



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2018 № 10-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области от 24.01.2017 № 10-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 24.01.2017 № 10-п «О Порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Новосибирской области, включенного в перечень государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» следующие изменения:

1. В пункте 3 слова «первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.» заменить словами «временно исполняющего обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.».

2. В Порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества Новосибирской области, включенного в перечень государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства):

1) в абзаце 2 пункта 12 слово «двух» заменить словом «пяти»;

2) дополнить пунктами 15.1 - 15.7 следующего содержания:

«15.1. При заключении договора аренды имущества, включенного в Перечень, на срок пять лет и более арендная плата вносится арендатором:

в первый год аренды – 40 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

во второй год аренды – 60 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

в третий год аренды – 80 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;

в четвертый год аренды и далее – 100 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды.

15.2. При заключении договора аренды имущества, включенного в Перечень, на срок от четырех до пяти лет арендная плата вносится арендатором:
в первый год аренды – 40 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
во второй год аренды – 80 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
в третий год аренды и далее – 100 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды.

15.3. При заключении договора аренды имущества, включенного в Перечень, на срок от трех до четырех лет арендная плата вносится арендатором:
в первый год аренды – 40 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
во второй год аренды и далее – 100 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды.

15.4. При заключении договора аренды имущества, включенного в Перечень, на срок от двух до трех лет арендная плата вносится арендатором:
в первый год аренды – 50 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды;
во второй год аренды и далее – 100 процентов от размера арендной платы, установленного в договоре аренды.

15.5. При заключении договора аренды имущества, включенного в Перечень, на срок менее двух лет арендная плата вносится арендатором в размере 100 процентов.

15.6. Положения пунктов 15.2 - 15.5 Порядка и условий применяются при уменьшении срока договора аренды на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права пользования имуществом, включенным в Перечень, в соответствии с абзацем 2 пункта 14 Порядка и условий.

15.7. При заключении договора аренды имущества, включенного в Перечень, на новый срок арендная плата вносится арендатором в размере 100 процентов.»;

3) пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

«Льгота по арендной плате в виде понижающего коэффициента применяется в случаях, установленных пунктами 15, 15.1 - 15.5, 15.7 Порядка и условий.».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Новосибирской области

А.А. Травников