



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05 сентября 2022 года

№ 72-п

г. Омск

Об утверждении формы типового договора и формы перечня имущества, находящегося в собственности Омской области, безвозмездно отчуждаемого в муниципальную собственность

Руководствуясь пунктом 3 статьи 65, пунктом 3 статьи 67 Закона Омской области «Об управлении собственностью Омской области», приказываю:

1. Утвердить форму типового договора о безвозмездном отчуждении имущества, находящегося в собственности Омской области, в муниципальную собственность согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить форму перечня имущества, находящегося в собственности Омской области, предлагаемого к безвозмездному отчуждению в муниципальную собственность, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Пункт 2 приказа Министерства имущественных отношений Омской области от 19 января 2006 года № 1-п «О внесении изменений в отдельные приказы Министерства имущественных отношений Омской области» исключить.

4. Признать утратившими силу приказы Министерства имущественных отношений Омской области:

- от 8 августа 2005 года № 14-п «Об утверждении формы типового договора о безвозмездном отчуждении имущества, находящегося в собственности Омской области, в муниципальную собственность»;

- от 10 августа 2005 года № 15-п «Об утверждении форм перечней имущества, находящегося в собственности Омской области, предлагаемого к безвозмездному отчуждению в муниципальную собственность».

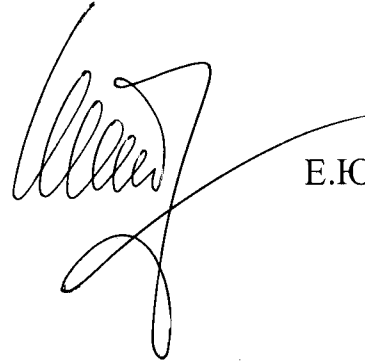
5. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
www.mio.omskportal.ru.

6. Отделу учета и разграничения собственности департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в казенное учреждение Омской области «Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций» для опубликования на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр имущественных
отношений Омской области



Е.Ю. Козлов

Приложение № 1 к Приказу
Министерства имущественных
отношений Омской области
от 05 сентября 2022 № 72-н

ФОРМА

типового договора о безвозмездном отчуждении имущества, находящегося в
собственности Омской области, в муниципальную собственность

Договор № _____

о безвозмездном отчуждении имущества, находящегося в собственности Омской
области, в муниципальную собственность

(наименование муниципального образования)

г. Омск

« ____ » _____ 20__ г.

Субъект Российской Федерации – Омская область, представляемый в
настоящем договоре Министерством имущественных отношений Омской
области (далее – Минимущество) в
лице _____,

(должность, ф.и.о.)

действующего на основании _____,

(наименование документа, подтверждающего полномочия лица)

именуемый в дальнейшем «Передающая сторона», с одной стороны,
и _____,

(наименование муниципального образования)

в лице _____,

(должность, ф.и.о.)

действующего на основании _____,

(наименование документа, подтверждающего полномочия лица)

именуемые (ое) в дальнейшем «Принимающая сторона», совместно именуемые в
дальнейшем «Стороны», во исполнение

(реквизиты решения об отчуждении имущества)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Передающая сторона безвозмездно передает из собственности
Омской области, а Принимающая сторона принимает в
собственность _____,

(наименование муниципального образования)

(указать наименование имущества, технические характеристики, иные характеристики, позволяющие однозначно
идентифицировать имущество)



расположенное по адресу <*>: _____,

именуемое в дальнейшем «имущество».

Имущество передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора (акт приема-передачи подписывается Сторонами в день подписания настоящего договора).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Передающая сторона в течении 5-ти рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи имущества обязуется обратиться в <*>.

2.2. Принимающая сторона обязана принять имущество по акту приема-передачи.

3. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

3.1. Споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются в судебном порядке.

3.2. Изменения и дополнения в настоящий договор вносятся путем заключения сторонами дополнительного соглашения.

3.3. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания его сторонами.

3.4. Право муниципальной собственности возникает <***>

(наименование муниципального образования)

3.5. Риск разрушения или случайного повреждения имущества, а также бремя его содержания переходит к

(наименование муниципального образования)

с момента подписания акта приема-передачи имущества.

3.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: по одному для каждой из сторон.

<*> Указывается при передаче недвижимого имущества.

<*> Далее указываются слова «в орган регистрации прав в целях регистрации перехода права собственности» в случае передачи недвижимого имущества, либо в «регистрационное подразделение уполномоченного органа по учету транспортных средств, либо самоходных машин и других видов техники в целях изменения регистрационных данных о собственнике транспортных средств, либо самоходных машин и других видов техники» в случае передачи транспортных средств, либо самоходных машин и других видов техники.

<***> Далее указываются слова «с момента государственной регистрации перехода права собственности» в случае передачи недвижимого имущества, либо «с момента подписания акта приема-передачи» в случае передачи движимого имущества.



4. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

- 1) акт приема-передачи имущества;
- 2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости <****>;
- 3) _____.

5. ПОДПИСИ СТОРОН:

От передающей стороны

От принимающей стороны

(должность)

(должность)

(ф.и.о.)

(ф.и.о.)

(подпись)

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.
МП

« ____ » _____ 20 ____ г.
МП

<****> При передаче недвижимого имущества.



АКТ
приема-передачи к договору о безвозмездном отчуждении имущества, находящегося в
собственности Омской области, в муниципальную собственность

_____ (наименование муниципального образования)

г. Омск

«__» _____ 20__ г.

Субъект Российской Федерации – Омская область, представляемый в настоящем акте приема-передачи Министерством имущественных отношений Омской области лице

_____,
(должность, ф.и.о.)

действующего на основании _____,
(наименование документа, подтверждающего полномочия лица)

и именуемый в дальнейшем «передающая сторона», с одной стороны, и муниципальное образование

(наименование муниципального образования)

в лице _____,
(должность, ф.и.о.)

действующего на основании _____,
(наименование документа, подтверждающего полномочия лица)

именуемое в дальнейшем «принимающая сторона», совместно именуемые в дальнейшем «стороны», во исполнение

_____ (реквизиты решения об отчуждении имущества)

составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

передающая сторона безвозмездно передает из собственности Омской области, а принимающая сторона принимает в собственность _____,

(наименование муниципального образования)

(указать наименование имущества, технические характеристики, иные характеристики, позволяющие однозначно идентифицировать имущество)

расположенное по адресу <*>: _____,
именуемое в дальнейшем «имущество».

ПОДПИСИ СТОРОН:

От передающей стороны

От принимающей стороны

(должность)

(должность)

(ф.и.о.)

(ф.и.о.)

(подпись)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

МП

МП

<*> Указывается при передаче недвижимого имущества.

Приложение № 2 к Приказу
Министерства имущественных
отношений Омской области
от 05 сентября 2022 № 42-н

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества <*>, находящегося в собственности Омской области, предлагаемого к безвозмездному отчуждению
в муниципальную собственность

наименование муниципального образования

№ п/п	Наименование имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества <*>	Рыночная стоимость	Обременение
1	2	3	4	5

<*> Указать недвижимого или движимого.

<***> В отношении недвижимого имущества: кадастровый номер, площадь (протяженность), адрес (местонахождение) имущества.

В отношении транспортных средств: идентификационный номер, модель, номер двигателя, кузов, год выпуска.

В отношении транспортных средств, либо самоходных машин и других видов техники: сведения из паспорта технического средства или из паспорта самоходной машины и других видов техники.