



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2024

№

38-ПП

г. Красногорск

**О внесении изменений в некоторые постановления  
Правительства Московской области в сфере регионального  
государственного жилищного контроля (надзора) на территории  
Московской области и регионального государственного  
лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами  
на территории Московской области**

В соответствии с постановлением Губернатора Московской области от 14.09.2023 № 281-ПГ «О системе и структуре исполнительных органов Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области (далее – Изменения).

2. Министерству информационных и социальных коммуникаций Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области ([www.mosreg.ru](http://www.mosreg.ru)) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется

065217 \*

на правоотношения, возникшие с 10 января 2024 года, за исключением подпункта 2 пункта 8 Изменений.

Подпункт 2 пункта 8 Изменений вступает в силу в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Первый Вице-губернатор  
Московской области – Председатель  
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 23.01.2024 № 38-пп

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области и регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области

1. В постановлении Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33 «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 02.07.2013 № 485/27 «Об утверждении Порядка организации и осуществления государственного жилищного надзора и Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 26.10.2021 № 1076/38, от 28.12.2021 № 1457/45, от 15.09.2022 № 973/30, от 20.09.2022 № 983/31, от 16.03.2023 № 129-ПП, от 25.05.2023 № 331-ПП, от 10.08.2023 № 621-ПП, от 13.10.2023 № 946-ПП/34, от 31.10.2023 № 1006-ПП) (далее – постановление Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33):

1) в абзаце третьем пункта 1 слова «Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» заменить словами «Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Установить, что реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется Главным управлением регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области в пределах установленной Правительством Московской области предельной численности работников Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области, а также бюджетных ассигнований, предусмотренных Главному управлению регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области на руководство и управление в сфере установленных функций.».

2. В Положении о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33:

1) в пункте 7 слова «Главным управлением Московской области «Госжилинспекция Московской области» (далее – Госжилинспекция Московской области)» заменить словами «Главным управлением регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области (далее – ГУСТ Московской области)»;

2) в пункте 8 слова «Госжилинспекции Московской области» заменить словами «ГУСТ Московской области»;

3) в пункте 9 слова «Госжилинспекции Московской области» заменить словами «ГУСТ Московской области»;

4) в пункте 35 слова «Госжилинспекции Московской области» заменить словами «ГУСТ Московской области».

3. Перечень должностных лиц Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», уполномоченных на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 21.09.2021 № 889/33, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 21.09.2021 № 889/33  
(в редакции постановления  
Правительства Московской области  
от 23.01.2024 № 38-пп )

### ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области, уполномоченных на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области

Должностными лицами Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области (далее – контрольный (надзорный) орган), уполномоченными на осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области (далее – государственный контроль (надзор)), являются:

руководитель в ранге министра – Главный государственный жилищный инспектор Московской области;

первый заместитель руководителя – заместитель Главного государственного жилищного инспектора Московской области;

заместитель руководителя – заместитель Главного государственного жилищного инспектора Московской области;

должностные лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которых в соответствии с должностным регламентом (должностной инструкцией) входит осуществление полномочий по осуществлению государственного контроля (надзора), в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий;

должностные лица контрольного (надзорного) органа, уполномоченные на проведение конкретного профилактического и (или) контрольного (надзорного) мероприятия, которые определяются решением контрольного (надзорного) органа о проведении профилактического и (или) контрольного (надзорного) мероприятия.

4. В постановлении Правительства Московской области от 01.03.2022 № 164/8 «О региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области и внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 20.09.2022 № 983/31, от 16.03.2023 № 129-ПП, от 25.05.2023 № 331-ПП, от 13.10.2023 № 946-ПП/34, от 19.10.2023 № 976-ПП, от 31.10.2023 № 1006-ПП) (далее – постановление Правительства Московской области от 01.03.2022 № 164/8):

1) в наименовании слова «и внесении изменений в Положение о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» исключить;

2) в абзаце третьем пункта 1 слова «Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» заменить словами «Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что реализация полномочий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется Главным управлением регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области в пределах установленной Правительством Московской области предельной численности работников Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области, а также

бюджетных ассигнований, предусмотренных Главному управлению регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области на руководство и управление в сфере установленных функций.».

5. В Положении о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 01.03.2022 № 164/8:

в пункте 6 слова «Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» заменить словами «Главным управлением регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области».

6. Перечень должностных лиц Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», уполномоченных на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 01.03.2022 № 164/8, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Московской области  
от 01.03.2022 № 164/8  
(в редакции постановления  
Правительства Московской области  
от 23.01.2024 № 38-ПП )

#### ПЕРЕЧЕНЬ

должностных лиц Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области, уполномоченных на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области

Должностными лицами Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области (далее – контрольный (надзорный) орган), уполномоченными на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению

многоквартирными домами на территории Московской области (далее – государственный контроль (надзор), являются:

руководитель в ранге министра – Главный государственный жилищный инспектор Московской области;

первый заместитель руководителя – заместитель Главного государственного жилищного инспектора Московской области;

заместитель руководителя – заместитель Главного государственного жилищного инспектора Московской области;

должностные лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которых в соответствии с должностным регламентом (должностной инструкцией) входит осуществление полномочий по осуществлению государственного контроля (надзора), в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий;

должностные лица контрольного (надзорного) органа, уполномоченные на проведение конкретного профилактического и (или) контрольного (надзорного) мероприятия, которые определяются решением контрольного (надзорного) органа о проведении профилактического и (или) контрольного (надзорного) мероприятия.

7. В Перечне индикаторов риска нарушений лицензионных требований при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 01.03.2022 № 165/8 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушений лицензионных требований при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 28.06.2023 № 444-ПП, от 20.09.2023 № 759-ПП):

в абзаце втором слова «Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»» заменить словами «Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области».

8. В Перечне индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 24.03.2022 № 277/10 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Московской

области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 28.06.2023 № 444-ПП, от 20.09.2023 № 759-ПП):

- 1) в абзаце втором слова «Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» заменить словами «Главного управления регионального государственного жилищного надзора и содержания территорий Московской области»;
- 2) абзац седьмой признать утратившим силу.

