



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 марта 2015 года

№ 55-п

г. Омск

О Порядке осуществления муниципального земельного контроля
на территории Омской области

В соответствии с пунктом 2 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Омской области постановляет:

Утвердить прилагаемый Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Омской области.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

В.И. Назаров

ПОРЯДОК
осуществления муниципального земельного контроля
на территории Омской области

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы осуществления уполномоченными органами местного самоуправления Омской области (далее – уполномоченные органы) муниципального земельного контроля на территории Омской области в соответствии с законодательством.

2. При осуществлении муниципального земельного контроля уполномоченные органы:

- 1) проверяют выполнение требований земельного законодательства;
- 2) планируют в пределах своей компетенции мероприятия по осуществлению муниципального земельного контроля;
- 3) анализируют установленные нарушения требований земельного законодательства, выявляют причины и условия, способствовавшие их совершению;
- 4) организуют учет и хранение сведений, документов, полученных в ходе осуществления муниципального земельного контроля;
- 5) осуществляют иные мероприятия в соответствии с законодательством.

3. Муниципальный земельный контроль осуществляется путем проведения проверок по решению уполномоченного органа.

4. Проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводятся в соответствии с Федеральным законом "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с учетом особенностей, установленных другими федеральными законами.

5. Основаниями для проведения проверки в отношении граждан являются:

- 1) выявление должностными лицами уполномоченного органа признаков нарушения требований земельного законодательства при осуществлении обследования земельных участков;
- 2) поступление информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, обращений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан о фактах нарушения требований земельного законодательства.

6. Проверки в отношении граждан проводятся в форме документарной проверки и (или) выездной проверки. Срок проведения указанных проверок не может превышать 20 рабочих дней.

7. О проведении проверки гражданин уведомляется в письменной форме уполномоченным органом не позднее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения.

8. При проведении проверки в отношении граждан должностные лица уполномоченных органов по предъявлении служебного удостоверения и копии решения о проведении проверки обследуют земельные участки, запрашивают сведения и документы, необходимые для осуществления муниципального земельного контроля.

9. По результатам проведенной в отношении гражданина проверки составляется акт проверки, который подписывается должностным лицом уполномоченного органа, проводившим проверку.

Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых вручается гражданину под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в уполномоченном органе.

10. В части, не урегулированной настоящим Порядком, муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Омской области.
