



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

27 АПР 2020

15104-518-143

П Р И К А З

03.04.2020

№ 143

г. Нижний Новгород

**Об установлении границы защитной зоны
объекта культурного наследия
регионального значения, расположенного
на ул. Академика И.Н. Блохиной, 9 (литер А)
в г. Нижнем Новгороде и утверждении
режима использования земель
в границе защитной зоны**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина", расположенного на улице Академика И.Н.Блохиной, 9 (литер А) в г.Нижнем Новгороде, руководствуясь статьями 20², 34¹ Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2016 г. № 1357 "Об утверждении Положения о принятии региональным органом охраны объектов культурного наследия решения, предусматривающего установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия и о внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе" п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границу защитной зоны объекта культурного наследия "Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина" (г.Нижний Новгород, ул. Академика И.Н.Блохиной, 9 (литер А)) с перечнем координат характерных точек данной границы, утвердить режим использования земель в границе данной защитной зоны согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

2. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н.Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня регистрации в Реестре нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 03.04.2020 № 143

Граница защитной зоны

объекта культурного наследия регионального значения
"Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои
социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина"
(г.Нижний Новгород, ул. Академика И.Н.Блохиной, 9 (литер А))

1. Текстовое описание местоположения границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения

"Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои
социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина"
(г.Нижний Новгород, ул. Академика И.Н.Блохиной, 9 (литер А))

Граница защитной зоны объекта культурного наследия проходит следующим образом:

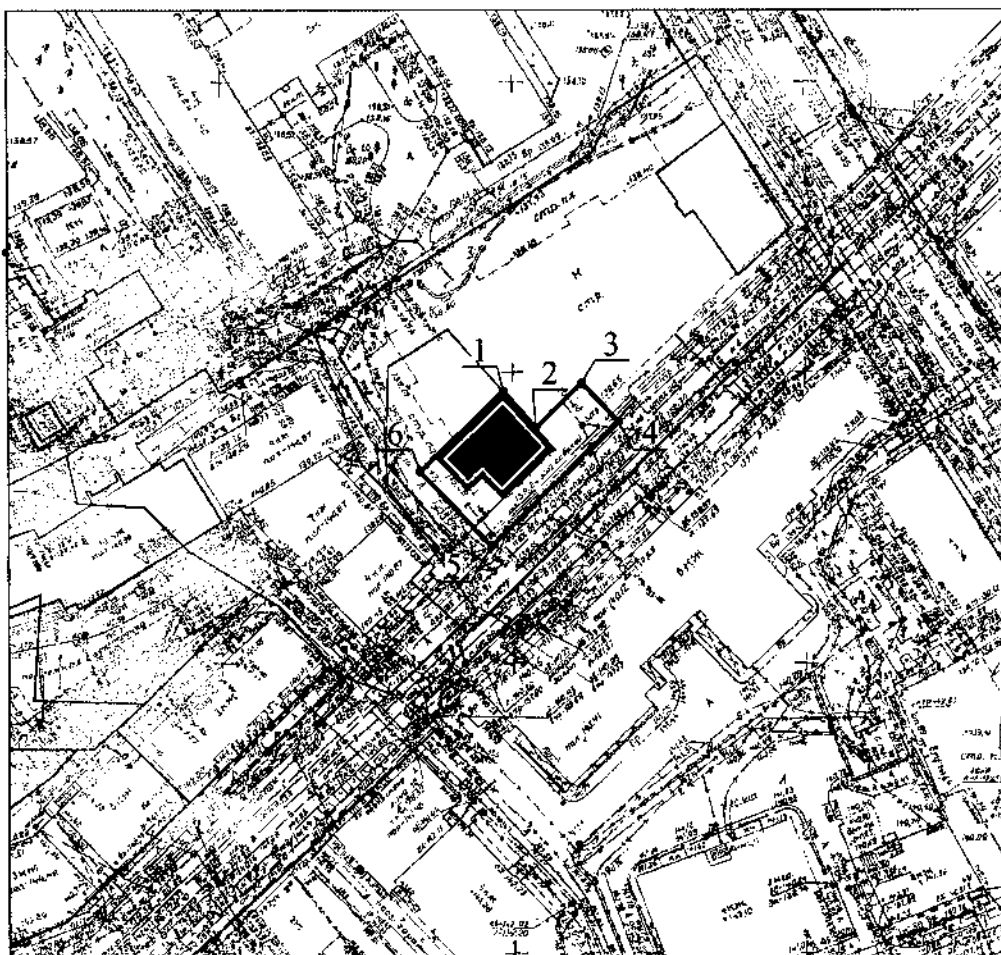
- с севера: от восточного края проезжей части дворового проезда в северо-восточном направлении вдоль линии северо-западного фасада памятника, далее в юго-восточном направлении вдоль линии северо-восточного фасада памятника, далее в северо-восточном направлении вдоль южного фасада дома № 9 по улице Академика И.Н. Блохиной до угла (в границах характерных точек №№ 6-3: по северо-западному и северо-восточному фасаду памятника);

- с востока: в юго-восточном направлении до северного края проезжей части улицы Академика И.Н. Блохиной (в границах характерных точек №№ 3-4: на расстоянии 10 м от северо-восточного фасада памятника);

- с юга: в юго-западном направлении вдоль северного края проезжей части улицы Академика И.Н. Блохиной до пересечения с дворовым проездом (в границах характерных точек №№ 4-5: на расстоянии 5 м от юго-восточного фасада памятника);

- с запада: в северо-западном направлении вдоль восточного края проезжей части дворового проезда до линии створа северо-западного фасада памятника, до исходной точки (в границах характерных точек №№ 5-6: на расстоянии 7 м и 3,5 м от юго-западного фасада памятника).

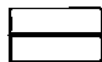
2. Графическое описание местоположения границы защитной зоны
 объекта культурного наследия регионального значения
 "Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои
 социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина"
 (г.Нижний Новгород, ул. Академика И.Н.Блохиной, 9 (литер А))



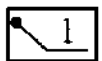
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина"



- граница защитной зоны



- характерная точка границы защитной зоны

3. Перечень координат характерных точек границы защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
"Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики, Герои
социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина Николаевна Блохина"
(г.Нижний Новгород, ул. Академика И.Н.Блохиной, 9 (литер А))

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных точек в системе координат (МСК-52)	
	X	Y
1	529743,89	2216800,35
2	529737,54	2216806,02
3	529745,29	2216814,05
4	529738,63	2216820,36
5	529717,08	2216798,18
6	529729,97	2216785,84
1	529743,89	2216800,35

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 03.04.2020 № 143

Режим использования земель

в границе защитной зоны объекта культурного наследия
"Дом Т.А.Громовой. В этом доме в 1920–1990 гг. жили врачи–академики,
Герои социалистического Труда Николай Николаевич Блохин и Ирина
Николаевна Блохина", расположенного на улице Академика
И.Н.Блохиной, 9 (литер А) в г.Нижнем Новгороде

Настоящим Режимом запрещается строительство объектов
капитального строительства и реконструкция объектов капитального
строительства, связанная с изменением их параметров (высоты, количества
этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных
объектов.
