



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

29 марта 2023 года

№ 56-н

г. Омск

О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений Омской области от 16 февраля 2010 года № 5-п

1. В Положение об обследовании земельных участков, находящихся в собственности Омской области, утвержденное приказом Министерства имущественных отношений Омской области от 16 февраля 2010 года № 5-п, внести следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 21 слова "обязаны ознакомиться" заменить словами "вправе ознакомиться";

2) абзац первый пункта 24 изложить в следующей редакции:

"24. В случае выявления по результатам обследования земельных участков фактов неиспользования или нецелевого использования земельных участков в течение 3 рабочих дней со дня выявления таких фактов проводится заседание комиссии по рассмотрению вопросов о неиспользовании или нецелевом использовании земельных участков (далее – Комиссия).

Положение о деятельности Комиссии и ее состав определяются согласно приложениям №№ 5, 6 к настоящему Положению.

В течение 2 рабочих дней со дня принятия Комиссией рекомендательного решения Минимущество:";

3) пункт 25 изложить в следующей редакции:

"25. По результатам выполнения требования, указанного в подпункте 1 пункта 24 настоящего Положения, правообладатель земельного участка либо его представитель могут направить в Минимущество отчет об устранении выявленных нарушений с приложением подтверждающих документов.

В случае, если правообладатель земельного участка либо его представитель не направили в Минимущество отчет об устранении выявленных нарушений с приложением подтверждающих документов, Минимуществом проводится повторное обследование земельного участка по правилам, установленным настоящим Порядком.";

4) дополнить приложением № 5 согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

5) дополнить приложением № 6 согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу информационных технологий управления организационно-кадрового и информационного обеспечения департамента правового, организационно-кадрового и информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области в трехдневный срок со дня подписания настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства имущественных отношений Омской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.mio.omskportal.ru.

3. Отделу по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области в течение двух рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его полный текст в виде электронной копии в казенное учреждение Омской области "Государственное учреждение информационных технологий и телекоммуникаций" для опубликования его на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра имущественных отношений Омской области О.С. Лузину.

Министр имущественных
отношений Омской области



Е.Ю. Козлов

Приложение № 1
к приказу Министерства
имущественных отношений
Омской области
от 29 марта 2023 № 56-н

"Приложение № 5
к Положению об обследовании
земельных участков,
находящихся в собственности
Омской области

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по рассмотрению вопросов о неиспользовании или нецелевом
использовании земельных участков

1. Настоящее Положение регулирует порядок организации и работы комиссии по рассмотрению вопросов о неиспользовании или нецелевом использовании земельных участков, находящихся в собственности Омской области (далее соответственно – Комиссия, земельные участки).

2. Основной целью работы комиссии является рассмотрение вопросов о неиспользовании или нецелевом использовании земельных участков, принятие решений по результатам рассмотрения данных вопросов.

3. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами.

4. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и других членов комиссии.

В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности выполняет заместитель председателя комиссии.

В случае отсутствия секретаря комиссии его обязанности возлагаются председателем комиссии на одного из членов комиссии.

5. Заседание Комиссии проводится в течение 3 рабочих дней со дня выявления фактов неиспользования или нецелевого использования земельных участков.

6. Комиссия в целях осуществления своей деятельности вправе знакомиться:

- 1) с актом обследования земельного участка;
- 2) с журналом регистрации актов обследований земельных участков, находящихся в собственности Омской области;
- 3) с договорами, соглашениями, правовыми актами Министерства имущественных отношений Омской области, послужившими основанием для предоставления земельного участка.

7. По результатам рассмотрения вопросов о неиспользовании или нецелевом использовании земельных участков Комиссия принимает рекомендательное решение о возможности осуществления мероприятий, предусмотренных пунктами 8, 9 настоящего Положения.

8. В случае, если земельный участок находится в пользовании государственного унитарного предприятия Омской области или государственного учреждения Омской области Комиссия принимает рекомендательное решение о возможности:

1) направления правообладателю земельного участка требования об устранении выявленных нарушений;

2) обращения в отраслевой орган исполнительной власти Омской области с предложением о привлечении к дисциплинарной ответственности правообладателя земельного участка в порядке, установленном законодательством;

3) направления правообладателю земельного участка и в отраслевой орган исполнительной власти Омской области предложения о проведении мероприятий по прекращению прав на неиспользуемую либо используемую не по целевому назначению часть земельного участка;

4) обращения в суд за защитой имущественных интересов Омской области;

5) направлении материалов в орган, уполномоченный в соответствии с законодательством рассматривать дела об административных правонарушениях;

6) проведения дополнительного обследования земельного участка.

9. В случае, если земельный участок находится в пользовании лиц, не указанных в пункте 8 настоящего Положения, Комиссия принимает рекомендательное решение о возможности:

1) направления правообладателю земельного участка требования об устранении выявленных нарушений;

2) обращения в суд за защитой имущественных интересов Омской области;

3) направлении материалов в орган, уполномоченный в соответствии с законодательством рассматривать дела об административных правонарушениях;

4) проведения дополнительного обследования земельного участка.

10. Решение комиссии подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в заседании.

_____ "

Приложение № 2
к приказу Министерства
имущественных отношений
Омской области
от 29 марта 2023 № 56-п

"Приложение № 6
к Положению об обследовании
земельных участков,
находящихся в собственности
Омской области

СОСТАВ
комиссии по рассмотрению вопросов о неиспользовании или нецелевом
использовании земельных участков

Лузина Ольга Сергеевна	-	заместитель Министра имущественных отношений Омской области, председатель комиссии
Ясина Ольга Васильевна	-	руководитель департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области, заместитель председателя комиссии
Волкова Мария Алексеевна	-	главный специалист отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области, секретарь комиссии
Попов Павел Валерьевич	-	заместитель руководителя департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области
Овчаренко Светлана Викторовна	-	руководитель департамента правового, организационно-кадрового информационного обеспечения Министерства имущественных отношений Омской области
Ботвинник Дмитрий Борисович	-	главный специалист отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области

Литвинова Екатерина Борисовна	- начальник отдела по предоставлению земельных участков департамента учета собственности и земельных отношений Министерства имущественных отношений Омской области
----------------------------------	--