



**Министерство  
имущественных и земельных отношений  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

20 НОЯ 2020

№ в реестре

16014-326-326-13-581850/20

**П Р И К А З**

28.10.2020

326-13-581850/20

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в административный регламент министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Нижний Новгород, или земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, на которых расположены здания, сооружения", утвержденный приказом министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 3 июня 2016 г. № 326-13-72/16

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по предоставлению государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа город Нижний Новгород, или земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, на которых расположены здания, сооружения", утвержденный приказом министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области от 3 июня 2016 г. № 326-13-72/16, следующие изменения:

1.1. Пункты 2.11-2.13 изложить в следующей редакции:

"2.11. Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

Основаниями для возврата зарегистрированного заявления являются следующие случаи:

1) заявление о предоставлении земельного участка не соответствует требованиям пункта 1 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка не соответствует требованиям пункта 1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2.6 настоящего Регламента (за исключением документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Регламента);

4) министерство не уполномочено на распоряжение испрашиваемым земельным участком.

5) ответ органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос, свидетельствующий об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, если соответствующий документ не был представлен заявителем по собственной инициативе.

#### 2.12. Основания для приостановления оказания государственной услуги.

В случае, если на дату поступления в министерство заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении министерства находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, министерство принимает решение о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю.

Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы.

#### 2.13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) земельный участок изъят из оборота либо ограничен в обороте в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) на основании пункта 8 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) на основании статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации."

1.2. В абзаце третьем пункта 2.15 слова «министерства экономического развития Российской Федерации от 10 мая 2016 г. № 291 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости» заменить словами «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографий от 13 мая 2020 г. № П/0145 "Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации"».

2. Настоящий приказ подлежит опубликованию на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Правительства Нижегородской области

С.А. Баринов

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 03C00BVC00D6AB42A54AD0830D77334499  
Кому выдан: Баринов Сергей Анатольевич  
Действителен: с 10.06.2020 до 10.06.2021