



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

14.02.2023

№ 11-12

г. Омск

**Об утверждении примерной формы соглашения об информационном
взаимодействии**

В целях получения Министерством строительства Омской области от органов исполнительной власти Омской области и органов местного самоуправления Омской области информации, необходимой для осуществления мониторинга за выполнением застройщиками многоквартирных домов, строящихся на территории Омской области с привлечением денежных средств граждан, своих обязательств, руководствуясь пунктом 4 Положения о Министерстве строительства Омской области, утвержденного Указом Губернатора Омской области от 30 декабря 2021 года № 210, приказываю:

1. Утвердить примерную форму соглашения об информационном взаимодействии (далее – Соглашение) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу обеспечения прав граждан – участников долевого строительства департамента строительного комплекса Министерства строительства Омской области организовать заключение Соглашения с органами исполнительной власти Омской области и органами местного самоуправления Омской области.

Министр

А.В. Рашко

Примерная форма соглашения
об информационном взаимодействии

г. Омск "___" _____ 20__ г. № _____

Министерство строительства Омской области в лице _____,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(реквизиты документа, предусматривающего полномочия лица на подписание
соглашения)

именуемое в дальнейшем "Минстрой Омской области", с одной стороны, и

_____,
(наименование органа исполнительной власти Омской области, органа местного
самоуправления Омской области)

в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,
(реквизиты документа, предусматривающего полномочия лица на подписание
соглашения)

с другой стороны, именуемое (именуемый) в дальнейшем "_____",
(краткое наименование)

именуемые вместе "Стороны", руководствуясь Федеральным законом
от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении
изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"
заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является информационное
взаимодействие Сторон в целях осуществления мониторинга за выполнением

застройщиками многоквартирных домов, строящихся на территории Омской области с привлечением денежных средств граждан, своих обязательств.

II. Направления и порядок информационного взаимодействия Сторон

2.1. Орган исполнительной власти Омской области (орган местного самоуправления Омской области) _____ :

(краткое наименование)

2.1.1. Осуществляет взаимодействие с Минстроем Омской области по вопросам защиты прав граждан – участников строительства многоквартирных домов, строящихся на территории Омской области.

2.1.2. Предоставляет Минстрою Омской области следующую информацию, необходимую для мониторинга, до 10 числа за прошедший месяц:

- _____ ;
- _____ .

2.1.3. Назначает ответственных специалистов за взаимодействие с Минстроем Омской области и представляет соответствующую информацию в Минстрой Омской области.

2.2. Минстрой Омской области:

2.2.1. Осуществляет взаимодействие с органом исполнительной власти Омской области (органом местного самоуправления Омской области)

_____ (краткое наименование)

по вопросам защиты прав граждан – участников строительства многоквартирных домов, строящихся на территории Омской области.

2.2.2. Осуществляет сбор и анализ представляемой _____ (краткое наименование)

информации в рамках мониторинга.

2.2.3. Выявляет признаки, свидетельствующие о вероятности нарушения прав граждан – участников строительства многоквартирных домов, строящихся на территории Омской области.

2.2.4. В рамках своих полномочий обеспечивает координацию деятельности органов исполнительной власти Омской области и органов местного самоуправления Омской области в сфере долевого строительства многоквартирных домов, строящихся на территории Омской области.

2.2.5. Организует рабочие совещания и заседания рабочей группы по вопросам защиты прав и законных интересов граждан – участников строительства многоквартирных домов на территории Омской области.

2.2.6. Назначает ответственных специалистов за взаимодействие с органом исполнительной власти Омской области (органом местного самоуправления Омской области) _____ .

(краткое наименование)

2.3. Обмен между Сторонами информацией, предусмотренной Соглашением, осуществляется на безвозмездной основе.

2.4. Информация, обмен которой между Сторонами предусмотрен Соглашением, предоставляется в электронном виде по каналам связи или на бумажных носителях в одном экземпляре.

2.5. Во исполнение настоящего Соглашения Стороны обязуются:

2.5.1. Не распространять и (или) не представлять третьим лицам полученную во исполнение настоящего Соглашения информацию частично или полностью до ее официального опубликования передающей Стороной без ее письменного согласия.

2.5.2. Принимать меры по обеспечению достоверности и полноты предоставляемой информации.

III. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

3.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Стороны примут все меры к разрешению всех споров и разногласий путем переговоров или согласительных совещаний с оформлением протоколов.

IV. Сроки действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

4.2. Настоящее Соглашение заключено на срок _____.

4.3. По взаимному соглашению Сторон могут быть внесены изменения путем подписания дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Министерство строительства Омской области

Юридический/почтовый адрес:

ИНН/КПП

ОГРН:

ОКПО:

Адрес электронной почты:

Телефон:

М.П.

Юридический/почтовый адрес:

ИНН/КПП

ОГРН:

ОКПО:

Адрес электронной почты:

Телефон:

М.П.