



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2015 № 5-п

г. Новосибирск

Об утверждении границ и режимов использования территорий, границ зон охраны и режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области

В соответствии со статьями 9.2, 33, 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 10 Закона Новосибирской области от 25.12.2006 № 79-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области, Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области, согласно приложениям № 1-2.

2. Утвердить режимы использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области, согласно приложениям № 3-4.

3. Утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,

расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области, согласно приложениям № 5-8.

4. Утвердить режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области, согласно приложениям № 9-12.

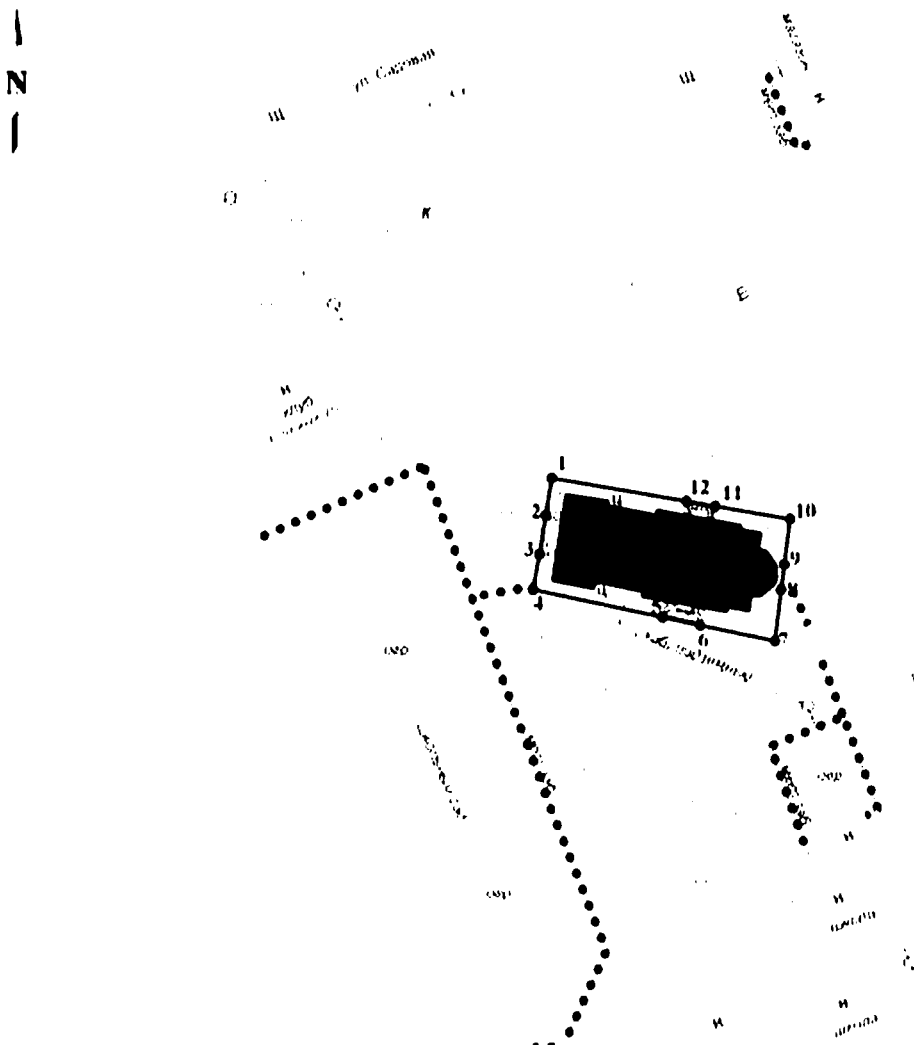
5. Управлению по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области (Кошелев А.В.) во взаимодействии с администрацией Чистоозерного района Новосибирской области (Аппель А.В.), администрацией р.п. Чистоозерное Чистоозерного района Новосибирской области (Черкасов С.А.), администрацией Новокулындынского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области (Бобров С.Е.), администрацией Елизаветинского сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области (Шрайбер В.А.) обеспечить контроль за соблюдением режимов использования территорий, земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Чистоозерного района Новосибирской области, утвержденных пунктами 2, 4 настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Новосибирской области Шевченко В.В.

Губернатор Новосибирской области




В.Ф. Городецкий

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район,
с. Покровка, ул. Садовая, 16а
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:1000

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
-  - характерная (поворотная) точка границы территории объекта землеустройства.

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, с. Покровка, ул. Садовая, 16а (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 – точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 2,3 метра от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 5 – точка 6 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 2,2 метра от объекта культурного наследия; точка 7 – точка 8 – точка 9 – точка 10 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 1,1 метра от объекта культурного наследия, точка 10 – точка 11 – точка 12 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 2,0 метра от объекта культурного наследия.

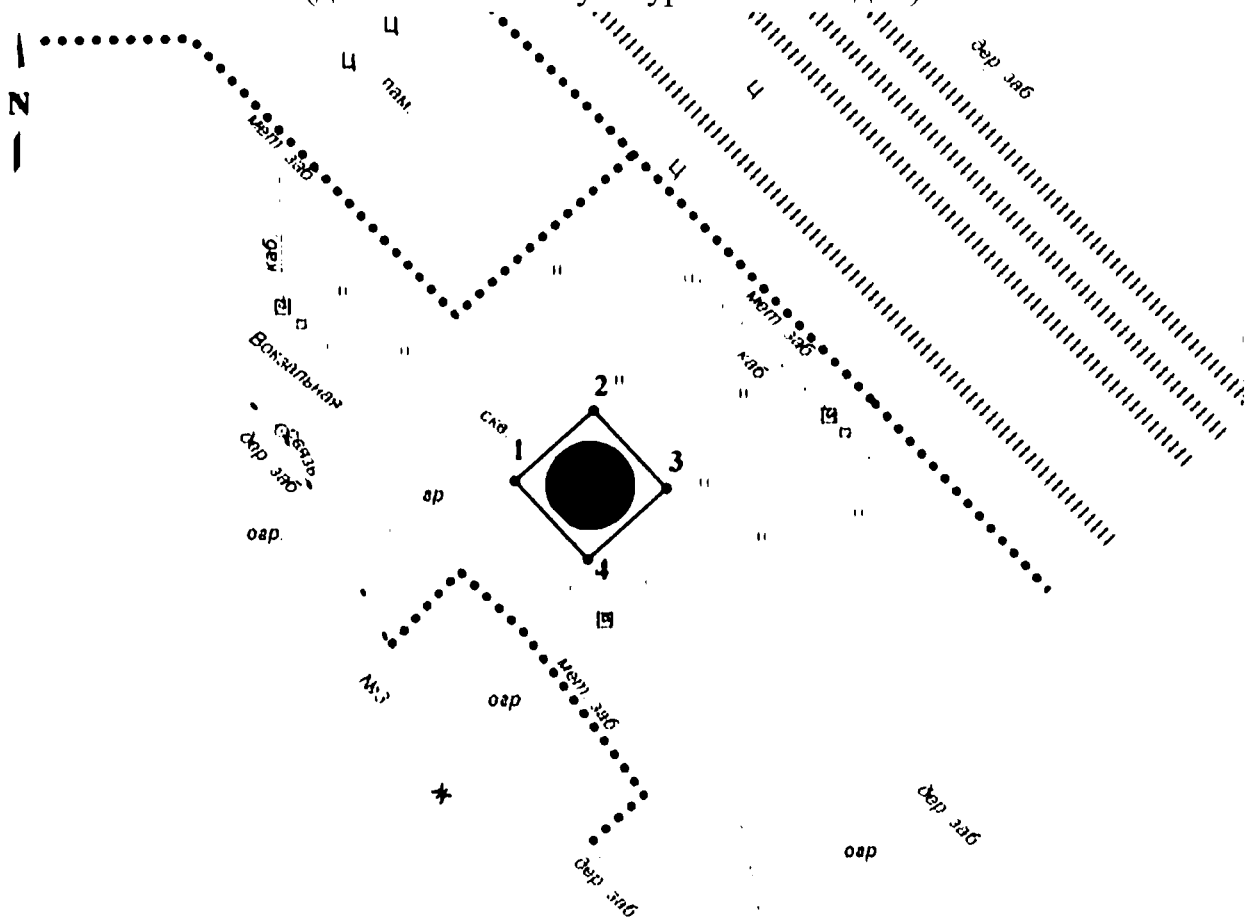
2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°49'36.18"C	76°28'02.01"B	65817.73	168679.09
2	54°49'36.03"C	76°28'01.97"B	65812.83	168678.24
3	54°49'35.86"C	76°28'01.92"B	65807.71	168677.35
4	54°49'35.71"C	76°28'01.88"B	65803.02	168676.53
5	54°49'35.60"C	76°28'02.86"B	65799.38	168694.00
6	54°49'35.57"C	76°28'03.15"B	65798.32	168699.08
7	54°49'35.51"C	76°28'03.71"B	65796.22	168709.14
8	54°49'35.73"C	76°28'03.75"B	65803.06	168709.99
9	54°49'35.83"C	76°28'03.77"B	65806.30	168710.39
10	54°49'36.03"C	76°28'03.81"B	65812.39	168711.14
11	54°49'36.08"C	76°28'03.25"B	65814.06	168701.12
12	54°49'36.10"C	76°28'03.03"B	65814.71	168697.22

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Водонапорная башня», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное,
ул. Вокзальная, 3/1

(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:700

Применяемые обозначения:



- объект культурного наследия.



- граница территории объекта культурного наследия.



- характерная (поворотная) точка границы территории объекта землеустройства.

1. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное, ул. Вокзальная, 3/1 (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия, на расстоянии 1,0 метра с юго-запада на северо-восток от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия, на расстоянии 1,0 метра с северо-запада на юго-восток от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 вдоль объекта культурного наследия, на расстоянии 1,0 метра с северо-востока на юго-запад от объекта культурного наследия; точка 4 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия, на расстоянии 1,0 метра с юго-востока на северо-запад от объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS–84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°42'34.12"С	76°34'48.48"В	52642.41	175720.51
2	54°42'34.34"С	76°34'48.88"В	52649.12	175727.82
3	54°42'34.11"С	76°34'49.27"В	52641.70	175734.64
4	54°42'33.89"С	76°34'48.87"В	52634.98	175727.33

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Новосибирской области
от 13.01.2015 № 5-п

**РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения – памятника «Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район,
с. Покровка, ул. Садовая, 16а**

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, с. Покровка, ул. Садовая, 16а (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 1, согласно приложению № 1 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;

4) засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

2) восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

3) капитальный ремонт и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;

4) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,2x1,6 метра и высотой (от земли) не более 2,0 метра, информационных надписей и обозначений размером не более 0,5 кв. метра;

5) благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное, ул. Вокзальная, 3/1

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное, ул. Вокзальная, 3/1 (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 1, согласно приложению № 2 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;

4) хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

5) засорение территории объекта культурного наследия бытовыми отходами любого вида и форм.

2. Разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

2) восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

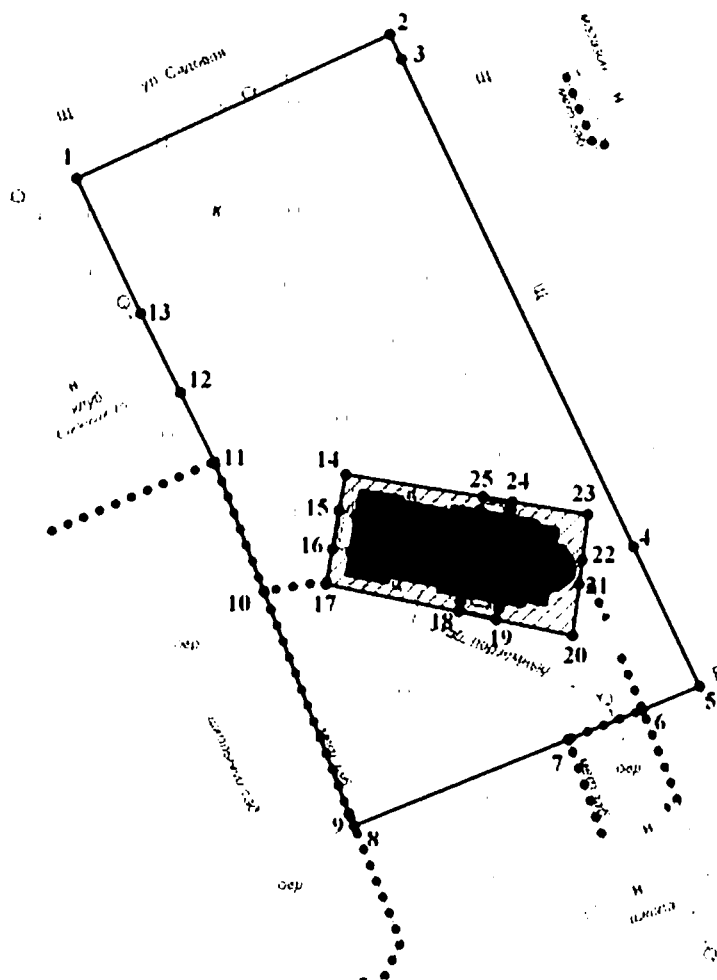
3) капитальный ремонт и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного

наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;

4) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,2x1,6 метра и высотой (от земли) не более 2,0 метра, информационных надписей и обозначений размером не более 0,5 кв. метра;

5) благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район,
с. Покровка, ул. Садовая, 16а
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:1000

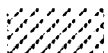
Применяемые обозначения:



- объект культурного наследия;



- граница охранной зоны объекта культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;

• 1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта землеустройства

1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, с. Покровка, ул. Садовая, 16а (далее – объект культурного наследия):

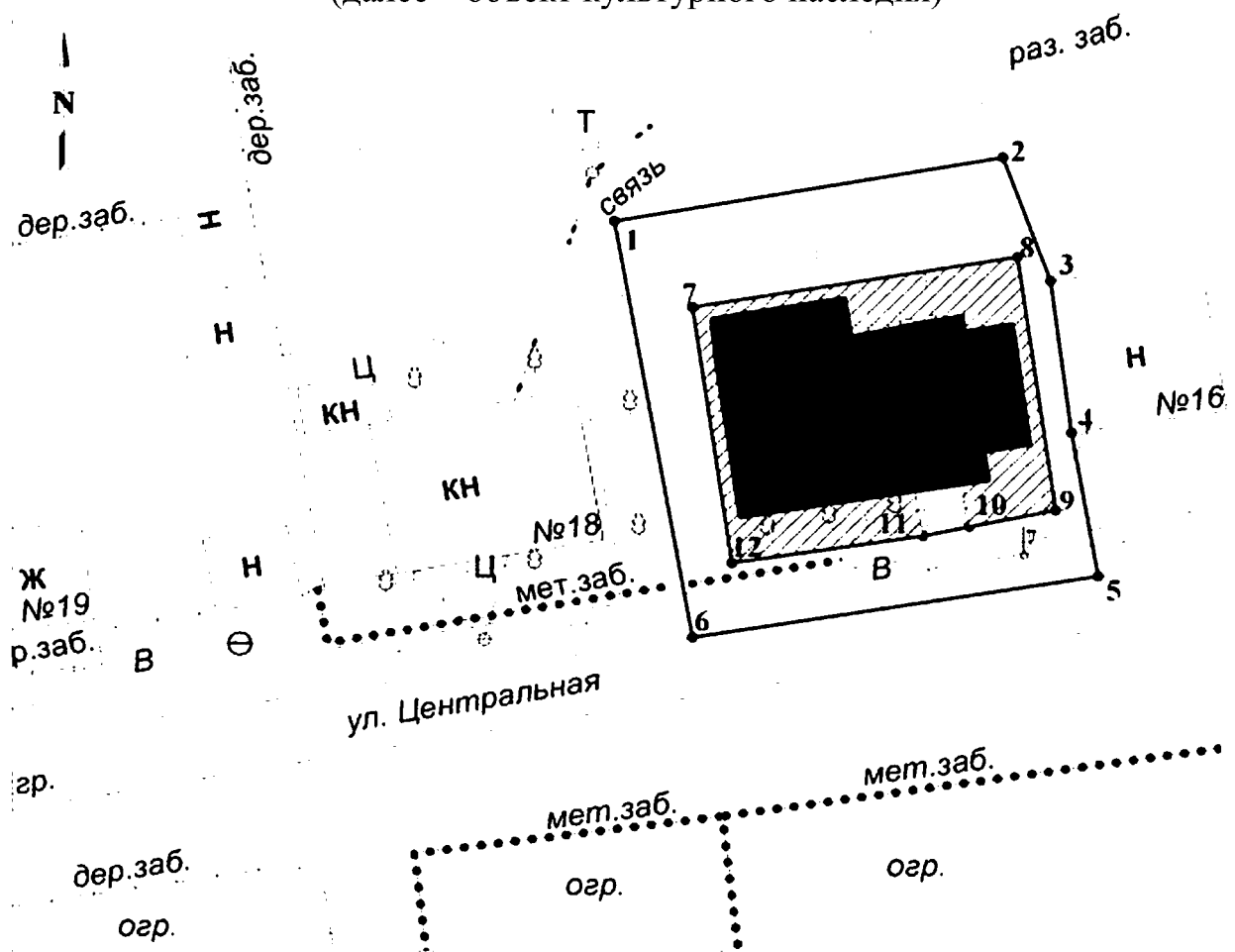
Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль ЛЭП с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 0,8 метра от центра деревянного столба ЛЭП; точка 2 – точка 3 – точка 4 – точка 5 по краю дороги с северо-запада на юго-восток; точка 5 – точка 6 – точка 7 – точка 8 по краю металлического забора с северо-востока на юго-запад; точка 8 – точка 9 – точка 10 – точка 11 – точка 12 по краю металлического забора до угла здания клуба (ул. Садовая, 16) с юго-востока на северо-запад; точка 12 – точка 13 – точка 1 по краю здания клуба (ул. Садовая, 16) до пересечения с ЛЭП с юго-востока на северо-запад; точка 14 – точка 15 – точка 16 – точка 17 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 2,3 метра от объекта культурного наследия; точка 17 – точка 18 – точка 19 – точка 20 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 2,2 метра от объекта культурного наследия; точка 20 – точка 21 – точка 22 – точка 23 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 1,1 метр от объекта культурного наследия, точка 23 – точка 24 – точка 25 – точка 14 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 2,0 метра от объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°49'37.44"C	76°27'59.98"B	65857.30	168643.51
2	54°49'38.09"C	76°28'02.28"B	65876.48	168684.95
3	54°49'37.98"C	76°28'02.37"B	65873.21	168686.48
4	54°49'35.89"C	76°28'04.15"B	65808.06	168717.15
5	54°49'35.30"C	76°28'04.66"B	65789.38	168725.91
6	54°49'35.19"C	76°28'04.24"B	65786.27	168718.36
7	54°49'35.06"C	76°28'03.69"B	65782.26	168708.52
8	54°49'34.67"C	76°28'02.12"B	65770.75	168680.23
9	54°49'34.72"C	76°28'02.08"B	65772.38	168679.58
10	54°49'35.67"C	76°28'01.42"B	65802.10	168668.26
11	54°49'36.23"C	76°28'01.03"B	65819.40	168661.75
12	54°49'36.53"C	76°28'00.78"B	65828.67	168657.31
13	54°49'36.86"C	76°28'00.47"B	65839.22	168652.05
14	54°49'36.18"C	76°28'02.01"B	65817.73	168679.09
15	54°49'36.03"C	76°28'01.97"B	65812.83	168678.24
16	54°49'35.86"C	76°28'01.92"B	65807.71	168677.35
17	54°49'35.71"C	76°28'01.88"B	65803.02	168676.53

18	54°49'35.60"C	76°28'02.86"B	65799.38	168694.00
19	54°49'35.57"C	76°28'03.15"B	65798.32	168699.08
20	54°49'35.51"C	76°28'03.71"B	65796.22	168709.14
21	54°49'35.73"C	76°28'03.75"B	65803.06	168709.99
22	54°49'35.83"C	76°28'03.77"B	65806.30	168710.39
23	54°49'36.03"C	76°28'03.81"B	65812.39	168711.14
24	54°49'36.08"C	76°28'03.25"B	65814.06	168701.12
25	54°49'36.10"C	76°28'03.03"B	65814.71	168697.22

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения –
памятника «Магазин и контора В. Попова»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район,
д. Чайячье, ул. Центральная, 17
(далее – объект культурного наследия)

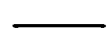


Масштаб 1:500

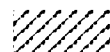
Применяемые обозначения:



- объект культурного наследия;



- граница охранной зоны объекта культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия;



• 1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта землеустройства

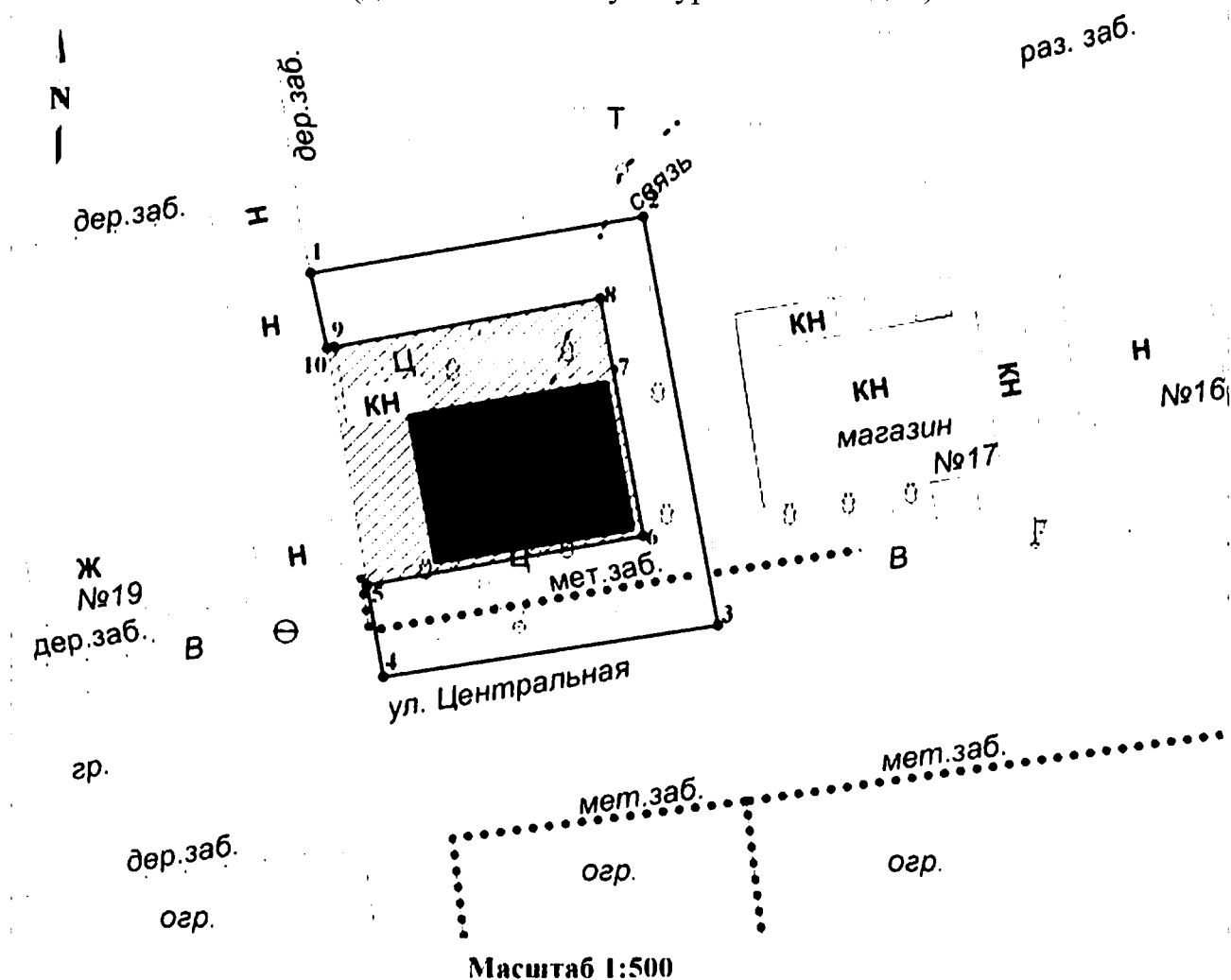
1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Магазин и контора В. Попова», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, д. Чаячье, ул. Центральная, 17 (далее – объект культурного наследия):

Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 10,5 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 по краю разрушенного забора до угла дома № 16 с севера на юго-восток; точка 3 – точка 4 – точка 5 по краю дома № 16 до края дороги ул. Центральная с севера на юго-восток; точка 5 – точка 6 по краю дороги ул. Центральная с северо-востока на юго-запад; точка 6 – точка 1 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 4,7 метра от объекта культурного наследия; точка 7 – точка 8 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 3,7 метра от объекта культурного наследия; точка 8 – точка 9 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 4,3 метра от объекта культурного наследия; точка 9 – точка 10 – точка 11 – точка 12 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 3,0 метра от объекта культурного наследия; точка 12 – точка 7 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 1,0 метра от объекта культурного наследия.




2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°42'04.60"C	76°20'00.60"B	52018.63	159806.80
2	54°42'04.76"C	76°20'02.04"B	52023.06	159832.69
3	54°42'04.48"C	76°20'02.23"B	52014.49	159835.89
4	54°42'04.14"C	76°20'02.32"B	52003.95	159837.30
5	54°42'03.82"C	76°20'02.43"B	51994.02	159839.04
6	54°42'03.67"C	76°20'00.92"B	51989.76	159811.98
7	54°42'04.41"C	76°20'00.90"B	52012.68	159812.02
8	54°42'04.53"C	76°20'02.11"B	52016.16	159833.68
9	54°42'03.97"C	76°20'02.27"B	51998.59	159836.21
10	54°42'03.93"C	76°20'01.95"B	51997.44	159830.46
11	54°42'03.90"C	76°20'01.78"B	51996.81	159827.38
12	54°42'03.84"C	76°20'01.07"B	51994.93	159814.64

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения –
памятника «Школа церковно-приходская»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район,
д. Чайячье, ул. Центральная, 18
(далее – объект культурного наследия)



Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия;
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия,
- 1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта землеустройства

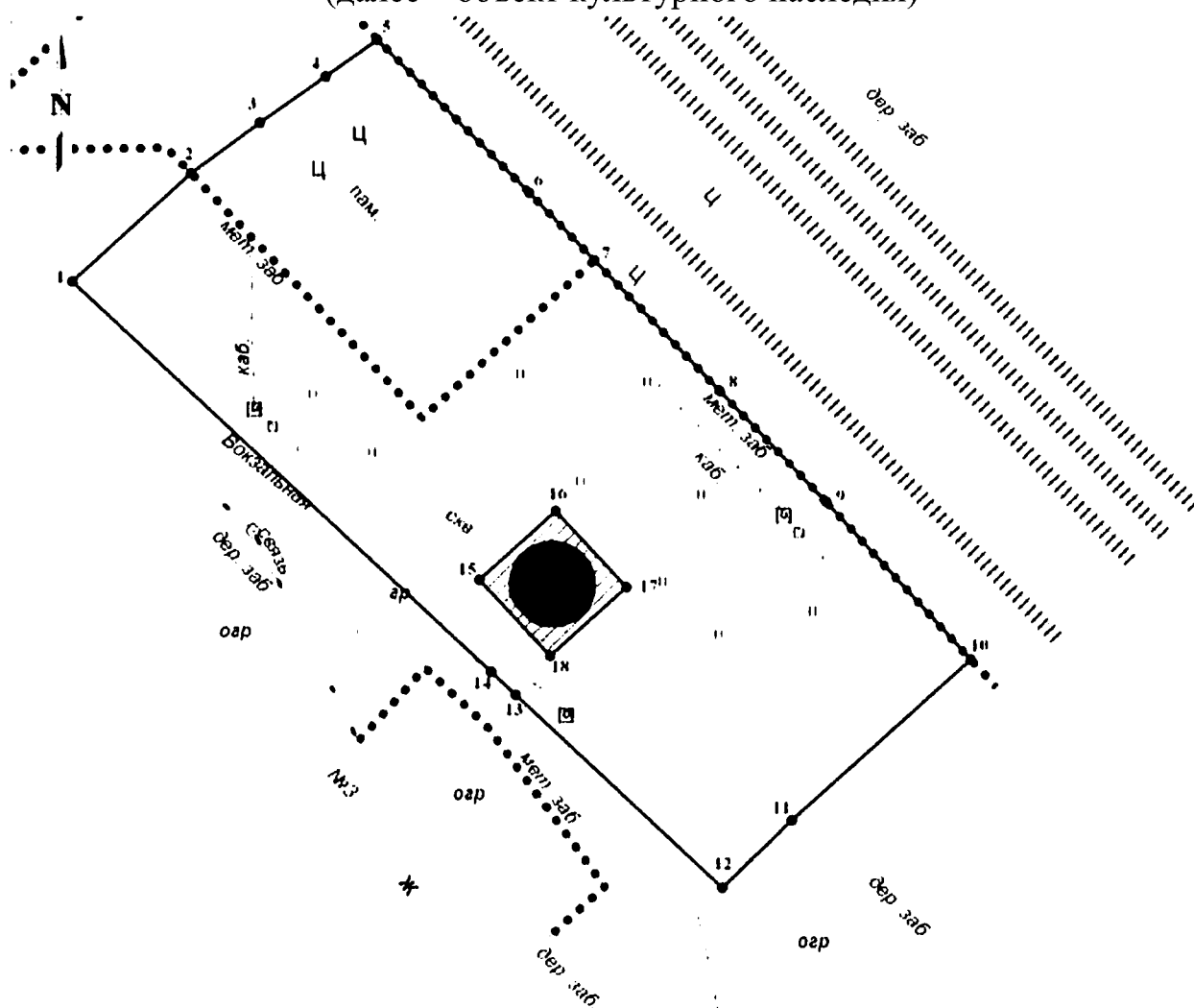
1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Школа церковно-приходская», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, д. Чаячье, ул. Центральная, 18 (далее – объект культурного наследия):

Границы территории объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 11,1 метра от объекта культурного наследия; точка 2 – точка 3 вдоль объекта культурного наследия с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 4,7 метра от объекта культурного наследия; точка 3 – точка 4 по краю дороги ул. Центральная с северо-востока на юго-запад; точка 4 – точка 5 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока, на расстоянии 5,0 метра от объекта культурного наследия; точка 5 – точка 6 вдоль объекта культурного наследия с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 0,7 метра от объекта культурного наследия; точка 6 – точка 7 – точка 8 вдоль объекта культурного наследия с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 0,6 метра от объекта культурного наследия; точка 8 – точка 9 – точка 10 вдоль объекта культурного наследия с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 5,7 метра от объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия:



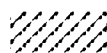

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°42'04.45"C	76°19'59.31"В	52014.65	159783.52
2	54°42'04.60"C	76°20'00.60"В	52018.63	159806.8
3	54°42'03.67"C	76°20'00.92"В	51989.76	159811.98
4	54°42'03.53"C	76°19'59.62"В	51986.15	159788.62
5	54°42'03.74"C	76°19'59.55"В	51992.63	159787.49
6	54°42'03.87"C	76°20'00.63"В	51996.08	159806.78
7	54°42'04.24"C	76°20'00.50"В	52007.8	159804.69
8	54°42'04.41"C	76°20'00.44"В	52012.85	159803.79
9	54°42'04.28"C	76°19'59.41"В	52009.44	159785.18
10	54°42'04.28"C	76°19'59.38"В	52009.34	159784.69

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
объекта культурного наследия регионального значения – памятника
«Водонапорная башня», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное,
ул. Вокзальная, 3/1
(далее – объект культурного наследия)



Масштаб 1:700

Применяемые обозначения

-  - объект культурного наследия;
-  - граница охранной зоны объекта культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия;
-  1 - характерная (поворотная) точка границы охранной зоны объекта землеустройства

1. Текстовое описание границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное, ул. Вокзальная, 3/1 (далее – объект культурного наследия):

Границы охранной зоны объекта культурного наследия проходят: точка 1 – точка 2 от края грунтовой дороги ул. Вокзальная до угла металлического забора с юго-запада на северо-восток; точка 2 – точка 3 – точка 4 – точка 5 по металлическому забору до северо-восточного угла металлического забора; точка 5 – точка 6 – точка 7 – точка 8 – точка 9 – точка 10 по краю металлического забора с северо-запада на юго-восток; точка 10 – точка 11 – точка 12 от металлического забора до угла деревянного забора, затем вдоль забора на расстоянии 9,4 метра с северо-востока на юго-запад; точка 12 – точка 13 – точка 14 – точка 1 вдоль ЛЭП на расстоянии 2,4 метра, затем вдоль металлического забора на расстоянии 14,6 метра от металлического забора с юго-востока на северо-запад; точка 15 – точка 16 вдоль юго-восточной стороны металлического забора с юго-запада на северо-восток, на расстоянии 15,4 метра от металлического забора; точка 16 – точка 17 вдоль металлического забора с северо-запада на юго-восток, на расстоянии 19,3 метра от металлического забора; точка 17 – точка 18 вдоль ЛЭП с северо-востока на юго-запад, на расстоянии 5,1 метра от ЛЭП; точка 18 – точка 15 вдоль ЛЭП с юго-востока на северо-запад, на расстоянии 2,8 метра от ЛЭП.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	северной широты	восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	54°42'35.04"C	76°34'46.26"В	52671.45	175681.26
2	54°42'35.39"C	76°34'46.89"В	52681.97	175692.64
3	54°42'35.55"C	76°34'47.26"В	52686.94	175699.31
4	54°42'35.70"C	76°34'47.61"В	52691.44	175705.66
5	54°42'35.82"C	76°34'47.88"В	52695.00	175710.67
6	54°42'35.34"C	76°34'48.71"В	52680.09	175725.31
7	54°42'35.14"C	76°34'49.07"В	52673.52	175731.57
8	54°42'34.73"C	76°34'49.75"В	52660.84	175743.62
9	54°42'34.39"C	76°34'50.34"В	52650.01	175753.90
10	54°42'33.90"C	76°34'51.13"В	52634.68	175767.84
11	54°42'33.38"C	76°34'50.18"В	52619.01	175750.62
12	54°42'33.17"C	76°34'49.82"В	52612.44	175743.94
13	54°42'33.76"C	76°34'48.69"В	52631.22	175724.00
14	54°42'33.83"C	76°34'48.55"В	52633.44	175721.63
15	54°42'34.12"C	76°34'48.48"В	52642.41	175720.51
16	54°42'34.34"C	76°34'48.88"В	52649.12	175727.82
17	54°42'34.11"C	76°34'49.27"В	52641.70	175734.64
18	54°42'33.89"C	76°34'48.87"В	52634.98	175727.33

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, с. Покровка, ул. Садовая, 16а

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, с. Покровка, ул. Садовая, 16а (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 1 – 14 – 15 – 16 – 17 – 18 – 19 – 20 – 21 – 22 – 23 – 24 – 25 – 14, согласно приложению № 5 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 2) размещение построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.) размером не более 3,0х4,0х3,0 метра (длина х ширина х высота);
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;
- 4) размещение рекламы и вывесок, не связанных с использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2. Разрешается:

- 1) капитальный ремонт и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;
- 2) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,2х1,6 метра и высотой (от земли) не более 2,0 метра, информационных надписей и обозначений размером не более 0,5 кв. метра;
- 3) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

**РЕЖИМ
использования земель и градостроительный регламент в границах
охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения – памятника «Магазин и контора В. Попова»,
расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район,
д. Чаячье, ул. Центральная, 17**

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Магазин и контора В. Попова», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, д. Чаячье, ул. Центральная, 17 (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 1 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 7, согласно приложению № 6 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 2) размещение построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.) размером в плане более 4,0 х 4,0 метра и высотой более 3,0 метра;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;
- 4) размещение рекламы и вывесок, не связанных с использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2. Разрешается:

- 1) прокладка и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;
- 2) размещение информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия размером не более 0,5 кв. метра;
- 3) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ

использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Школа церковно-приходская», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, д. Чаячье, ул. Центральная, 18

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения – памятника «Школа церковно-приходская», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, д. Чаячье, ул. Центральная, 18 (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 1 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 5, согласно приложению № 7 к постановлению:

1. Запрещается:

- 1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;
- 2) размещение построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.) размером в плане более 4,0х4,0 метра и высотой более 3,0 метра;
- 3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом;
- 4) размещение рекламы и вывесок, не связанных с использованием и популяризацией объекта культурного наследия.

2. Разрешается:

- 1) прокладка и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;
- 2) размещение информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия размером не более 0,5 кв. метра;
- 3) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

РЕЖИМ
использования земель и градостроительный регламент в границах
охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения –
памятника «Водонапорная башня», расположенного по адресу:
Новосибирская область, Чистоозерный район,
р.п. Чистоозерное, ул. Вокзальная, 3/1

Особый режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения – памятника «Водонапорная башня», расположенного по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, р.п. Чистоозерное, ул. Вокзальная, 3/1 (далее – объект культурного наследия), в пределах координат характерных (поворотных) точек границ охранной зоны объекта культурного наследия 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11 – 12 – 13 – 14 – 1 – 15 – 16 – 17 – 18 – 15, согласно приложению № 8 к постановлению:

1. Запрещается:

1) строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

2) размещение рекламы, вывесок, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность объекта культурного наследия и визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

3) прокладка сетей инженерно-технического обеспечения надземным способом.

2. Разрешается:

1) капитальный ремонт и реконструкция сетей инженерно-технического обеспечения подземным способом на расстоянии от объекта культурного наследия до водонесущих сетей – не менее 5,0 метра, до неводонесущих – не менее 2,0 метра;

2) капитальный ремонт и реконструкция музейного экспоната;

3) размещение рекламы и вывесок, связанных с сохранением, использованием и популяризацией объекта культурного наследия, размером не более 1,2х1,6 метра и высотой (от земли) не более 2,0 метра, информационных надписей и обозначений размером не более 0,5 кв. метра;

4) благоустройство и озеленение территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.