНЫМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ), ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ МОЛОДЫМ УЧИТЕЛЯМ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ В КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

18. Для включения в список молодых учителей - получателей социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям в Курской области (далее – список молодых учителей – получателей социальной выплаты) молодые учителя, включенные в сводный список молодых учителей - претендентов на получение социальной выплаты, до 1 октября текущего года представляют в ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям»:

- а) заявление о включении в список молодых учителей - получателей социальной выплаты;
- б) предварительный договор приобретения жилого помещения;
- в) справку с реквизитами банка (кредитной организации) или юридического лица (некредитной организации), предоставляющего кредит (займ);
- г) справку банка (кредитной организации) или юридического лица (некредитной организации) с указанием реквизитов банковского счета продавца (застройщика) жилого помещения.

19. В случае представления молодым учителем не всех документов, указанных в пункте 18 настоящих Правил, ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» в течение 3 рабочих дней со дня первоначальной подачи документов сообщает в письменной форме о необходимости представить недостающие документы в срок до 1 октября текущего года.

20. После определения главным распорядителем средств федерального бюджета размера субсидии, предоставляемой бюджету Курской области на текущий год, и доведения этих сведений до органов исполнительной власти Курской области, с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете Курской области на софинансирование

основного мероприятия 1.12 подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Курской области» государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области», ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» формирует список молодых учителей - получателей социальной выплаты по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам, и до 15 октября текущего года представляет его в комитет строительства и архитектуры Курской области для последующего утверждения приказом в течение 3 рабочих дней.

При отсутствии средств федерального бюджета, предусмотренных на софинансирование на текущий год, реализация мероприятия осуществляется за счет средств областного бюджета.

ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» на основании приказа комитета строительства и архитектуры Курской области в течение 5 календарных дней со дня утверждения списка молодых учителей - получателей социальной выплаты уведомляет об этом молодых учителей в письменной форме, после чего оформляет и выдает свидетельства в срок до 1 ноября текущего года.

На каждого заявителя, включенного в список молодых учителей - получателей социальной выплаты, заводится учетное дело, которое хранится в ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» в течение 5 лет после получения социальной выплаты.

5. ПОРЯДОК ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ

21. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на банковский счет продавца (застройщика) жилого помещения на оплату первоначального взноса.

Финансовое обеспечение оставшейся части стоимости жилого помещения осуществляется за счет собственных и (или) заемных средств граждан.

22. Расходы, связанные с оформлением документов на получение социальной выплаты, с оформлением документов на жилое помещение, на землю, гражданам не возмещаются.

23. Основанием для перечисления ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» социальной выплаты являются свидетельство, соответствующее заявление получателя социальной выплаты, договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа), договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве жилья, или договор уступки права требования, зарегистрированные в установленном порядке.

В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве жилья или договора уступки права требования между продавцом (застройщиком) и покупателем сумма социальной выплаты подлежит возврату продавцом (застройщиком) в областной бюджет.

24. Для осуществления выплат по свидетельству его владелец представляет в ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» следующие документы:

- заявление о перечислении социальной выплаты с указанием реквизитов банковского счета продавца (застройщика) жилого помещения;
- свидетельство о предоставлении социальной выплаты;
- договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа);
- договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве жилья, или договор уступки права требования, зарегистрированные в установленном порядке;
- копия свидетельства о регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа).

25. ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» для перечисления средств

социальных выплат в течение 10 календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 24 настоящих Правил, представляет в комитет финансов Курской области платежные поручения, оформленные в установленном порядке, список молодых учителей - получателей социальных выплат, утвержденный приказом комитета строительства и архитектуры Курской области, свидетельство, договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа), договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве жилья, или договор уступки права требования, зарегистрированные в установленном порядке.

26. В случае высвобождения финансовых средств в текущем финансовом году по каким-либо причинам они распределяются между гражданами, обладающими правом на их получение (включенными в сводный список молодых учителей - претендентов на получение социальной выплаты), в порядке очередности.

27. Молодой учитель должен реализовать средства социальной выплаты в течение 9 месяцев с даты получения свидетельства.

Молодые учителя, не использовавшие социальную выплату в течении срока действия свидетельства, отказавшиеся от получения социальной выплаты для приобретения жилого помещения, а также не включенные в список молодых учителей - получателей социальной выплаты в текущем финансовом году, сохраняют право на получение социальной выплаты в очередном году.

28. При возникновении у владельца свидетельства обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, владелец свидетельства представляет в ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, с приложением подтверждающих эти обстоятельства документов.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) свидетельства, изменения в паспортных данных, предоставление ипотечного жилищного кредита (займа) другим банком (кредитной организацией).

В течение 3-х календарных дней с даты получения заявления ОКУ «Дирекция по жилищным субсидиям» выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

29. Молодые учителя, претендующие на получение социальных выплат или получившие социальные выплаты, несут ответственность за достоверность и полноту представленных документов в соответствии с действующим законодательством.

Суммы социальных выплат, излишне выплаченных молодым учителям вследствие предоставления ими документов с заведомо неверными сведениями, сокрытия данных, влияющих на право предоставления социальной выплаты и исчисления ее размеров, возмещаются самими гражданами, а в случае спора - взыскиваются в судебном порядке.

В случае расторжения трудового договора между молодым учителем и общеобразовательным учреждением в Курской области по причине ликвидации учреждения, а также в случае сокращения численности работников общеобразовательных учреждений в Курской области в период, составляющий пять лет со дня получения социальной выплаты, возврат денежных средств, полученных в качестве социальной выплаты, молодому учителю не осуществляется.

В случаях отказа работника от перевода на работу в другую местность вместе с работодателем или перевода работника по его просьбе или с его согласия на работу к другому работодателю в системе общего образования Курской области возврат денежных средств, полученных в качестве социальной выплаты, не осуществляется.

Во всех остальных случаях досрочного расторжения трудового договора, предусмотренных трудовым законодательством, между молодым учителем и общеобразовательным учреждением в Курской области в период, составляющий пять

лет со дня получения социальной выплаты, молодой учитель обязан возвратить в областной бюджет денежные средства, полученные в качестве социальной выплаты.

О расторжении трудового договора руководитель общеобразовательного учреждения в Курской области в течение 14 календарных дней со дня расторжения трудового договора уведомляет комитет строительства и архитектуры Курской области.

В случае отказа в добровольном порядке возвратить средства социальной выплаты их истребование осуществляется в установленном законодательном порядке комитетом строительства и архитектуры Курской области.

30. Молодые учителя, реализовавшие средства социальной выплаты, исключаются из очереди нуждающихся в улучшении жилищных условий в установленном порядке. Дальнейшее улучшение жилищных условий получателей социальных выплат осуществляется на общих основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

4. Приложения №1, № 2, №3, № 4 к указанным Правилам изложить в новой редакции:

«Приложение № 1
к Правилам предоставления социальных выплат
на оплату первоначального взноса
по ипотечным жилищным кредитам (займам),
предоставленным молодым учителям
в Курской области

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о предоставлении социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям в Курской области

Настоящим свидетельством удостоверяется, что семье в составе:
заявитель _____

(Ф.И.О., паспортные данные)

члены семьи заявителя:

_____ (Ф.И.О., степень родства, паспортные данные)

_____ (Ф.И.О., степень родства, паспортные данные)

_____ (Ф.И.О., степень родства, паспортные данные)

_____ (Ф.И.О., степень родства, паспортные данные)

в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям в Курской области, и приказом комитета строительства и архитектуры Курской области от _____ № _____ предоставляется социальная выплата в размере _____ рублей.
(цифрами и прописью)

Свидетельство действительно до « ____ » _____ 20__ г.

(включительно)

Дата выдачи « ____ » _____ 20__ г.

Директор областного казенного учреждения «Дирекция по реализации в Курской области программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан»

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (дата)

**Приложение № 2
к Правилам предоставления социальных выплат
на оплату первоначального взноса
по ипотечным жилищным кредитам (займам),
предоставленным молодым учителям
в Курской области**

В областное казенное учреждение
"Дирекция по реализации в Курской
области программ обеспечения жильем
отдельных категорий граждан"

от гражданина (ки)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (паспортные данные)
проживающего (ей) по адресу:

_____ место работы

_____ должность

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня,

_____ (Ф.И.О. заявителя)

в сводный список молодых учителей - претендентов на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам (займам), предоставленным молодым учителям в Курской области в 20__ году

_____ (наименование населенного пункта, где гражданин желает приобрести жилое помещение)

Состав семьи:

1. _____ (степень родства) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

_____ (паспортные данные)

проживает по адресу:

2. _____ (степень родства) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

_____ (паспортные данные)

проживает по адресу:

3. _____ (степень родства) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата рождения)

_____ (паспортные данные)

проживает по адресу:

Приложение № 3
к Правилам предоставления социальных выплат
на оплату первоначального взноса
по ипотечным жилищным кредитам (займам),
предоставленным молодым учителям в
Курской области

**Сводный список
молодых учителей-претендентов на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечным жилищным
кредитам (займам), предоставленным молодым учителям
в Курской области**

N п/п	Ф.И.О заявителя и членов семьи	Паспортные данные, свидетельство о рождении, решения суда об усыновлении (удочерении), о признании членом семьи).	Место работы, должность заявителя	Адрес места жительства	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий	№ решения и наименование органа местного самоуправления	Дата принятия заявления о включении в сводный список молодых учителей- претендентов на получение социальной выплаты в текущем году	Размер жилой площади по социальной норме (кв. м)	Средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Курской области, устанавливаемая федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Директор областного казенного учреждения
«Дирекция по реализации в Курской области
программ обеспечения жильем отдельных
категорий граждан»

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

Приложение № 4
к Правилам предоставления социальных выплат
на оплату первоначального взноса
по ипотечным жилищным кредитам (займам),
предоставленным молодым учителям в
Курской области

УТВЕРЖДЕН
приказом
комитета строительства и архитектуры
Курской области
от « ____ » _____ г.
№ _____

Список
молодых учителей - получателей социальной выплаты на оплату
первоначального взноса по ипотечным жилищным кредитам
(займам), предоставленным молодым учителям в
Курской области

N п/п	Ф.И.О заявителя и членов семьи	Паспортные данные, свидетельство о рождении, решения суда об усыновлении (удочерении), о признании членом семьи)	Место работы, должность заявителя	Адрес места жительства	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий	N решения и наименование органа местного самоуправления	Дата принятия заявления о включении в список молодых учителей- получателей социальной выплаты в текущем году	Размер социальной выплаты, сумма (руб.)		
								обл. бюджет	фед. бюджет	общая сумма



».