



ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Новосибирской области «О приватизации государственного имущества Новосибирской области»

Принят Законодательным Собранием
Новосибирской области

31 октября 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Новосибирской области от 20 мая 2004 года № 181-ОЗ «О приватизации государственного имущества Новосибирской области» (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 4 ноября 2005 года № 338-ОЗ, от 19 октября 2006 года № 34-ОЗ, от 15 декабря 2007 года № 167-ОЗ, от 2 мая 2009 года № 336-ОЗ, от 8 февраля 2010 года № 441-ОЗ, от 2 декабря 2010 года № 13-ОЗ, от 2 июня 2011 года № 73-ОЗ, от 28 ноября 2011 года № 161-ОЗ, от 9 декабря 2011 года № 171-ОЗ, от 29 марта 2012 года № 202-ОЗ, от 4 июля 2012 года № 244-ОЗ, от 5 июля 2013 года № 347-ОЗ, от 5 июля 2013 года № 354-ОЗ, от 1 июля 2015 года № 563-ОЗ, от 2 марта 2017 года № 142-ОЗ, от 1 июля 2019 года № 392-ОЗ, от 9 октября 2019 года № 423-ОЗ, от 26 февраля 2020 года № 459-ОЗ, от 30 марта 2021 года № 61-ОЗ, от 27 декабря 2021 года № 150-ОЗ, от 2 ноября 2022 года № 257-ОЗ, от 4 октября 2023 года № 366-ОЗ, от 2 апреля 2024 года № 430-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) пункт 1 дополнить словами «в части, не урегулированной федеральным законодательством»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Действие настоящего Закона не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении имущества, указанного в пункте 2 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации

государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон о приватизации).»;

в) пункт 3 признать утратившим силу;

2) в статье 2:

а) после слов «правовых актов» дополнить словом «Новосибирской»;

б) слова «и федеральным законодательством» исключить;

3) в статье 3:

а) в пункте 1:

в абзаце втором подпункта 3 слова «унитарные предприятия» заменить словами «государственные унитарные предприятия Новосибирской области (далее – унитарные предприятия)»;

в абзаце третьем подпункта 3 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области»;

в подпункте 5 слово «иных,» заменить словом «иных»;

б) в пункте 2:

в подпункте 8 слова «уполномоченный федеральный орган исполнительной власти» заменить словами «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление функций по приватизации федерального имущества (далее – уполномоченный федеральный орган исполнительной власти),»;

в подпункте 9 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области»;

дополнить подпунктами 9.1 – 9.3 следующего содержания:

«9.1) установление порядка разработки и утверждения условий конкурса при продаже областного имущества на конкурсе, порядка контроля за их исполнением и порядка подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий;

9.2) принятие решения о продаже за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности Новосибирской области акций акционерных обществ посредством их использования в качестве обеспечения ценных бумаг, выпускаемых иностранными эмитентами;

9.3) установление порядка заключения договора купли-продажи областного имущества при продаже областного имущества по минимально допустимой цене;»;

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) осуществление иных предусмотренных настоящим Законом полномочий.»;

в) в пункте 3:

в абзаце первом слова «департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее – Департамент)» заменить словами «областного исполнительного органа Новосибирской области, уполномоченного в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Новосибирской области (далее – уполномоченный орган),»;

в подпункте 1.1 слово «подготовка» заменить словом «разработка»;

в подпункте 2 слово «решений» заменить словом «решения»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) осуществление функций по приватизации областного имущества;»;

подпункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1) размещение информации, предусмотренной Федеральным законом о приватизации, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт в сети «Интернет»), и на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Новосибирской области для размещения информации о приватизации областного имущества (далее – сайт в сети «Интернет»);»;

подпункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2) представление информации о результатах приватизации областного имущества за прошедший год в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;»;

дополнить подпунктами 4.3 – 4.5 следующего содержания:

«4.3) изъятие имущества, не включенного в состав подлежащих приватизации активов унитарного предприятия, при приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия;

4.4) принятие решения о внесении областного имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

4.5) принятие решения об использовании специального права на участие Новосибирской области в управлении акционерными обществами;»;

г) дополнить пунктами 4 – 6 следующего содержания:

«4. К полномочиям областного исполнительного органа Новосибирской области, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства, относятся:

1) осуществление контроля за исполнением условий обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации (далее – инвестиционные обязательства) в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, открытых систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, закрытых систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем;

2) обращение в суд с иском об изъятии посредством выкупа объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем в случае существенного нарушения инвестиционного обязательства;

3) осуществление контроля за исполнением условий обязательств по эксплуатации, предусмотренных пунктом 4 статьи 30.5 Федерального закона о приватизации, в отношении сетей газораспределения, сетей газопотребления и объектов таких сетей, используемых для газоснабжения потребителей газа (далее – объекты газоснабжения);

4) установление порядка осуществления контроля за исполнением обязательств по эксплуатации, предусмотренных пунктом 4 статьи 30.5 Федерального закона о приватизации, в отношении объекта газоснабжения;

5) обращение в суд с иском об изъятии посредством выкупа объектов газоснабжения в случае существенного нарушения обязательств по эксплуатации, предусмотренных пунктом 4 статьи 30.5 Федерального закона о приватизации.

5. К полномочиям областного исполнительного органа Новосибирской области, уполномоченного в сфере государственного регулирования цен (тарифов) и ценообразования, относятся:

1) осуществление контроля за исполнением условий обязательств по эксплуатации, предусмотренных пунктом 3 статьи 30.1 Федерального закона о приватизации, в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем в части соблюдения собственником и (или) законным владельцем такого объекта обязанности поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными актами Российской Федерации;

2) установление порядка осуществления контроля за исполнением условий обязательств по эксплуатации, предусмотренных пунктом 3 статьи 30.1 Федерального закона о приватизации, в отношении объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем в части соблюдения собственником и (или) законным владельцем такого объекта обязанности поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными актами Российской Федерации;

3) обращение в суд с иском об изъятии посредством выкупа объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем в случае существенного нарушения обязательств по эксплуатации, предусмотренных пунктом 3 статьи 30.1 Федерального закона о приватизации.

6. К полномочиям областного исполнительного органа Новосибирской области, уполномоченного в сферах пассажирского транспорта, дорожного хозяйства, относятся:

1) осуществление контроля за исполнением обязательств в отношении объектов речного порта;

2) установление порядка осуществления контроля за исполнением обязательств, предусмотренных решением об условиях приватизации объекта речного порта.»;

4) в статье 5:

а) в пункте 1:

в абзаце третьем слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области»;

в абзаце четвертом слова «государственной власти» исключить;

в абзаце седьмом слова «Новосибирской области» исключить;

в абзаце восьмом слова «государственных», «Новосибирской области» исключить, слово «местонахождение» заменить словами «место нахождения»;

в абзаце четырнадцатом слово «местонахождение» заменить словами «место нахождения»;

в абзаце шестнадцатом слово «местонахождение» заменить словами «место нахождения», дополнить предложением следующего содержания: «В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».»;

б) в пункте 3:

в подпункте 1 слова «предприятий Новосибирской области» заменить словами «унитарных предприятий», слово «местонахождение» заменить словами «место нахождения»;

в подпункте 2 слово «местонахождение» заменить словами «место нахождения»;

5) в статье 6:

а) в пункте 1 слово «Департамент» заменить словами «Уполномоченный орган»;

б) в пункте 2:

слова «Исполнительные органы государственной власти Новосибирской области» заменить словами «Областные исполнительные органы Новосибирской области», слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области», слово «Департамент» заменить словами «уполномоченный орган»;

в) в пункте 5:

в абзаце первом слово «Департамент» заменить словами «Уполномоченный орган», слова «государственной власти» исключить, после слова «участника» дополнить словом «, вкладчика», слова «акционерных обществах, акции (доли) в уставных капиталах» заменить словами «хозяйственных обществах и товариществах, акции (вклады, доли)»;

абзац второй дополнить словами «для утверждения»;

б) в пункте 1 статьи 7 слово «Департамент» заменить словами «Уполномоченный орган»;

7) в абзацах первом и втором статьи 7.1 слово «Департамент» заменить словами «уполномоченный орган»;

8) статью 9 признать утратившей силу;

9) статью 10 признать утратившей силу;

10) в статье 11:

а) в пункте 1 слово «Департаментом» заменить словами «уполномоченным органом»;

б) в пункте 2:

в абзаце шестом слово «иные,» заменить словом «иные»;

в абзаце восьмом слова «статьей 9 настоящего Закона» заменить словами «статьей 11 Федерального закона о приватизации»;

в) в абзаце первом пункта 3 слово «Департамента» заменить словами «уполномоченного органа»;

11) статью 12 признать утратившей силу;

12) статью 13 признать утратившей силу;

13) главу IV «Особенности приватизации отдельных видов имущества» признать утратившей силу;

14) в статье 22:

а) в абзаце втором пункта 1 после слова «принято» дополнить словами «уполномоченным органом», слова «и подпунктом 8 пункта 1 статьи 10 настоящего Закона» исключить;

б) в пункте 4 слова «статьи 20 настоящего Закона» заменить словами «статьи 32 Федерального закона о приватизации»;

в) в пункте 6 слова «областную собственность» заменить словами «государственную собственность Новосибирской области»;

15) в наименовании главы VI слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области»;

16) в статье 26:

а) в пункте 1 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области», слова «доли области» заменить словами «доли Новосибирской области», после слов «областного бюджета» дополнить словами «Новосибирской области»;

б) в пункте 2 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области», слова «доли области» заменить словами «доли Новосибирской области», слова «государственной власти» исключить;

в) в пункте 3 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области», слова «доли области»

заменить словами «доли Новосибирской области», слова «государственной власти» исключить;

17) в статье 26.1 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области», слова «доли области» заменить словами «доли Новосибирской области», слова «государственной власти» исключить;

18) в статье 27:

а) в пункте 3 слова «государственной власти» исключить;

б) в пункте 4 слова «областной собственности» заменить словами «государственной собственности Новосибирской области»;

19) в статье 28:

а) в пункте 1 слово «Департамент» заменить словами «Уполномоченный орган», дополнить словами «, за исключением случаев, указанных в подпунктах 2 и 5 пункта 4 статьи 3 настоящего Закона»;

б) пункт 2 дополнить словами «Новосибирской области»;

в) в пункте 5 слова «статьей 12 настоящего Закона» заменить словами «статьей 15 Федерального закона о приватизации».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор
Новосибирской области

А.А. Травников

г. Новосибирск
6 ноября 2024 г.
№ 497-ОЗ