



Правительство Нижегородской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 сентября 2015 года

№ 608

Об утверждении изменений в генеральный план муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского района Нижегородской области, утвержденный решением поселкового Совета муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского района Нижегородской области от 23 декабря 2012 года № 59

В соответствии со статьями 8.2 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить изменения в генеральный план муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского района Нижегородской области, утвержденный решением поселкового Совета Балахнинского района Нижегородской области от 23 декабря 2009 года № 59 (далее – генеральный план МО «р.п. Малое Козино»), в части изменения функционального зонирования:

изменения функционального зонирования:

- земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, в 850 м северо-западнее д. 1А по ул.

Садовая, р.п. Первое Мая, с зон «луга, сенокосы, пастбища» и «леса» на зону «территория производственных, коммунально-складских предприятий/резерв» для строительства комплекса придорожного сервиса для большегрузных автомобилей;

- земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, д.42 по ул. Садовая, р.п. Первое Мая, с зоны «территория среднеэтажной жилой застройки (4-5 эт. секционной)» на зону «территория центра/подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» для строительства объекта, связанного с отправлением культа;

- земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Первое Мая, в 46 м по направлению на северо-восток от д. 1А по ул. Садовая, с зоны «луга, сенокосы, пастбища» на зону «территория производственных, коммунально-складских предприятий/резерв» для строительства завода по производству пива и безалкогольных напитков;

- земельного участка с кадастровым номером 52:17:0060311:37, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Малое Козино, уч. 2 промзоны БПФ, животноводческий комплекс, с зоны «территория производственных, коммунально-складских предприятий/резерв» на зону «территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками, инвестиционные площадки/резерв» для строительства малоэтажных жилых домов.

2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:

2.1. В течение 7 дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального образования «рабочий поселок Малое Козино» Балахнинского муниципального района Нижегородской области разместить информацию о внесении изменений в генеральный план МО «р.п. Малое Козино» в установленном порядке.

4. Аппарату Правительства Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

Губернатор



В.П.Шанцев