

ЗАКОН

Омской области

О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Омской области и органами государственной власти Омской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Принят
Законодательным Собранием
Омской области
24 октября 2024 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

1. Настоящий Закон в соответствии со статьей 10.1 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 2 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" перераспределяет полномочия между органами местного самоуправления Омской области и органами государственной власти Омской области по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, в аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование, за исключением садовых, огородных земельных участков, земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе строительства гаражей для собственных нужд), а также земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества (далее – полномочия по предоставлению земельных участков).

2. Полномочия органов местного самоуправления Омской области, не отнесенные к полномочиям органов государственной власти Омской области в соответствии с настоящим Законом, осуществляются органами

местного самоуправления Омской области в соответствии с земельным законодательством.

Статья 2. Реализация полномочий по предоставлению земельных участков

1. Реализация полномочий по предоставлению земельных участков осуществляется специально уполномоченным органом исполнительной власти Омской области в сфере регулирования земельных отношений (далее – уполномоченный орган).

2. Уполномоченный орган обеспечивает реализацию полномочий по предоставлению земельных участков в порядке, предусмотренном земельным законодательством, в том числе осуществляет подготовку и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, принимает решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка, принимает решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

Статья 3. Срок перераспределения полномочий по предоставлению земельных участков

Полномочия по предоставлению земельных участков перераспределяются на срок до 1 января 2050 года.

Статья 4. Финансовое обеспечение полномочий по предоставлению земельных участков

Финансовое обеспечение полномочий по предоставлению земельных участков осуществляется за счет средств областного бюджета.

Статья 5. Переходные положения

1. В целях организации перераспределения полномочий по предоставлению земельных участков устанавливается переходный период до 1 января 2025 года.

2. В течение переходного периода органы местного самоуправления Омской области обеспечивают передачу уполномоченному органу документов, необходимых для осуществления полномочий по предоставлению земельных участков.

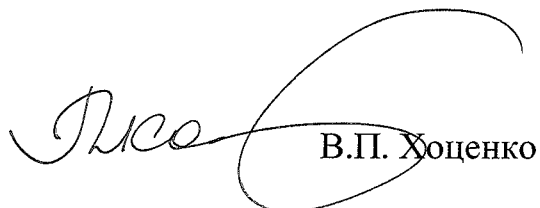
3. Реализация полномочий по предоставлению земельных участков либо принятие в отношении таких земельных участков иных решений, предусмотренных земельным законодательством, осуществляется органом

местного самоуправления Омской области в случае, если соответствующее заявление поступило в орган местного самоуправления Омской области до 1 января 2025 года.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования, за исключением статей 1 – 4, пункта 3 статьи 5 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2025 года.

Губернатор Омской области



В.П. Хоценко

г. Омск

"29 " октября 2024 года

№ 2762-ОЗ