



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 марта 2016 года

№ 94

О внесении изменений в Положение о порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 28 мая 2010 года № 315

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 28 мая 2010 года № 315, следующие изменения:

1.1. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. В конкурсной документации (документации об аукционе) на приобретение жилых помещений на первичном рынке жилья для детей-сирот и лиц из их числа предусматриваются:

1) обязанность застройщика нести расходы по содержанию (включая расходы на коммунальные услуги) и охране построенных жилых помещений за свой счет до заключения договоров найма специализированных жилых помещений на указанные жилые помещения;

2) отсутствие условия о выплате аванса;

3) сдача объекта в эксплуатацию не позднее 1 октября текущего года. Несоблюдение данного условия является основанием для расторжения муниципального контракта.».

1.2. Дополнить пунктами 3.2¹ – 3.2² следующего содержания:

«3.2¹. Начальная (максимальная) цена муниципального контракта на

приобретение жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа рассчитывается исходя из площади жилого помещения 30 кв.м и цены, определяемой в соответствии с пунктом 2.7¹ настоящего Положения.

3.2². В случае расторжения муниципального контракта на приобретение жилых помещений по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 3.2 настоящего Положения, орган местного самоуправления организует работу по приобретению в текущем финансовом году жилых помещений для детей-сирот и лиц из их числа на первичном рынке в объектах, строительство которых завершено и введенных в эксплуатацию на момент объявления конкурса (аукциона), либо на вторичном рынке жилья.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора



В.А.Иванов