



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2024

№ 610-ПП

Мурманск

О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 06.03.2024 № 147-ПП

Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в постановление Правительства Мурманской области от 06.03.2024 № 147-ПП «О реализации Закона Мурманской области от 24.12.2015 № 1949-01-ЗМО и внесении изменений в Положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области» следующие изменения:

1. В Порядке присвоения инвестиционным проектам жилищного строительства статуса особо значимого проекта жилищного строительства, утвержденном вышеназванным постановлением:

1.1. В пункте 4.1:

1.1.1. Абзац третий подпункта 6 изложить в редакции:

«- для заемных и привлеченных источников финансирования – заверенные кредитной организацией копия договора займа, и (или) копия кредитного договора, и (или) копия одобренной заявки на кредит, и (или) договор о намерениях с указанием направления источников финансирования на реализацию особо значимого проекта жилищного строительства, и (или) гарантийное письмо, подтверждающее предоставление финансирования на реализацию особо значимого проекта жилищного строительства, от кредитной организации или иного лица, планирующего осуществить финансирование на реализацию особо значимого проекта жилищного строительства, или гарантийное письмо субъекта жилищного строительства, содержащее обязательство о предоставлении в течение 3 месяцев с момента заключения договора аренды земельного участка заверенных кредитной организацией копий документов, установленных настоящим абзацем (за исключением гарантийного письма, подтверждающего предоставление финансирования на реализацию особо значимого проекта жилищного строительства, от иного лица, планирующего осуществить финансирование на реализацию особо значимого проекта жилищного строительства);».

1.1.2. Абзац третий подпункта 7 изложить в редакции:

«- выписку из Единого государственного реестра недвижимости о соответствующем земельном участке, подтверждающую отсутствие ограничений или обременений, не позволяющих предоставить в аренду испрашиваемый земельный участок, утвержденную схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок, проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

1.2. В пункте 5.1:

1.2.1. В абзаце первом число «3» заменить числом «25».

1.2.2. В абзаце четвертом число «10» заменить числом «25».

1.3. В пункте 5.3 число «15» заменить числом «25».

1.4. В пункте 5.4 число «15» заменить числом «25».

1.5. В пункте 5.5 слова «в течение 10 рабочих дней» заменить словами «не позднее 60 рабочих дней».

2. В приложении к Порядку принятия решения о соответствии инвестиционного проекта критерию, установленному подпунктом 3 статьи 2 Закона Мурманской области от 24.12.2015 № 1949-01-ЗМО, утвержденному вышеназванным постановлением:

2.1. Пункт 2.2 дополнить подпунктом 2.2.13 следующего содержания:

«2.2.13. В течение 3 месяцев с момента заключения договора аренды земельного участка, на котором планируется строительство Объекта, предоставить документы в соответствии с абзацем третьим подпункта 6 пункта 4.1 Порядка присвоения инвестиционным проектам жилищного строительства статуса особо значимого проекта жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 06.03.2024 № 147-ПП «О реализации Закона Мурманской области от 24.12.2015 № 1949-01-ЗМО и внесении изменений в Положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области», в случае если Субъект жилищного строительства принял на себя такие обязательства.».

2.2. В подпункте 5.2.2 пункта 5.2 слова «подпунктами 2.2.1 - 2.2.3 и 2.3.2» заменить словами «подпунктами 2.2.1 - 2.2.3, 2.2.13, 2.3.2».

**Губернатор
Мурманской области**



А. Чибис