



## ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2014 № 474-п

г. Новосибирск

О Порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Новосибирской области

В соответствии с пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Новосибирской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

**ПОРЯДОК**  
**принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций**  
**в объекты капитального строительства государственной собственности**  
**Новосибирской области и (или) на приобретение объектов недвижимого**  
**имущества в государственную собственность Новосибирской области**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Новосибирской области (далее – бюджетные инвестиции).

2. Инициатором подготовки проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего Порядка (далее – проект решения), выступает министерство строительства Новосибирской области в части строительства и реконструкции объектов капитального строительства, министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области в части объектов дорожной и транспортной инфраструктуры, департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области в части приобретения объектов недвижимого имущества (далее – инициатор).

Проект решения может включать несколько объектов капитального строительства и (или) приобретаемых объектов недвижимого имущества.

3. Инициатор готовит проект решения, содержащий следующие сведения:

1) описание, достаточное для идентификации объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) объекта недвижимого имущества в соответствии с кадастровым паспортом объекта недвижимого имущества;

2) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества);

3) наименование инициатора;

4) наименование застройщика или заказчика (заказчика-застройщика) с указанием его реквизитов (ИНН, КПП, ОГРН, юридический адрес);

5) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества;

б) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства согласно паспорту инвестиционного проекта и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта.

4. Проект решения подготавливается:

1) в отношении объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества сметной или предполагаемой (предельной) стоимостью либо стоимостью приобретения (рассчитанной в ценах соответствующих лет) 500 млн. рублей и более – в форме проекта постановления Правительства Новосибирской области;

2) в отношении объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества сметной или предполагаемой (предельной) стоимостью либо стоимостью приобретения (рассчитанной в ценах соответствующих лет) менее 500 млн. рублей – в форме проекта приказа инициатора.

5. Инициатор направляет проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием на согласование в министерство экономического развития Новосибирской области и министерство финансов и налоговой политики Новосибирской области не позднее двух месяцев до внесения проекта закона Новосибирской области об областном бюджете Новосибирской области на очередной финансовый год и плановый период на рассмотрение в Законодательное Собрание Новосибирской области.

6. Для рассмотрения проекта решения министерством экономического развития Новосибирской области инициатор или областной исполнительный орган государственной власти Новосибирской области, в сфере деятельности которого будет использоваться создаваемый объект капитального строительства и (или) приобретаемый объект недвижимого имущества (в случае, если инициатор не является областным исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, в сфере деятельности которого будет использоваться такой объект), представляет информационную справку, содержащую сведения для проведения проверки инвестиционных проектов, финансируемых за счет средств областного бюджета Новосибирской области, на предмет эффективности использования средств областного бюджета Новосибирской области, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с порядком, установленным Правительством Новосибирской области.

7. Министерство экономического развития Новосибирской области в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта решения готовит заключение об эффективности использования средств областного бюджета Новосибирской области, направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества, включенных в проект решения. Положительное заключение является обязательным условием согласования проекта решения.

8. Министерство финансов и налоговой политики Новосибирской области в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта решения готовит заключение

по проекту решения на соответствие направлений расходования бюджетных ассигнований областного бюджета Новосибирской области предметам ведения субъекта Российской Федерации, на соответствие объема финансирования проекта утвержденным бюджетным ассигнованиям и на возможность включения в областной бюджет Новосибирской области дополнительных расходов. Положительное заключение является обязательным условием согласования проекта решения.

9. Инициатор:

1) в отношении объектов, указанных в подпункте 1 пункта 4 настоящего Порядка, осуществляет дальнейшее согласование проекта решения в установленном порядке и направляет его в Правительство Новосибирской области на утверждение;

2) в отношении объектов, указанных в подпункте 2 пункта 4 настоящего Порядка, согласовывает проект решения с заместителем Губернатора Новосибирской области, осуществляющим координацию деятельности соответствующего областного исполнительного органа государственной власти Новосибирской области, при наличии указанного согласования принимает решение в установленном порядке.

10. Принятые до утверждения документов территориального планирования Новосибирской области решения в отношении объектов капитального строительства областного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования Новосибирской области, но не предусмотренных указанными документами, должны быть приведены в соответствие с этими документами в течение двух месяцев со дня утверждения таких документов территориального планирования.

11. Внесение изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Новосибирской области и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Новосибирской области осуществляется в порядке, предусмотренном для его принятия.

---