



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28 августа 2024 года № 133

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области применительно к части территории поселения – населенных пунктов дер. Большое Райково, дер. Малое Райково, дер. Большое Стремление, дер. Урмизно**

В соответствии со статьей 32, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нежновское сельское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области применительно к части территории поселения – населенных пунктов дер. Большое Райково, дер. Малое Райково, дер. Большое Стремление, дер. Урмизно, утвержденные приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 29 июня 2015 года № 12 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Приложение  
к приказу Комитета  
градостроительной политики  
Ленинградской области  
от 28 августа 2024 года № 133

Изменения в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «Нежновское сельское поселение» МО «Кингисеппский  
муниципальный район» Ленинградской области применительно к части территории поселения  
– населенных пунктов дер. Большое Райково, дер. Малое Райково, дер. Большое Стремление,  
дер. Урмизно

В столбце первом «Основные виды разрешённого использования» таблицы части 1  
«Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства»  
статьи 31.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами – Ж -2»:

1. Исключить вид разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка».
2. Дополнить видом разрешенного использования «Малоэтажная жилая застройка (код 2.1.1)».