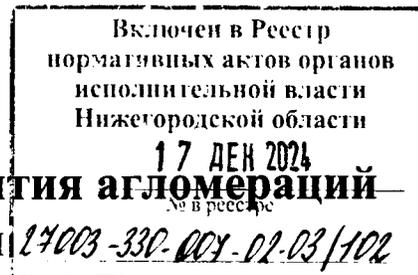




**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**



П Р И К А З

13.11.2024

№ 07-02-03/102

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах проспекта Героев
Донбасса, улиц Героя Советского Союза
Сутягина, Вечерняя в Советском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 ноября 2023 г. № 07-02-02/213 «О подготовке проекта межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 30 июля 2024 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 30 июля 2024 г.

п р и к а з ы в а ю:

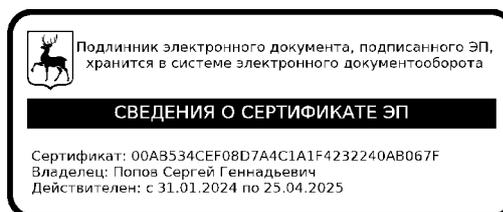
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сулягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра



С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 13.11.2024 № 07-02-03/102

Проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода

Проект межевания территории в границах проспекта Героев Донбасса, улиц Героя Советского Союза Сутягина, Вечерняя в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан в целях определения местоположения границ земельного участка под существующими захоронениями путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070357:27, находящегося в собственности Нижегородской области, и земельного участка с кадастровым номером 52:18:0070357:23, находящегося в собственности города Нижнего Новгорода.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

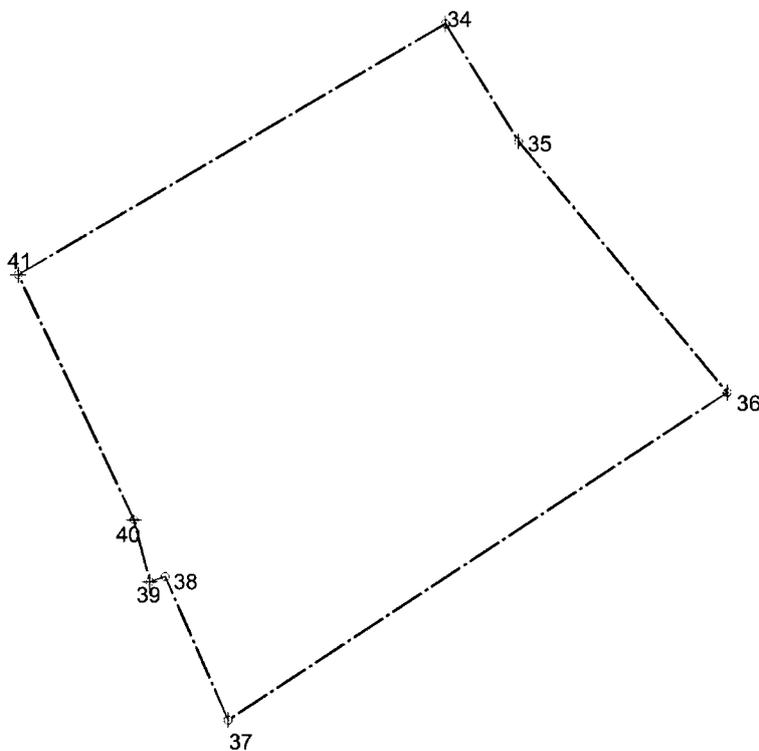
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Ритуальная деятельность	45 945	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070357:23 и 52:18:0070357:27
ЗУ2	Предоставление коммунальных услуг	4 878	

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

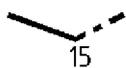
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения:



- Характерная точка границ территории

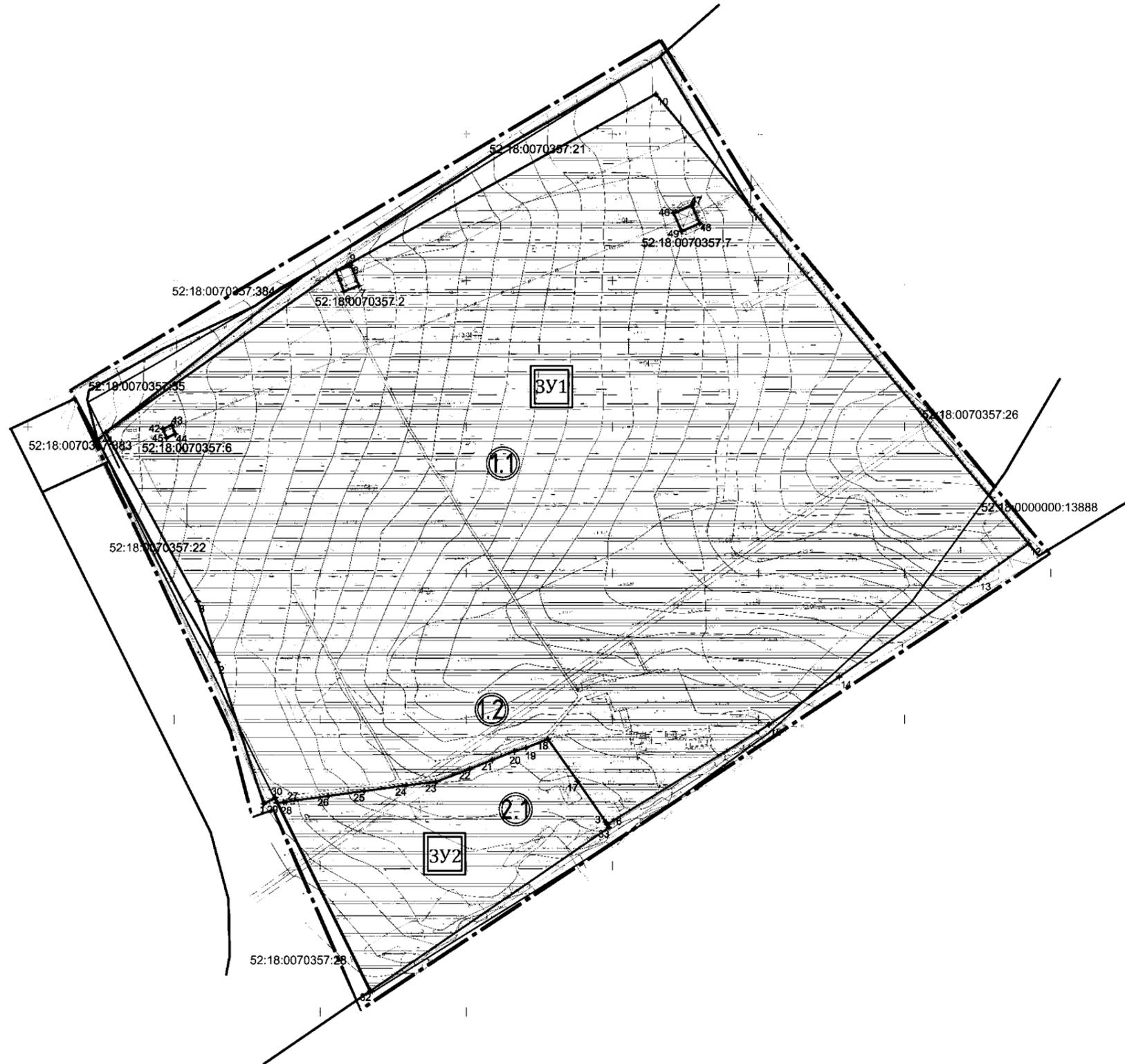


15 - Граница разработки проекта

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
34	524332,11	2219416,51
35	524276,09	2219451,09
36	524156,60	2219549,63
37	524000,77	2219313,86
38	524069,11	2219284,07
39	524066,60	2219276,79
40	524096,04	2219269,33
41	524212,66	2219214,71

V. Чертеж межевания территории



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ УЧАСТКОВ

Числовой номер образуемого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка кв.м.
ЗУ1	Рекреационная деятельность	45 945
ЗУ2	Предоставление коммунальных услуг	4 878

Числовые обозначения

- Граница разработки проекта межевания территории
- Кривые линии
- Кадастровый номер земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- Граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете
- Границы образуемых земельных участков
- Поборные точки образуемых земельных участков

116-0973-18/1.04-Н/обогоревские кладбища		Проект межевания территории, в границах которого "серые" дома, ул.и. Героя Советского Союза Сурганова, расположенные в границах кадастрового участка № 52:18:0060151:170	
№ п/п	№ документа	Дата	Исполнитель
1	116-0973-18/1.04-Н/обогоревские кладбища	2018	И.И.И.
2	52:18:0060151:170	2018	И.И.И.
3	52:18:0060151:170	2018	И.И.И.