



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломерации
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
30 НОЯ 2020
№ в реестре
16454-330-001 от 03/11/20

П Р И К А З

5 ноября 2020 г.

№ 07-02-03/117

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта планировки и
межевания земельного
участка, расположенного по адресу:
Нижегородская область, Богородский район,
дер. Куликово, участок №2, южнее
населенного пункта, с кадастровым номером
52:24:0090003:166**

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании постановления администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 07 ноября 2016 г. № 1462 «О разрешении на подготовку документации по планировке и межеванию земельного участка», с учетом протокола публичных слушаний от 31 июля 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 31 июля 2020 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, дер. Куликово, участок №2, южнее населенного пункта, с кадастровым номером 52:24:0090003:166.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект планировки и межевания земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, дер. Куликово, участок №2, южнее населенного пункта, с кадастровым номером 52:24:0090003:166 главе местного самоуправления Шапкинскому сельсовету Богородского муниципального района Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.министра

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 793410AB57F6E9DEC30F4D1F91DB9B1C8287C8C0
Кому выдан: Попов Сергей Геннадьевич
Действителен: с 25.05.2020 до 25.08.2021

С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕИ
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 5 ноября 2020 г. № 07-02-03/117

Проект планировки и межевания земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, дер. Куликово, участок №2, южнее населенного пункта, с кадастровым номером 52:24:0090003:166

I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

1. Общие положения.

Проект планировки и межевания земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, дер. Куликово, участок №2, южнее населенного пункта, с кадастровым номером 52:24:0090003:166 (далее - проект) выполнен на основании постановления администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 07 ноября 2016 г. № 1462 «О разрешении на подготовку документации по планировке и межеванию земельного участка», на территорию площадью 22,69 га.

2. Цели и задачи.

Проект подготовлен Архитектурно-проектной мастерской «АрКа» (ИП Кабатов Николай Борисович), по заказу Ошарина Дмитрия Александровича в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства.

3. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение.

Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение территории разработано в соответствии с генеральным планом сельского поселения «Шапкинский сельсовет» Богородского района Нижегородской области, утвержденным решением сельского Совета сельского поселения Шапкинское сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области №39 от 23.08.2012 г; Правил землепользования и застройки сельского поселения Шапкинское сельсовета Богородского района Нижегородской области, утвержденных приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 марта 2018 г № 07-01-06/3; требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Проектом даны предложения по установлению красных линий, размещению индивидуальных жилых домов, дошкольной образовательной организации, объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, а также по благоустройству территории.

4. Улично - дорожная сеть и транспортное обслуживание.

Улично-дорожная сеть представлена системой улиц и проездов шириной 15 метров в красных линиях, включающих в себя коридоры для размещения уличных инженерных коммуникаций: ВЛ 0,4 кВ, водопровода, газопровода, уличного освещения, а также парковочных площадок при объектах социальной инфраструктуры. Большая часть уличной сети закольцована.

Уличная система запроектирована таким образом, что она предусматривает планировочное объединение с улично-транспортной системой населенного пункта д. Куликово через существующие улицы Садовую и Малое Куликово.

Проектируемая уличная система не предполагает развития планировочных элементов за пределы границ участка проектирования, так как территория его со всех сторон ограничена естественными природными объектами и сложившейся индивидуальной застройкой.

Транспортный доступ к д. Куликово осуществляется общественным (автобусный маршрут № 102 Богородск-Куликово) и личным автотранспортом по асфальтированной дороге местного значения Богородск – Куликово.

Расчет необходимого количества парковочных мест произведен согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Нижегородской области.

5. Инженерная подготовка территории.

Проектом предусмотрено использование существующего рельефа местности.

6. Инженерная инфраструктура.

6.1. Водоснабжение

Водоснабжение проектируемых объектов, планируется осуществлять от индивидуальных или объединенных на несколько домовладений водозаборных скважин.

6.2. Водоотведение

Водоотведение проектируемых объектов, планируется осуществлять в соответствии с генеральным планом сельского поселения «Шапкинский сельсовет» Богородского района Нижегородской области, утвержденным решением сельского Совета сельского поселения Шапкинское сельсовета Богородского муниципального района Нижегородской области №39 от 23.08.2012 г.

6.3. Водоотведение дождевых сточных вод.

Отведения ливневых сточных вод с территории проектом предусматривается по проезжей части улиц и проездов вдоль бортового камня и околodорожных лотков-кюветов по естественному рельефу территории с рассеиванием потока в местах боковых съездов и последующей фильтрацией в грунт.

6.4. Электроснабжение

В соответствии с письмом ПАО «МРСК Центра и Приволжья» филиала «Нижевоэнерго» №71НЭ/35/883 от 05.12.2018г. проектом предусмотрена возможность подключения к ближайшим распределительным сетям ПС Куликово, а именно существующей высоковольтной линии ВЛ 10 кВ Куликово – Чижково (южный подход) с установкой двух ТП 10/0,4 кВ емкостью 1500 кВт каждая.

6.5. Наружное освещение

Наружное освещение территории предусмотрено воздушными линиями на железобетонных опорах светильниками 1-ЖКУ-30-150-001 с натриевыми лампами.

6.6. Газоснабжение

Газоснабжение предусмотрено от ранее запроектированной трассы распределительного газопровода высокого давления 2 категории для газификации деревень Алистеево, Чижково, Куликово Богородского муниципального района в соответствии с письмом Администрации Шапкинського сельсовета от 22.10.2019 о возможности подключения проектируемых сетей. Согласно постановлению Правительства Нижегородской области от 30.11.2017г. №849 «Об утверждении региональной программы газификации Нижегородской области на 2018 - 2021 годы» приложение 7, п.45 строительство распределительного газопровода намечено на 2020 год.

Предусмотрена установка одного шкафного распределительного пункта редуцирования давления газа в западной части проектируемого комплекса.

6.7. Теплоснабжение

Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий предусмотрено децентрализованным – от локальных встроенных генераторов тепловой энергии на природном газе (газовые бытовые двухконтурные котлы автономного типа с соответствующими инженерными коммуникациями). Для теплоснабжения детского сада проектом предусмотрено отдельно стоящее помещение теплогенераторной.

6.8. Телефонизация и радификация

В целях радификации проектом предусмотрено применение эфирных беспроводных радиоузлов БРУ-60.

Для телефонизации территории проектом предусмотрен беспроводной канал мобильной связи, в том числе и интернет, через оператора сотовой связи Теле2 ООО «Т2 Мобайл», а так же по выделенному каналу сотовой связи по

технологии L2 VPN для сопряжения с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения населения.

II. Характеристики планируемого развития территории.

Площадь территории в границах разработки проекта	22,69 га
Площадь территории квартал (в проектируемых красных линиях)	16,70 га
Квартал А	3,89 га
Квартал Б	0,39 га
Квартал В	2,25 га
Квартал Г	0,36 га
Квартал Д	2,08 га
Квартал Е	1,49 га
Квартал Ж	1,49 га
Квартал И	1,68 га
Квартал К	1,86 га
Квартал Л	1,27 га
Квартал М	0,70 га
Общая площадь, занятая под проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями	26912 м ²
Квартал А	4176 м ²
Квартал Б	464 м ²
Квартал В	3712 м ²
Квартал Г	696 м ²
Квартал Д	3612 м ²
Квартал Е	2784 м ²
Квартал Ж	2784 м ²
Квартал И	3248 м ²
Квартал К	3248 м ²
Квартал Л	1624 м ²
Квартал М	1536 м ²
Общая площадь всех этажей проектируемых зданий, строений и сооружений	23,0 тыс.м ²
Квартал А	3,60 тыс.м ²
Квартал Б	0,40 тыс.м ²
Квартал В	3,20 тыс. м ²
Квартал Г	0,60 тыс.м ²
Квартал Д	3,20 тыс.м ²
Квартал Е	2,40 тыс. м ²
Квартал Ж	2,40 тыс.м ²
Квартал И	2,80 тыс. м ²
Квартал К	2,80 тыс.м ²
Квартал Л	1,40 тыс.м ²
Квартал М	2,69 тыс.м ²
Коэффициент застройки	0,107
Квартал А	0,120
Квартал Б	0,195
Квартал В	0,179
Квартал Г	0,179
Квартал Д	0,187
Квартал Е	0,187
Квартал Ж	0,194
Квартал И	0,199

Квартал К	0,128
Квартал Л	0,219
Квартал М	
Коэффициент плотности застройки	
Квартал А	0,204
Квартал Б	0,229
Квартал В	0,314
Квартал Г	0,371
Квартал Д	0,341
Квартал Е	0,357
Квартал Ж	0,357
Квартал И	0,369
Квартал К	0,380
Квартал Л	0,245
Квартал М	0,383
Площадь озелененных территорий	10,71 га
Квартал А	1,40 га
Квартал Б	0,14 га
Квартал В	0,81 га
Квартал Г	0,13 га
Квартал Д	0,75 га
Квартал Е	0,54 га
Квартал Ж	0,54 га
Квартал И	0,61 га
Квартал К	0,67 га
Квартал Л	0,46 га
Квартал М	-
Вместимость автостоянок	35 машино-мест
Вместимость детской дошкольной образовательной организации	24 места
Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению:	
Водоснабжение	75,4 м ³ /сут
Водоотведение	75,4 м ³ /сут
Газоснабжение	260,3 м ³ /ч
Электроснабжение	1770 кВт ч
Наружное освещение	288 кВт ч

III. Чертеж планировки территории (1 часть).



Экспликация площадей

№ п/п	Эл. номер	Назначение объекта	Площадь, кв. м
1	124	Площадь проезда и парковки	2803
2	125	Площадка для размещения элементов озеленения	1538
3	126	Площадка для размещения элементов озеленения	616
4	127	Улично-дорожная сеть	4165
5	128	Улично-дорожная сеть для участка проектирования	12832

- Условные обозначения
- Граница разработки документации по планировке территории
 - Красные линии
 - Граница смежных формируемых участков
 - Граница элементов благоустройства
 - Граница планировочных ограничений от лесного массива (30м)
 - Граница прибрежной защитной полосы реки Калпа (50м)
 - Граница водоохранной зоны реки Калпа (100м)
 - Номер формируемого квартала
 - Асфальтовое покрытие (дороги, проезды, подъезды, стоянки)
 - Асфальтовое покрытие (протурры)
 - Открытки, площадки
 - Покрытие из бетонной арматуры
 - Дорога с твердым покрытием за границей озеленяемого земельного участка (проектируемая)
 - Газоны цветники
 - Формируемые зеленые участки ИЖС
 - Проектируемые объекты строительства с условными номерами
 - Территория общего пользования
 - Линейные участки лесного фонда


1 Чертеж разработан на топографической основе, выполненной ООО "ТехИнженеринг" 23.12.2016г.
 2 Система координат - Государственная 1963г.
 3 Кадастровый номер и земельного участка 52:04:0090001:166
 4 Данные лист сведений о собственности с листами К, П, основной цифрой части

017-Д-17 ПП-1 ПП	
Нижегородская обл. Богарский р-он. д. Куликово, участок №2, южная населенная пункто	
Содержит планировку и сетевые объекты с объектами застройки	Лист № 1
Чертеж планировки территории 1:1 1:200	Лист № 1
Основной утверждающей части	Лист № 1

Чертеж планировки территории (2 часть).

№ п/п	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки (брутто) м²	Общая площадь (брутто) м²	№ п/п	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки (брутто) м²	Общая площадь (брутто) м²	№ п/п	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки (брутто) м²	Общая площадь (брутто) м²
1	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	49	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	97	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
2	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	50	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	98	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
3	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	51	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	99	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
4	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	52	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	100	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
5	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	53	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	101	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
6	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	54	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	102	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
7	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	55	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	103	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
8	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	56	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	104	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
9	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	57	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	105	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
10	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	58	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	106	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
11	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	59	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	107	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
12	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	60	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	108	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
13	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	61	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	109	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
14	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	62	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	110	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
15	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	63	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	111	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
16	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	64	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	112	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
17	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	65	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	113	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
18	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	66	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	114	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
19	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	67	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	115	Индивидуальный жилой дом	3	232	442
20	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	68	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	116	детский сад	3	232	442
21	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	69	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	117	Здание магазина и кафе	2	576	1152
22	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	70	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	118	Здание коммунально-выполос обслуживания	2	576	1152
23	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	71	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	119	Здание спортивного зала с открытыми спортивными площадками	1	384	384
24	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	72	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	120	Локальные очистные сооружения	1	25	
25	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	73	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	121	Газорегулирующий пункт и котельная ГРП	1	16	-
26	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	74	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	122	Блочный распределительный трансформаторный пункт БРТП №1	1	13	-
27	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	75	Индивидуальный жилой дом	3	222	442	123	Блочный распределительный трансформаторный пункт БРТП №2	1	13	-
28	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	76	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
29	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	77	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
30	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	78	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
31	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	79	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
32	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	80	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
33	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	81	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
34	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	82	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
35	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	83	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
36	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	84	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
37	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	85	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
38	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	86	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
39	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	87	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
40	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	88	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
41	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	89	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
42	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	90	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
43	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	91	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
44	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	92	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
45	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	93	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
46	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	94	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					
47	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	95	Индивидуальный жилой дом	3	232	442					
48	Индивидуальный жилой дом	3	232	442	96	Индивидуальный жилой дом	3	222	442					

1. Ключевой номер земельного участка 52:24:0090303:165.
 2. План и лист смонтировать вместе с листом №1, III, основанию утверждения плана.

						01/11/17 III		
						Нижегородская обл., Богардский р-н, д. Чуликов., участок №2, объект населенного пункта.		
№	Кл.	Стр.	Лист	Дата	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись
И.А.П.				2017				
Разработ								
Проектиров								
						Экспликация объектов Основания утверждения плана		
						 Архитектурно-проектная организация "ИЖС"		

V. Чертеж межевания территории.

№ п/п по плану земельного участка	Вид использования обозначен земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	№ п/п по плану земельного участка	Вид использования обозначен земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	№ п/п по плану земельного участка	Вид использования обозначен земельного участка	Площадь земельного участка кв.м	№ п/п по плану земельного участка	Вид использования обозначен земельного участка	Площадь земельного участка кв.м
1	Для индивидуального жилищного строительства	21	2030	18	Для индивидуального жилищного строительства	21	2152	35	Для индивидуального жилищного строительства	21	1140
2	Для индивидуального жилищного строительства	21	1865	19	Для индивидуального жилищного строительства	21	1933	36	Для индивидуального жилищного строительства	21	1156
3	Для индивидуального жилищного строительства	21	1972	20	Для индивидуального жилищного строительства	21	1992	37	Для индивидуального жилищного строительства	21	1162
4	Для индивидуального жилищного строительства	21	2138	21	Для индивидуального жилищного строительства	21	1682	38	Для индивидуального жилищного строительства	21	1178
5	Для индивидуального жилищного строительства	21	2500	22	Для индивидуального жилищного строительства	21	1536	39	Для индивидуального жилищного строительства	21	1184
6	Для индивидуального жилищного строительства	21	2500	23	Для индивидуального жилищного строительства	21	1539	40	Для индивидуального жилищного строительства	21	1194
7	Для индивидуального жилищного строительства	21	2499	24	Для индивидуального жилищного строительства	21	1577	41	Для индивидуального жилищного строительства	21	1194
8	Для индивидуального жилищного строительства	21	1887	25	Для индивидуального жилищного строительства	21	1449	42	Для индивидуального жилищного строительства	21	1194
9	Для индивидуального жилищного строительства	21	1623	26	Для индивидуального жилищного строительства	21	1380	43	Для индивидуального жилищного строительства	21	1170
10	Для индивидуального жилищного строительства	21	1697	27	Для индивидуального жилищного строительства	21	1380	44	Для индивидуального жилищного строительства	21	1170
11	Для индивидуального жилищного строительства	21	1767	28	Для индивидуального жилищного строительства	21	1484	45	Для индивидуального жилищного строительства	21	1170
12	Для индивидуального жилищного строительства	21	2106	29	Для индивидуального жилищного строительства	21	1476	46	Для индивидуального жилищного строительства	21	1170
13	Для индивидуального жилищного строительства	21	2274	30	Для индивидуального жилищного строительства	21	1451	47	Для индивидуального жилищного строительства	21	1170
14	Для индивидуального жилищного строительства	21	2500	31	Для индивидуального жилищного строительства	21	1274	48	Для индивидуального жилищного строительства	21	1052
15	Для индивидуального жилищного строительства	21	2499	32	Для индивидуального жилищного строительства	21	1206	49	Для индивидуального жилищного строительства	21	1142
16	Для индивидуального жилищного строительства	21	2500	33	Для индивидуального жилищного строительства	21	1182	50	Для индивидуального жилищного строительства	21	1095
17	Для индивидуального жилищного строительства	21	2281	34	Для индивидуального жилищного строительства	21	1167	51	Для индивидуального жилищного строительства	21	1410
								52	Для индивидуального жилищного строительства	21	1410
								53	Для индивидуального жилищного строительства	21	1410
								54	Для индивидуального жилищного строительства	21	1410
								55	Для индивидуального жилищного строительства	21	1410
								56	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								57	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								58	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								59	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								60	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								61	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								62	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								63	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								64	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
								65	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239



1. Чертеж разработан на основании кадастрового плана территории, выданного ООО "Техинформацион" 23.12.2012 г.
 2. Система координат - ГСК, проекция - Гаусс-Крюкова, 1960 г.
 3. Кадастровый номер участка: 50:08/0090003/06.
 4. Числовая засовка - 3 соответствует 183 земельному участку в Шанхайском поселке Бозаройского муниципального района Нижегородской области.

66	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
67	Для индивидуального жилищного строительства	21	1239
68	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
69	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
70	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
71	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
72	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
73	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
74	Для индивидуального жилищного строительства	21	1210
75	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
76	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
77	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
78	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
79	Для индивидуального жилищного строительства	21	1240
80	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
81	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
82	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
83	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
84	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
85	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
86	Для индивидуального жилищного строительства	21	1230
87	Для индивидуального жилищного строительства	21	1730
88	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
89	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
90	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
91	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
92	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
93	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
94	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
95	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
96	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
97	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
98	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
99	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
100	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
101	Для индивидуального жилищного строительства	21	1230
102	Для индивидуального жилищного строительства	21	1230
103	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
104	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
105	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
106	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
107	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
108	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
109	Для индивидуального жилищного строительства	21	1147
110	Для индивидуального жилищного строительства	21	1579
111	Для индивидуального жилищного строительства	21	1625
112	Для индивидуального жилищного строительства	21	1625
113	Для индивидуального жилищного строительства	21	1625
114	Для индивидуального жилищного строительства	21	1625
115	Для индивидуального жилищного строительства	21	1811
116	Ошканыев, население с средним уровнем образования 35%	4,4	2478
117	Магазины	4,4	1723
118	Магазины	4,4	1814
119	Спец.	5,1	2487
120	Коммунальное предприятие	2,1	142
121	Коммунальное предприятие	2,1	60
122	Коммунальное предприятие	2,1	60
123	Коммунальное предприятие	2,1	60
124	Коммунальное предприятие	2,1	2833
125	Коммунальное предприятие	2,1	528
126	Коммунальное предприятие	2,1	636
127	Коммунальное предприятие	2,1	4765
128	Коммунальное предприятие	2,1	12832

ЭТ-017 ПЭМ. ГИ

Нижегородская обл., Бораковский р-он, Шуйского участка №2, в/вв населенного пункта.

№ п/п	Имя	Фамилия	Подпись	Дата
1	Иванов	Иван	Иванов И.И.	2012
2	Петров	Петр	Петров П.П.	2012
3	Сидоров	Сидор	Сидоров С.С.	2012
4	Смирнов	Смирнов	Смирнов С.С.	2012
5	Климов	Климов	Климов К.К.	2012
6	Попов	Попов	Попов П.П.	2012

Исполнитель: [подпись]

М.П. [подпись]