



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

30 ноября 2022 года

г. Омск

№ 532/68

О внесении изменений в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 30 октября 2018 года № 265/73

Внести в приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 30 октября 2018 года № 265/73 «Об утверждении инвестиционной программы Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2019 - 2022 годы» следующие изменения:

1) в наименовании и по тексту слова «2019 - 2022 годы» в соответствующих падежах заменить словами «2019 - 2023 годы» в соответствующих падежах;

2) приложения №№ 1-5 изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Омской области

А.Ю. Меньшиков

Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 30 ноября 2022 года № 532/68

«Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 30 октября 2018 года № 265/73

Паспорт инвестиционной программы
Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания»
в сфере теплоснабжения на 2019–2023 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты ответственных лиц	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания»; 644103, г. Омск, ул. 60 лет Победы, д. 8; директор Казимиров Владимир Прокопьевич, тел. 91-32-89
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Региональная энергетическая комиссия Омской области; 644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д.42; Заместитель председателя Меньшиков Андрей Юрьевич, тел. 79-07-12
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц	Администрация города Омска; 644043, г. Омск, ул. Гагарина, д. 32; Мэр города Омска Шелест Сергей Николаевич, тел. 78-78-20

»

Инвестиционная программа
Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания»
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемные показатели (за исключением затрат на реализацию)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Всего	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет оплаты за выполненное	Источники финансирования		
				Ед. изм.	Значение показателя до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	Единица измерения				2019	2020	2021	2022	2023					
																			1	2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях повышения энергоэффективности																				
1.1	Замена старого трубопровода диаметром 1300 мм	Бесперебойное и качественное снабжение потребителей тепловой энергией	г. Омск, ул. Ключевая, 37	диаметр	мм	200	300	2019	2019	16551,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Иные собственные средства
1.2	Строительство и реконструкция тепловых сетей	Получение объекта капитального строительства «Обустройство Омского колледжского восточного корпуса на 560 мест в микрорайоне ул. Гибкая - ул. Суворова»	г. Омск, ул. 60 лет Победы - ул. Суворова	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	0	12,174	2021	2021	148355,75	0,00	0,00	0,00	148355,75	0,00	0,00	0,00	148355,75	Средства, полученные за счет платы за подключение	
Всего по группе 1										164986,76	0,00	0,00	0,00	148355,75	0,00	0,00	0,00	148355,75		
Группа 2. Строительство новых объектов сетей, связанных с доставкой тепла потребителям, не связанных с доставкой тепла потребителям, не связанных с доставкой тепла потребителям																				
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов и (или) установка электр. от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Установка блочно-модульной плавкой станции	Насколько возможно, применение гидравлического режима работы тепловых сетей к объектам с целью экономии энергоресурсов	г. Омск, ул. Мокшанова 137	количество	шт.	0	1	2019	2019	5891,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Бюджетная прибыль
3.1.2	Ремонтирование тепловых сетей	Снижение износа, тепловых и гидравлических потерь	г. Омск от котельной ОАО ОКСК с жилищным комплексом в микрорайоне Алаир-парк	диаметр/ протяженность	мм/км	300/30,4	200/30,4	2020	2021	11242,47	0,00	0,00	0,00	5024,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Амортизационные отчисления
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей	Снижение износа, тепловых и гидравлических потерь	г. Омск, ул. Ключевая, 37	диаметр/ протяженность	мм/км	400/300,8	200/300,8	2022	2024	462,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	362,11	0,00	Нормативная прибыль
3.1.4	Реконструкция тепловых сетей	Снижение износа, тепловых и гидравлических потерь	г. Омск, ул. Ключевая, 38	диаметр/ протяженность	мм/км	108/59	108/65	2022	2024	1614,90	0	0	0	0	0	120,00	0,00	1494,90	0,00	Амортизационные отчисления
3.1.5	Реконструкция тепловых сетей	Снижение износа, тепловых и гидравлических потерь	г. Омск, ул. Ключевая, 39	диаметр/ протяженность	мм/км	159/44	108/70	2022	2024	1196,49	0	0	0	0	0	245,00	0,00	951,49	0,00	Амортизационные отчисления
Всего по группе 3										24946,91	0,00	0,00	0,00	5024,82	0,00	120,00	0,00	1494,90	0,00	

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Модернизация объектов АСУ ТП и котельной № 2	г. Омск, ул. Мокшанского 137, котельная № 2	количество	шт.	1	1	2020	2024	6772,36	0,00	0,00	184,00	0,00	0,00	0,00	6586,36	0,00	Нормативная прибыль
3.2.2	Ремонтная работа "Установка для водоподготовки полиспиртовой воды тепловых сетей"	г. Омск, ул. Мокшанского 137, котельная № 2	количество	шт.	1	1	2022	2022	232,94	0,00	0,00	0,00	0,00	232,94	0,00	0,00	0,00	Амортизационные отчисления
Всего по Группе 3																		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение пикового потребления и обеспечение надежности в обслуживаемую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности использования тепловых ресурсов																		
4.1.1	Реконструкция резервного теплового объекта	г. Омск, ул. Мокшанского 137	шт.	шт.	шт.	шт.	2020	2023	37594,34	0,00	0,00	4389,52	4232,50	14372,65	14599,67	0,00	0,00	Нормативная прибыль
4.1.2	Монтаж тепло-регулирующей арматуры на дымовые и вытяжные котлы КВГМ-20 ст. № 2	г. Омск, ул. Мокшанского 137, котельная № 2	количество	шт.	шт.	шт.	2022	2022	911,68	0,00	0,00	0,00	0,00	911,68	0,00	0,00	0,00	Амортизационные отчисления
4.1.3	Установка регуляторов-отбойников давления на трубопроводах котла КВГМ-7/36150 (ст. № 4)	г. Омск, ул. Мокшанского 137, котельная № 2	шт.	шт.	шт.	шт.	2022	2022	281,68	0,00	0,00	0,00	0,00	281,68	0,00	0,00	0,00	Амортизационные отчисления
4.1.4	Устройство системы охраны объекта - котельной по ул. Ныра Мокшанского, 4/137	г. Омск, ул. Мокшанского 137, котельная № 2	количество	шт.	шт.	шт.	2022	2024	11 305,32	0,00	0,00	0,00	0,00	444,49	1 720,25	9140,57	0,00	Амортизационные отчисления
Всего по Группе 4																		
Группа 5. Ввод в эксплуатацию, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения																		
5.1	Ввод в эксплуатацию, консервация и демонтаж тепловых сетей								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Ввод в эксплуатацию, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								242432,10	0,00	0,00	22442,05	8750,36	159653,68	16728,44	16319,95	18557,43	148555,75
Всего по Группе 5																		
Итого по программе																		

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания» на 2019-2023 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																																								
		Показатели надежности					Показатели энергетической эффективности					Показатели энергетической эффективности																														
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прерываний подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/42 (ГкМД) кг.уг.Гкал																														
		Текущее значение					Планиров. значение					Текущее значение					Планиров. значение					Текущее значение					Планиров. значение															
		2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37						
1	Котельная ООО «Тепловая компания»	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	158,7	158,7	158,7	156,1	156,1	-	-	-	-	-	2,59	2,34	2,34	2,47	2,50	2137,90	5752,00	5752,00	4467,20	4467,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Тепловые сети от котельной ООО «Тепловая компания»	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,74)	(5,43)	(5,43)	(2,49)	(2,49)	(3907,50)	(13355,19)	(13355,19)	(6122,27)	(6122,27)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 30 ноября 2022 года № 532/68

«Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 30 октября 2018 года № 265/73

Финансовый план
Общества с ограниченной ответственностью «Тепловая компания»
в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы, тыс. руб. (без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023
1	2	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства, учтенные при установлении цен (тарифов)	49346,12	49346,12	4909,21	7292,13	9414,95	14129,89	13599,94
1.1.	амортизационные отчисления	35398,05	35398,05	0,00	3480,87	4187,35	14129,89	13599,94
1.2.	нормативная прибыль	13948,07	13948,07	4909,21	3811,26	5227,60	0,00	0,00
2.	Средства, полученные за счет платы за подключение	123629,79	123629,79	0,00	0,00	123629,79	0,00	0,00
3.	Иные собственные средства	13792,51	13792,51	13792,51	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Займы, кредиты, иные средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	186768,42	186768,42	18701,72	7292,13	133044,74	14129,89	13599,94