



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

18.02.2019

№ 80

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 25.09.2017 № 352**

П р и к а з ы в а ю:

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 25.09.2017 № 352 «Об утверждении Перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и порядка ведения указанного перечня» следующие изменения:

1. Наименование, пункты 1-2 после слов «иных объектов недвижимости» дополнить словами: «а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов».

2. В Перечне правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости:

1) в пункте 2 раздела I «Федеральные законы» слова «Статья 123.2. Контроль за деятельностью жилищно-строительного кооператива» исключить.

2) раздел II изложить в следующей редакции:

«Раздел II. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации»

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается
---	--------------------------------------	-------------------------	---	--

			требования	при проведении мероприятий по контролю
1	Правила представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства	Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 № 645	Застройщики, осуществляющие деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	В полном объеме
2	Положение о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.04.2006 № 233	Застройщики, осуществляющие деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	В полном объеме
3	Порядок предоставления жилищно-строительным кооперативом указанной отчетности в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации,	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.07.2017 № 955/пр	Жилищно-строительные кооперативы, осуществляющие деятельность, связанную с привлечением денежных средств граждан для строительства	В полном объеме

	<p>осуществляющий государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>		<p>жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома</p>	
4	<p>О некоторых вопросах, связанных с определением нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика»</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 26.01.2018 № 70</p>	<p>Организации, осуществляющие строительство с привлечением средств участников долевого строительства</p>	<p>В полном объеме</p>

Министр

И.И. Шмидт