



МАГАДАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2024

№ 1047

г. Магадан

**Об отчете о деятельности некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2023 год**

Рассмотрев в целях реализации подпункта 1¹ пункта 1 статьи 1 Закона Магаданской области от 29 июля 2013 года № 1638-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» отчет о деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2023 год, Магаданская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять отчет о деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» за 2023 год к сведению.

2. В целях повышения эффективности деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» рекомендовать:

1) министерству строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области:

организовать взаимодействие некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» с органами местного самоуправления муниципальных образований Магаданской области по вопросам уточнения Краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Магаданской области» на период по 2050 год» (далее – региональная программа);

проводить регулярный мониторинг выполнения краткосрочных планов реализации региональной программы;

принимать необходимые меры для решения проблемных вопросов, возникающих в ходе осуществления деятельности некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области»;

2) государственной жилищной инспекции Магаданской области обеспечить взаимодействие управляющих компаний с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта Магаданской области»;

3) некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области»:

усилить контроль за выполнением перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Магаданской области, и качеством их проведения;

активизировать претензионную работу по устранению нарушений выполненных ремонтных работ в отношении подрядчиков;

продолжить претензионную работу по взысканию задолженности собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Магаданской области, по уплате взносов на капитальный ремонт.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Магаданской областной Думы



С.В. Абрамов