



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 августа 2015 года

№ 502

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25 апреля 2013 года № 261

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 25 апреля 2013 года № 261 «Об отборе субъектов предпринимательства для предоставления им нежилых помещений в бизнес - инкубаторе и условиях предоставления нежилых помещений в бизнес - инкубаторе» следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в новой редакции:

«В целях реализации государственной программы «Развитие предпринимательства и туризма Нижегородской области», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 апреля 2014 года № 290, Правительство Нижегородской области постановляет:».

1.2. В Порядке отбора субъектов малого предпринимательства, осуществляющих на территории Нижегородской области инновационную деятельность, для предоставления им нежилых помещений в бизнес-инкубаторе и условия предоставления нежилых помещений в бизнес-инкубаторе, утвержденном постановлением:

1.2.1. В пункте 1.1 слова «в целях реализации государственной программы «Развитие предпринимательства и туризма Нижегородской области на 2014 - 2016 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 28 октября 2013 года № 780» заменить словами «в целях реализации государственной программы «Развитие предпринимательства и туризма Нижегородской области»,

утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 апреля 2014 года № 290».

1.2.2. В пункте 4.3:

в абзаце первом слова «предусмотренных абзацем вторым и третьим настоящего пункта» заменить словами «предусмотренных абзацем вторым, третьим и четвертым настоящего пункта»;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«С 2015 года в соответствии с условиями заключаемого с арендатором договора аренды расходы по содержанию нежилого помещения в размере 190 рублей за 1 кв.м используемой арендатором полезной площади нежилого помещения в соответствии с приложением 6 к настоящему Порядку оплачиваются арендатором самостоятельно.»;

в абзаце последнем слова «к сети Интернет» заменить словами «к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»».

1.2.3. Дополнить Порядок приложением 6 «Расчет стоимости технического содержания в месяц для субъектов малого предпринимательства, арендующих нежилые помещения на территории ГУ «НИБИ» на 2015 год» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. В составе конкурсной комиссии по отбору субъектов предпринимательства для предоставления нежилых помещений в бизнес – инкубаторе, утвержденном постановлением:

наименование должности заместителя председателя конкурсной комиссии Макарова Александра Витальевича изложить в следующей редакции:

«

Макаров Александр Витальевич	- министр промышленности, торговли и предпринимательства Нижегородской области, заместитель председателя конкурсной комиссии»;
---------------------------------	--

наименование должности члена конкурсной комиссии Гнеушева
Андрея Николаевича изложить в следующей редакции:

«

Гнеушев - первый заместитель министра государственного
Андрей Николаевич имущества и земельных ресурсов Нижегородской
области».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со
дня его официального опубликования.

Действие подпункта 1.2 пункта 1 настоящего постановления
распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Губернатор



В.П.Шанцев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 3 августа 2015 года № 502

«ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к Порядку отбора субъектов малого
предпринимательства,
осуществляющих на территории
Нижегородской области
инновационную деятельность, для
предоставления им нежилых помещений в
бизнес - инкубаторе и условия
предоставления нежилых помещений в
бизнес - инкубаторе

РАСЧЕТ
стоимости технического содержания в месяц для субъектов
малого предпринимательства, арендующих нежилые помещения
на территории ГУ «НИБИ» на 2015 год

Наименование затрат	Сумма затрат в мес. на 1 кв. м занимаемой площади (руб.)	Примечание
Электроснабжение	89,00	Среднее потребление электроэнергии в мес. - 13099,02 кВт/ч/на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м. (17,30 кВт/ч на 1 кв. м x 5,15 руб. кВт/ч (с НДС) - по нерегулируемым ценам)
Водоснабжение и водоотведение	1,12	Планируемое число рабочих мест арендаторов (155 чел. x расход воды на чел. - 0,010 куб. М. x среднее количество рабочих дней в месяц 20,58 x цена на питьевую воду, включая услуги водопроводной сети, водоотведение - 26,68 руб./на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.)
Расходы на вывоз мусора	4,15	Общие затраты в месяц 3142 руб./на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.
Расходы на охрану	54,26	Общие затраты на охрану арендуемых помещений в месяц 48333,42 руб. x 0,85 соотношение полезной площади арендуемых помещений к общей площади/на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.
Расходы по предоставлению услуг внутризоновой телефонной связи	18,28	Абонентская плата в месяц 16284,00 руб. x 0,85 соотношение полезной площади арендуемых помещений к общей площади/на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м
Расходы на отопление (газ)	23,19	Общие затраты в месяц 17554,27 руб./на площадь, предназначенную арендаторам, 757,10 кв.м.
ВСЕГО	190,00	