



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2018 № 253-п

г. Новосибирск

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское – Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 9 Федерального закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское – Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Министерству строительства Новосибирской области (Шмидт И.И.) направить утвержденную документацию по планировке территории Главе муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на временно исполняющего обязанности первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Новосибирской области

А.А. Травников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 19.06.2018 № 253-п

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское – Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе

1. Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское – Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области (приложение № 1).

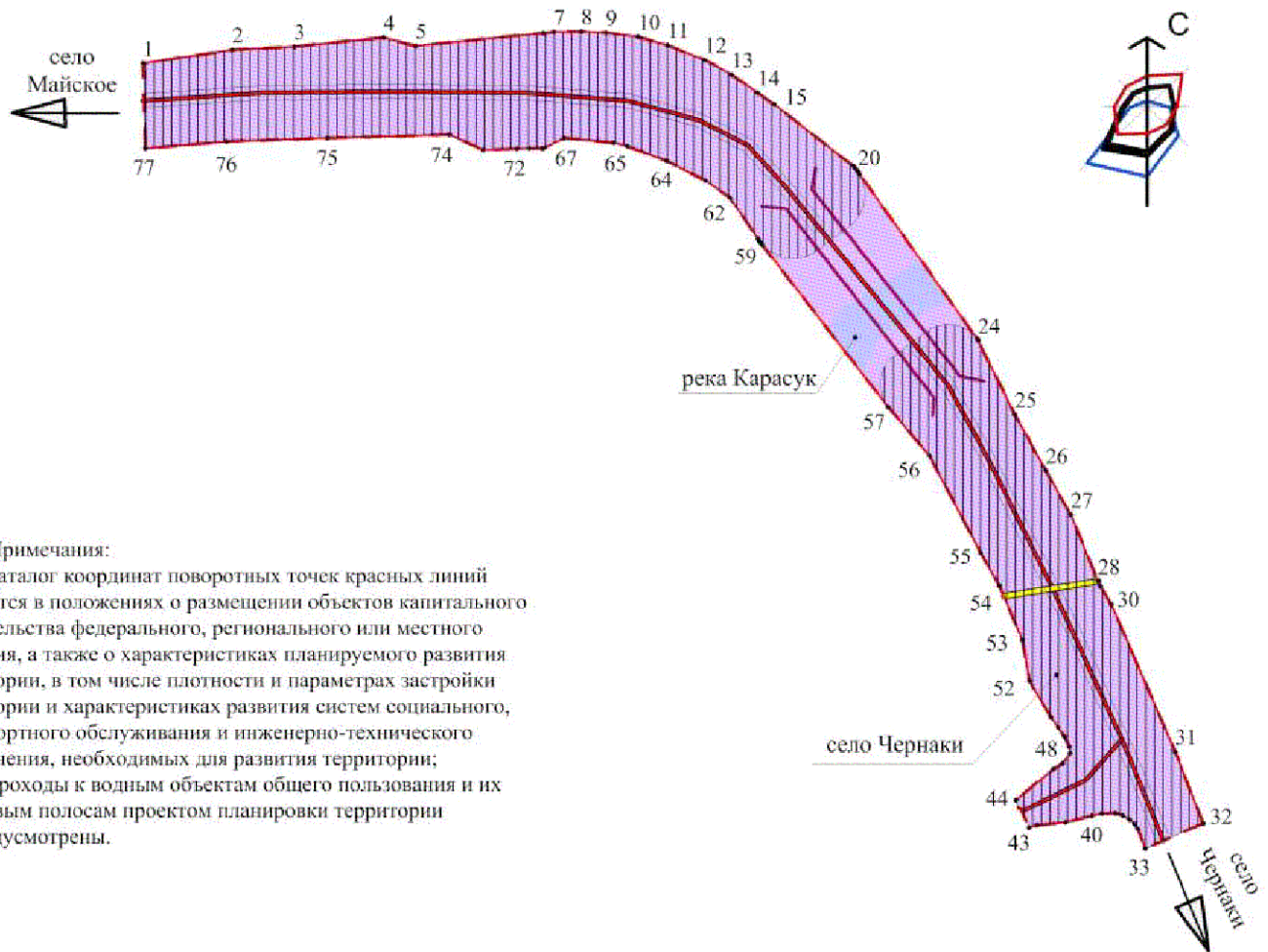
2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение № 2).

3. Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское – Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области с приложением (приложение № 3).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

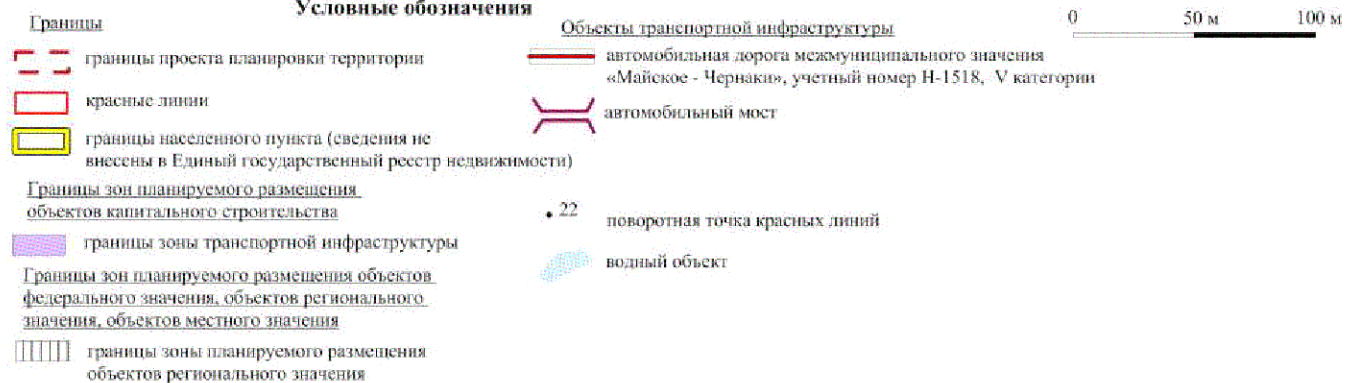
к проекту планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское - Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области и проекту межевания территории в его составе

Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское - Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области



Примечания:

каталог координат поворотных точек красных линий находится в положениях о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам проектом планировки территории не предусмотрены.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту планировки территории
для размещения объекта регионального
значения на пятом километре
автомобильной дороги межмуниципального
значения «Майское – Чернаки»
в границах муниципального образования
Майский сельсовет Краснозерского района
Новосибирской области и проекту
межевания территории в его составе

**Положения о размещении объектов капитального строительства
федерального, регионального или местного значения, а также
о характеристиках планируемого развития территории, в том числе
плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития
систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-
технического обеспечения, необходимых для развития территории**

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское – Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области (далее – проект планировки территории) разработан на основании Схемы территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области» (далее – Схема территориального планирования Новосибирской области) на расчетный срок до 2032 года.

I. Размещение объектов федерального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, размещение объектов федерального значения в области железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного федерального транспорта и автомобильных дорог федерального значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, размещение объектов федерального значения в области

энергетики в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, размещение объектов федерального значения в области здравоохранения в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, размещение объектов федерального значения в области высшего профессионального образования в границах проекта планировки территории не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, размещение объектов федерального значения в части трубопроводного транспорта в границах проекта планировки территории не запланировано.

II. Размещение объектов регионального значения

В Схеме территориального планирования Новосибирской области в границах проекта планировки территории отображен существующий объект регионального значения автомобильная дорога межмуниципального значения «Майское – Чернаки», учетный номер Н-1518 (далее – автомобильная дорога Н-1518).

III. Размещение объектов местного значения

Схемой территориального планирования Краснозерского района Новосибирской области, утвержденной решением Совета депутатов Краснозерского района Новосибирской области от 29.04.2013 № 250 «Об утверждении схемы территориального планирования Краснозерского района Новосибирской области», размещение объектов местного значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

Генеральным планом Майского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Майского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 26.12.2012 б/н «Об утверждении Генерального плана Майского сельского поселения Краснозерского района Новосибирской области» (далее – генеральный план Майского сельсовета), размещение объектов местного значения поселения в границах проекта планировки территории не запланировано.

IV. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории

Территория в границах проекта планировки территории расположена на юго-востоке Майского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, между селом Майское и селом Чернаки. Площадь территории в границах проекта планировки территории составляет 1,4813 га. Границы села Чернаки установлены генеральным планом Майского сельсовета. Сведения о границах села Чернаки не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Основой для установления направлений планируемого развития территории, отраженных в проекте планировки территории являются:

генеральный план Майского сельсовета;

Правила землепользования и застройки Майского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Майского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области от 26.12.2012 б/н «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Майского сельского поселения Краснозерского района Новосибирской области» (далее – правила землепользования и застройки Майского сельсовета).

В границах проекта планировки территории установлена следующая зона планируемого размещения объектов капитального строительства – зона транспортной инфраструктуры.

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для формирования единой системы улиц и дорог, обеспечивающих удобные транспортные связи.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зоны транспортной инфраструктуры:

автомобильные дороги общего пользования;

проезжие части улиц и дорог;

мосты, путепроводы, акведуки, виадуки, трубы, подземные переходы;

водоотводные сооружения;

подпорные и защитные стенки;

подземные коммуникации и сооружения на них;

пешеходные и велосипедные дорожки;

бульвары и прочие зеленые насаждения.

Вспомогательные виды разрешенного использования зоны транспортной инфраструктуры:

киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания;

здания, сооружения, необходимые для строительства и эксплуатации улиц и дорог;

рекламные щиты;

гаражи.

Условно разрешенные виды использования зоны транспортной инфраструктуры:

парковки;

автозаправочные станции.

Баланс зон планируемого размещения объектов капитального строительства приведен в таблице № 1.

Таблица № 1

Баланс зон планируемого размещения объектов
капитального строительства

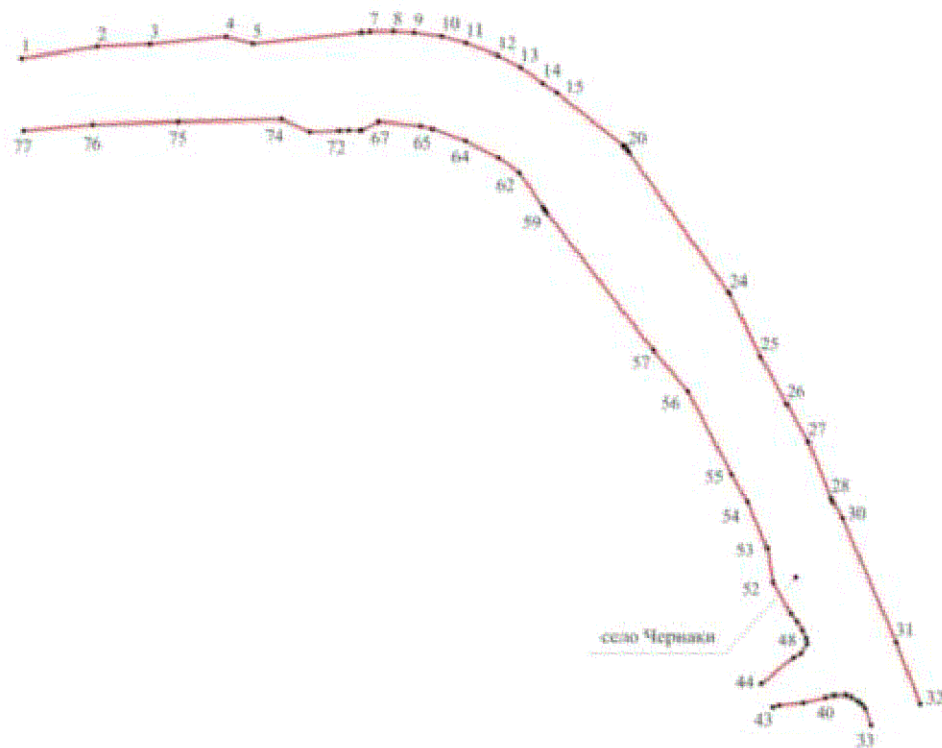
Наименование зоны	Площадь, га	%
2	3	4
Всего в границах проекта планировки территории:	1,4813	100
зона транспортной инфраструктуры	1,4813	100

Генеральный план Майского сельсовета и правила землепользования и застройки Майского сельсовета не содержат информации о плотности и параметрах застройки территории. Вследствие чего проектом планировки территории плотность и параметры застройки территории не определены.

Проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам проектом планировки территории не предусмотрены.

Проектом планировки территории предусматривается установление красных линий в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации. Разбивочный чертеж красных линий приведен на схеме.

Разбивочный чертеж красных линий



Постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» на территории Новосибирской области установлена местная система координат Новосибирской области (далее – МСК НСО), используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Таблица № 2

Каталог координат поворотных точек красных линий
(система координат – МСК НСО)

№ П/П	№ точки	X	Y
1	2	3	4
1	1	384125.360	2385936.430
2	2	384129.780	2385965.650
3	3	384130.810	2385985.670
4	4	384133.790	2386014.950
5	5	384131.020	2386025.370
6	6	384135.270	2386067.060
7	7	384135.630	2386070.420

8	8	384135.760	2386079.430
9	9	384135.390	2386087.440
10	10	384133.950	2386098.000
11	11	384131.290	2386107.410
12	12	384126.480	2386119.660
13	13	384121.680	2386128.420
14	14	384115.780	2386136.970
15	15	384111.980	2386142.270
16	16	384091.820	2386168.100
17	17	384091.210	2386168.670

18	18	384090.560	2386169.200
19	19	384089.890	2386169.690
20	20	384089.770	2386169.760
21	21	384089.180	2386170.130
22	22	384089.150	2386170.150
23	23	384035.540	2386208.440
24	24	384034.940	2386208.860
25	25	384010.750	2386220.820
26	26	383992.530	2386230.890
27	27	383978.060	2386239.110
28	28	383956.360	2386248.000
29	29	383954.800	2386248.640
30	30	383948.940	2386252.300
31	31	383900.880	2386273.120
32	32	383877.380	2386282.260
33	33	383869.310	2386263.390
34	34	383875.530	2386261.060
35	35	383877.250	2386259.790
36	36	383878.620	2386258.140
37	37	383879.970	2386255.940
38	38	383880.810	2386253.570
39	39	383880.670	2386249.180
40	40	383879.930	2386245.940
41	41	383877.750	2386237.290
42	42	383876.900	2386228.030
43	43	383876.030	2386225.360
44	44	383885.100	2386221.170
45	45	383895.160	2386233.410
46	46	383896.880	2386236.340
47	47	383900.320	2386238.780

48	48	383902.460	2386238.520
49	49	383905.800	2386236.920
50	50	383908.900	2386234.860
51	51	383912.030	2386232.500
52	52	383924.100	2386225.530
53	53	383937.210	2386223.330
54	54	383954.930	2386215.780
55	55	383965.600	2386209.720
56	56	383997.310	2386192.900
57	57	384013.190	2386179.510
58	58	384066.130	2386138.480
59	59	384066.760	2386137.960
60	60	384067.420	2386137.480
61	61	384068.110	2386137.040
62	62	384081.400	2386127.910
63	63	384087.100	2386119.980
64	64	384093.470	2386107.190
65	65	384098.330	2386094.330
66	66	384099.460	2386089.920
67	67	384100.980	2386073.780
68	68	384097.630	2386067.020
69	69	384097.640	2386066.620
70	70	384097.640	2386066.570
71	71	384097.620	2386062.290
72	72	384097.520	2386058.420
73	73	384097.090	2386047.340
74	74	384101.980	2386036.470
75	75	384100.940	2385996.570
76	76	384099.810	2385963.680
77	77	384097.590	2385937.130

V. Характеристики развития систем социального обслуживания территории

Проектом планировки территории не предусматривается мероприятий по развитию системы социального обслуживания территории.

VI. Характеристики развития систем транспортного обеспечения территории

Государственной программой Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2015-2022 годах, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области»

области» в 2015-2022 годах», в границах проекта планировки территории запланировано строительство моста через реку Карасук на 5 км а/д «Майское-Чернаки».

Автомобильная дорога Н-1518 в границах проекта планировки территории имеет протяженность 0,468 км и характеризуется параметрами V технической категории, имеет твердое щебеночное покрытие.

VII. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Отвод воды с проезжей части автомобильной дороги Н-1518 обеспечивается за счет продольного и поперечного уклона дорожного полотна по водоотводным лоткам в фильтрующие колодцы.

VIII. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

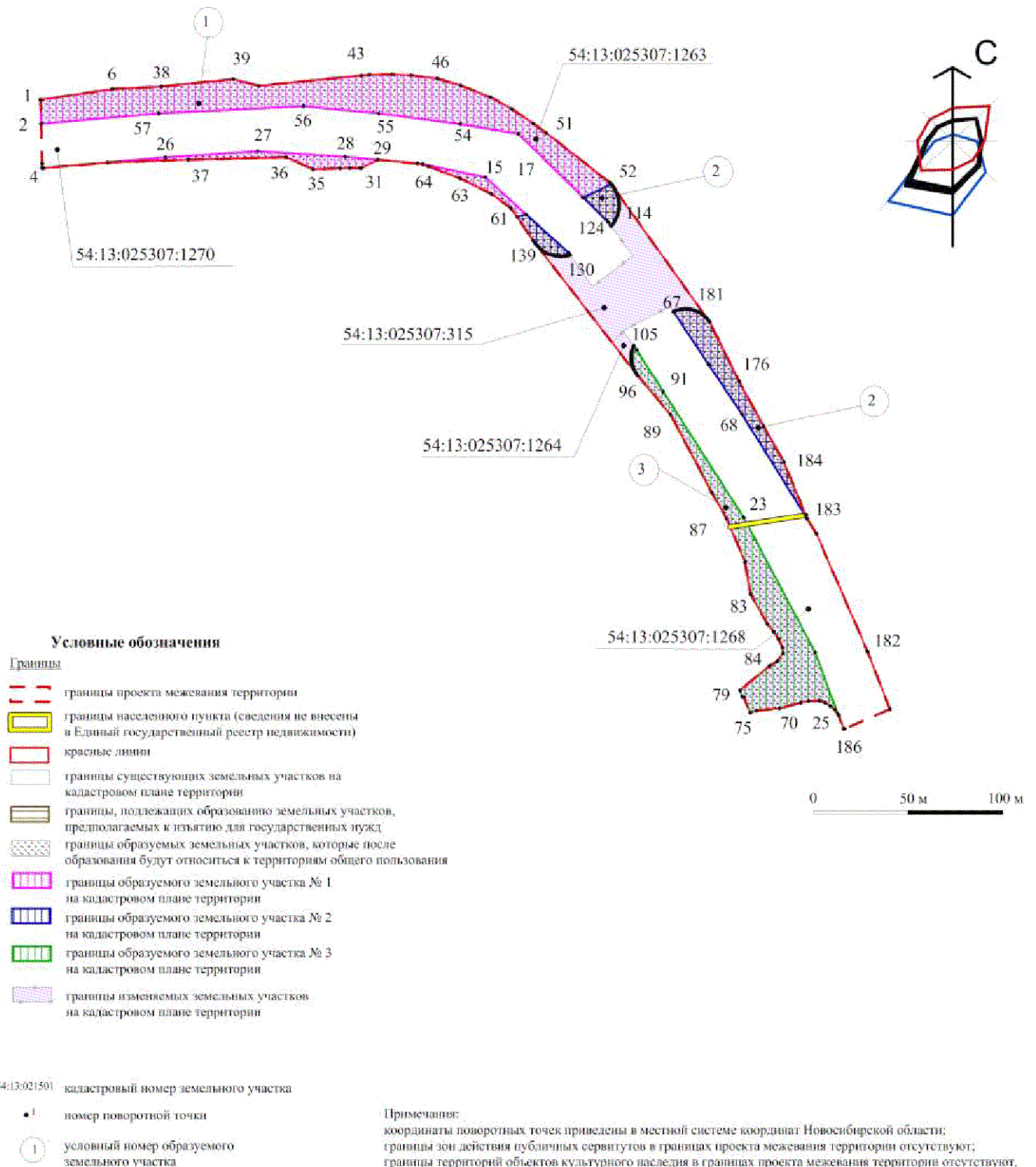
Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2016 год	Расчетный срок на 2032 год
1	2	3	4	5
1	Территория в границах проекта планировки территории	га	1,4813	1,4813
2	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе:			
2.1	зона транспортной инфраструктуры	га	-	1,4813
3	объекты социального и культурно-бытового обслуживания	шт.	0	0
4	Объекты транспортной инфраструктуры:			
4.1	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	км	0,468	0,468
4.2	Искусственные сооружения	вид объекта/ шт.	мост/1	мост/1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к проекту планировки территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское - Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области и проекту межевания территории в его составе

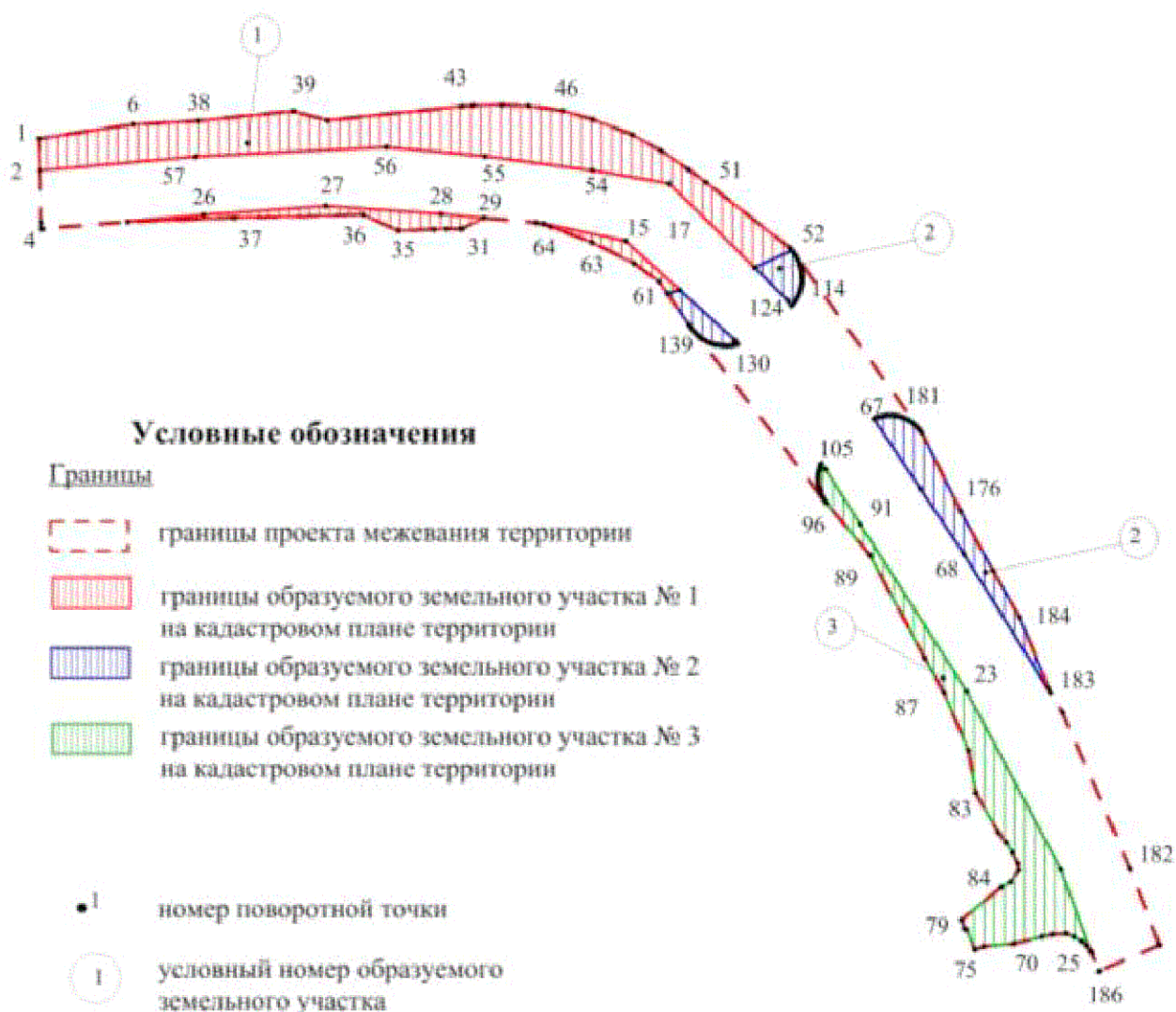
Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения на пятом километре автомобильной дороги межмуниципального значения «Майское - Чернаки» в границах муниципального образования Майский сельсовет Краснозерского района Новосибирской области



ПРИЛОЖЕНИЕ
к чертежу межевания территории
для размещения объекта регионального
значения на пятом километре
автомобильной дороги
межмуниципального значения
«Майское – Чернаки» в границах
муниципального образования
Майский сельсовет Краснозерского
района Новосибирской области

Схема

Разбивочный план границ образуемых земельных участков
и границ проекта межевания территории



Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории
(система координат – местная Новосибирской области)

№ п/п	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4
1	182	383877.380	2386282.260
2	183	383900.880	2386273.120
3	184	383948.940	2386252.300
4	179	383954.800	2386248.640
5	178	383956.360	2386248.000
6	177	383978.060	2386239.110
7	176	383992.530	2386230.890
8	175	384010.750	2386220.820
9	174	384034.940	2386208.860
10	173	384035.540	2386208.440
11	185	384089.150	2386170.150
12	8	384089.180	2386170.130
13	9	384089.770	2386169.760
14	7	384089.890	2386169.690
15	10	384090.560	2386169.200
16	12	384091.210	2386168.670
17	52	384091.820	2386168.100
18	51	384111.980	2386142.270
19	50	384115.780	2386136.970
20	49	384121.680	2386128.420
21	48	384126.480	2386119.660
22	47	384131.290	2386107.410
23	46	384133.950	2386098.000
24	45	384135.390	2386087.440
25	44	384135.760	2386079.430
26	43	384135.630	2386070.420
27	42	384135.270	2386067.060
28	41	384131.020	2386025.370
29	40	384133.790	2386014.950
30	39	384130.810	2385985.670
31	38	384129.780	2385965.650
32	1	384125.360	2385936.430
33	4	384097.590	2385937.130
34	6	384099.810	2385963.680
35	37	384100.940	2385996.570

36	36	384101.980	2386036.470
37	35	384097.090	2386047.340
38	34	384097.520	2386058.420
39	33	384097.620	2386062.290
40	32	384097.640	2386066.570
41	31	384097.640	2386066.620
42	30	384097.630	2386067.020
43	29	384100.980	2386073.780
44	58	384099.460	2386089.920
45	64	384098.330	2386094.330
46	63	384093.470	2386107.190
47	62	384087.100	2386119.980
48	61	384081.400	2386127.910
49	150	384068.110	2386137.040
50	149	384067.420	2386137.480
51	148	384066.760	2386137.960
52	147	384066.130	2386138.480
53	92	384013.190	2386179.510
54	91	383997.310	2386192.900
55	90	383965.600	2386209.720
56	89	383954.930	2386215.780
57	88	383937.210	2386223.330
58	87	383924.100	2386225.530
59	86	383912.030	2386232.500
60	85	383908.900	2386234.860
61	84	383905.800	2386236.920
62	83	383902.460	2386238.520
63	82	383900.320	2386238.780
64	81	383896.880	2386236.340
65	80	383895.160	2386233.410
66	79	383885.100	2386221.170
67	78	383882.420	2386222.030
68	77	383882.130	2386222.820
69	76	383876.030	2386225.360
70	75	383876.900	2386228.030
71	74	383877.750	2386237.290
72	73	383879.930	2386245.940
73	72	383880.670	2386249.180

74	71	383880.810	2386253.570
75	70	383879.970	2386255.940
76	69	383878.620	2386258.140
77	21	383877.250	2386259.790

78	25	383875.530	2386261.060
79	186	383869.310	2386263.390
80	187	383869.430	2386263.880

Таблица № 2

Экспликация образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, га
1	2	3	4
1	1	Автомобильные дороги общего пользования	0,3222
2	2	Автомобильные дороги общего пользования	0,0811
3	3	Автомобильные дороги общего пользования	0,1556

Таблица № 3

Каталог координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка № 1
(система координат – местная Новосибирской области)

№ п/п	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4
1	26	384101.980	2385987.270
2	27	384104.560	2386024.940
3	28	384102.220	2386060.570
4	29	384100.980	2386073.780
5	30	384097.630	2386067.020
6	31	384097.640	2386066.620
7	32	384097.640	2386066.570
8	33	384097.620	2386062.290
9	34	384097.520	2386058.420
10	35	384097.090	2386047.340
11	36	384101.980	2386036.470
12	37	384100.940	2385996.570
13	6	384099.810	2385963.680
14	5	384097.640	2385937.750
15	1	384125.360	2385936.430

16	38	384129.780	2385965.650
17	39	384130.810	2385985.670
18	40	384133.790	2386014.950
19	41	384131.020	2386025.370
20	42	384135.270	2386067.060
21	43	384135.630	2386070.420
22	44	384135.760	2386079.430
23	45	384135.390	2386087.440
24	46	384133.950	2386098.000
25	47	384131.290	2386107.410
26	48	384126.480	2386119.660
27	49	384121.680	2386128.420
28	50	384115.780	2386136.970
29	51	384111.980	2386142.270
30	52	384091.820	2386168.100
31	12	384091.210	2386168.670
32	11	384091.000	2386168.840
33	17	384085.680	2386157.280

34	53	384111.530	2386130.980
35	54	384115.570	2386107.330
36	55	384119.860	2386074.060
37	56	384122.790	2386043.560
38	57	384119.780	2385984.630
39	2	384115.580	2385936.680
40	58	384099.460	2386089.920
41	59	384099.250	2386092.150

42	15	384093.890	2386117.490
43	14	384078.750	2386134.170
44	60	384077.730	2386130.430
45	61	384081.400	2386127.910
46	62	384087.100	2386119.980
47	63	384093.470	2386107.190
48	64	384098.330	2386094.330

Таблица № 4

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 2
(система координат – местная Новосибирской области)

№ п/п	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4
1	17	384085.680	2386157.280
2	11	384091.000	2386168.840
3	10	384090.560	2386169.200
4	7	384089.890	2386169.690
5	9	384089.770	2386169.760
6	8	384089.180	2386170.130
7	109	384088.450	2386170.530
8	110	384087.690	2386170.880
9	111	384086.910	2386171.190
10	112	384086.120	2386171.440
11	113	384085.310	2386171.640
12	114	384084.490	2386171.790
13	115	384083.660	2386171.890
14	116	384082.830	2386171.930
15	117	384081.990	2386171.920
16	118	384081.160	2386171.860
17	119	384080.330	2386171.750
18	120	384079.520	2386171.580
19	121	384078.710	2386171.360
20	122	384077.920	2386171.100
21	123	384077.150	2386170.780
22	124	384076.400	2386170.410
23	125	384075.680	2386170.000
24	126	384074.980	2386169.540
25	127	384074.310	2386169.040
26	19	384073.940	2386168.720

27	18	384075.730	2386167.420
28	60	384077.730	2386130.430
29	14	384078.750	2386134.170
30	13	384063.190	2386151.360
31	128	384062.180	2386152.070
32	129	384062.110	2386151.830
33	130	384061.920	2386151.040
34	131	384061.780	2386150.240
35	132	384061.690	2386149.420
36	133	384061.650	2386148.610
37	134	384061.660	2386147.790
38	135	384061.720	2386146.980
39	136	384061.840	2386146.170
40	137	384062.000	2386145.370
41	138	384062.210	2386144.580
42	139	384062.470	2386143.810
43	140	384062.780	2386143.050
44	141	384063.130	2386142.320
45	142	384063.530	2386141.600
46	143	384063.970	2386140.920
47	144	384064.450	2386140.260
48	145	384064.970	2386139.630
49	146	384065.530	2386139.040
50	147	384066.130	2386138.480
51	148	384066.760	2386137.960
52	149	384067.420	2386137.480
53	150	384068.110	2386137.040
54	151	384039.160	2386194.060
55	152	384039.400	2386194.600

56	153	384039.660	2386195.290
57	154	384039.880	2386196.000
58	155	384040.050	2386196.710
59	156	384040.170	2386197.440
60	157	384040.250	2386198.170
61	158	384040.280	2386198.910
62	159	384040.270	2386199.640
63	160	384040.210	2386200.380
64	161	384040.100	2386201.110
65	162	384039.950	2386201.830
66	163	384039.750	2386202.540
67	164	384039.510	2386203.230
68	165	384039.220	2386203.910
69	166	384038.890	2386204.570
70	167	384038.520	2386205.210

71	168	384038.120	2386205.820
72	169	384037.670	2386206.410
73	170	384037.190	2386206.970
74	171	384036.670	2386207.490
75	172	384036.120	2386207.980
76	173	384035.540	2386208.440
77	174	384034.940	2386208.860
78	175	384010.750	2386220.820
79	176	383992.530	2386230.890
80	177	383978.060	2386239.110
81	178	383956.360	2386248.000
82	179	383954.800	2386248.640
83	180	383997.520	2386221.960
84	181	384017.710	2386208.430

Таблица № 5

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 3
(система координат – местная Новосибирской области)

№ п/п	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4
1	65	384025.390	2386177.910
2	66	384023.610	2386179.170
3	67	384006.780	2386189.900
4	68	383955.380	2386222.720
5	23	383900.580	2386251.820
6	22	383875.550	2386261.050
7	21	383877.250	2386259.790
8	69	383878.620	2386258.140
9	70	383879.970	2386255.940
10	71	383880.810	2386253.570
11	72	383880.670	2386249.180
12	73	383879.930	2386245.940
13	74	383877.750	2386237.290
14	75	383876.900	2386228.030
15	76	383876.030	2386225.360
16	77	383882.130	2386222.820
17	78	383882.420	2386222.030
18	79	383885.100	2386221.170
19	80	383895.160	2386233.410

20	81	383896.880	2386236.340
21	82	383900.320	2386238.780
22	83	383902.460	2386238.520
23	84	383905.800	2386236.920
24	85	383908.900	2386234.860
25	86	383912.030	2386232.500
26	87	383924.100	2386225.530
27	88	383937.210	2386223.330
28	89	383954.930	2386215.780
29	90	383965.600	2386209.720
30	91	383997.310	2386192.900
31	92	384013.190	2386179.510
32	93	384013.810	2386179.060
33	94	384014.450	2386178.650
34	95	384015.110	2386178.280
35	96	384015.800	2386177.950
36	97	384016.500	2386177.670
37	98	384017.230	2386177.430
38	99	384017.960	2386177.230
39	100	384018.710	2386177.090
40	101	384019.460	2386176.990
41	102	384020.220	2386176.940

42	103	384020.980	2386176.940	45	106	384023.250	2386177.220
43	104	384021.740	2386176.980	46	107	384023.980	2386177.410
44	105	384022.500	2386177.080	47	108	384024.710	2386177.640

Таблица № 6

Экспликация изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, га
1	2	3
1	54:13:025307:1263	1136,5738
2	54:13:025307:315	5447,5564
3	54:13:025307:1264	1275,1364

Таблица № 7

Экспликация подлежащих образованию земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных нужд

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, га
2	Автомобильные дороги общего пользования	0,0811

Таблица № 8

Экспликация образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, га
1	1	Автомобильные дороги общего пользования	0,3222
2	2	Автомобильные дороги общего пользования	0,0811
3	3	Автомобильные дороги общего пользования	0,1556