



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2021

г. Оренбург

№ 54-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Кувандыкский городской округ Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 9 сентября 2020 года № (16)10-24/3174 и сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения: «газопровод к объекту: ФАП, Кувандыкский р-он, Первомайск д., Центральная ул., д. 49» согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе администрации муниципального образования Кувандыкский городской округ Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Кувандыкский городской округ Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 03.02.2021 № 54-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод к объекту: ФАП, Кувандыкский р-он, Первомайск д., Центральная ул., д. 49 \*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Кувандыкский район
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	163 кв. метра $\pm$ 4 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,</p>

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

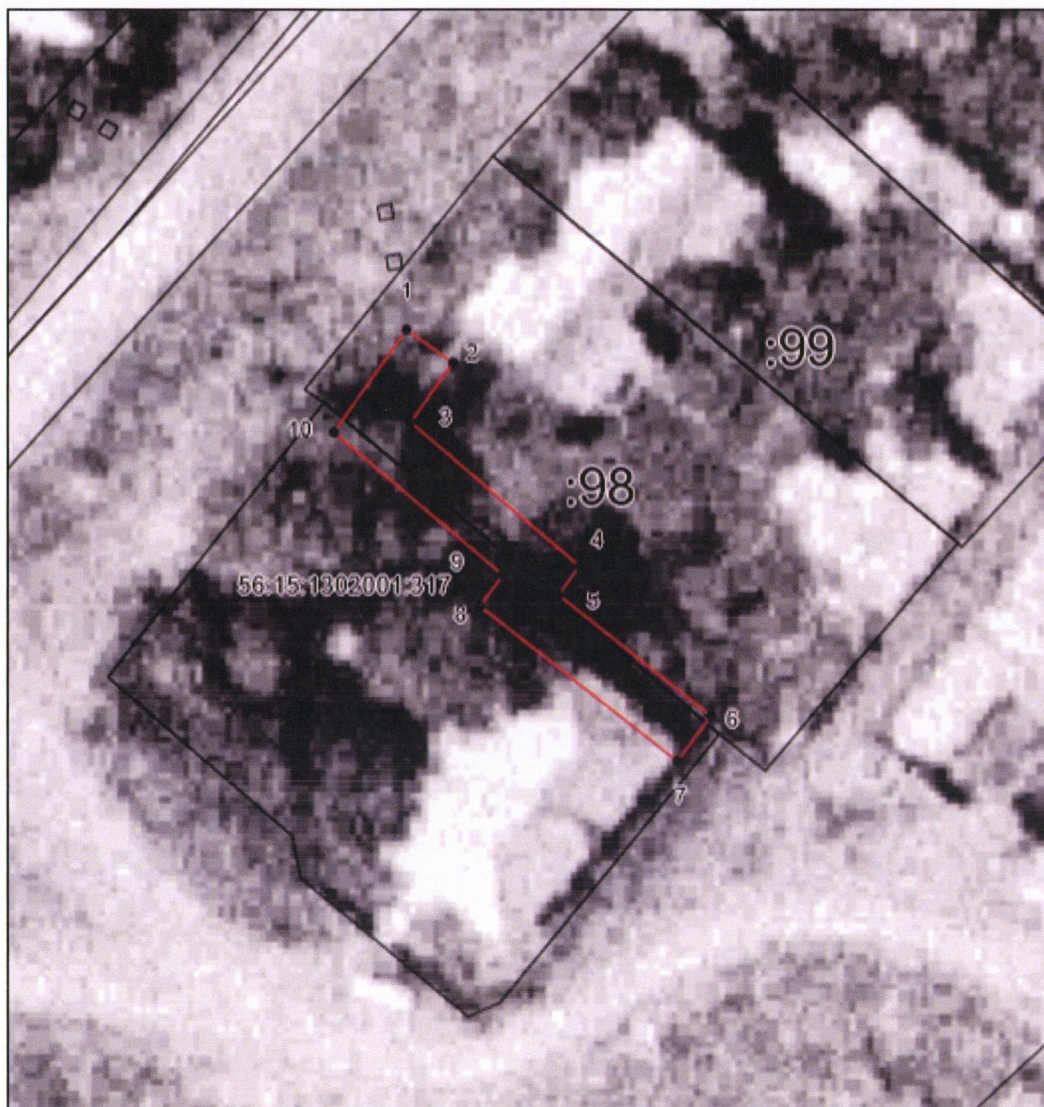
Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	386124,20	3258733,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	386121,90	3258737,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	386117,70	3258734,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	386107,60	3258745,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	386105,60	3258744,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	386097,10	3258755,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	386094,00	3258752,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	386104,80	3258738,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	386107,00	3258740,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	386117,00	3258728,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
1	386124,20	3258733,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	1	—




## План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

МСК-56

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
|  | – граница охранной зоны;  |
|  | – ось газопровода;  |
|  | – граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства);                      |
| 56:11:0101001   | – номер кадастрового квартала;  |
| 56:11:0101001:1   | – номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале; |
| 1   | – номер характерной точки границы охранной зоны;  |
| •   | – характерная точка границы охранной зоны.  |