



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2020

г. Оренбург

№ 1190-п

О внесении изменений в постановление Правительства
Оренбургской области от 1 апреля 2009 года № 132-п

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 1 апреля 2009 года № 132-п «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель из одной категории в другую и состава прилагаемых к нему документов в отношении земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 10 июля 2009 года № 362-п, от 28 апреля 2010 года № 286-п, от 6 февраля 2015 года № 66-п, от 22 апреля 2015 года № 256-п, от 28 сентября 2015 года № 752-п, от 5 июля 2017 года № 494-п, от 6 марта 2018 года № 114-п) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области.»

1.2. В приложении № 2 к постановлению:
пункты 8, 9 изложить в новой редакции:

«8. Заключение органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области, уполномоченного на обеспечение градостроительной деятельности, о соответствии испрашиваемого целевого назначения земельного участка утвержденным документам территориального планирования и документации по планировке территории с приложением к указанному заключению фрагментов карт документов территориального планирования с нанесенными границами земельного участка в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости.

9. Заключение государственной экологической экспертизы в случае если ее проведение предусмотрено федеральными законами.»

пункт 11 изложить в новой редакции:

«11. Акт уполномоченного органа государственной власти Оренбургской области, органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области о создании особо охраняемых природных территорий или об отнесении земель к землям природоохранного, историко-культурного, рекреационного и иного особо ценного назначения (в случае перевода на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую») (далее – Закон);»;

пункты 14, 15 изложить в новой редакции:

«14. Заключение органа местного самоуправления городского округа (муниципального района) Оренбургской области, на территории которого расположен земельный участок, об отсутствии иных вариантов размещения объектов (в случае перевода на основании пунктов 4, 7, 9 части 1 статьи 7 Закона);»;

15. Обоснование площади земельного участка, согласованное с органом местного самоуправления городского округа (муниципального района) Оренбургской области, на территории которого расположен земельный участок (за исключением перевода земельного участка на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Закона).»;

примечания изложить в новой редакции:

«Примечания:

1. Заявители представляют в исполнительный орган государственной власти Оренбургской области документы, указанные в подпункте «а» пункта 1, пунктах 2, 3, 6, 8, 12–18 настоящего Перечня.

2. Документы, указанные в подпунктах «б», «в» пункта 1, пунктах 5, 9, 11 настоящего Перечня, не могут быть затребованы у заявителя. Данные документы заявитель вправе представить самостоятельно одновременно с ходатайством о переводе земель из одной категории в другую.

3. Документы, прилагаемые к ходатайству о переводе земель из одной категории в другую, представляются в одном экземпляре.

Документы, представленные в копиях, должны быть заверены подписью заявителя, с указанием расшифровки подписи (инициалы, фамилия), даты заверения, содержать надпись «Копия верна».

Если законодательством Российской Федерации, Оренбургской области установлены требования к порядку заверения отдельных видов документов, представляемых заявителем, копии должны быть удостоверены в соответствии с такими требованиями.

Документ, содержащий более одного листа, должен быть прошит, страницы документа пронумерованы, на прошивке указываются количество листов, подпись, расшифровка подписи (инициалы, фамилия) заявителя.

4. При возникновении сомнений в достоверности сведений в представленных копиях документов исполнительный орган государственной власти Оренбургской области, уполномоченный на подготовку проектов правовых актов Оренбургской области по вопросу перевода из одной

категории в другую земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Оренбургской области, вправе запросить оригиналы документов, которые после сверки с копиями возвращаются заявителю.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер