



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.04.2021

г. Оренбург

№ 220-пп

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 28.07.2020 № 594-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 28.07.2020 № 594-пп «Об утверждении порядка организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Оренбургской области» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 после слов «(далее – Федеральный закон № 294-ФЗ),» дополнить словами «Требованиями к организации и проведению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2020 года № 1336 (далее – Требования),».

1.2. Пункты 3–5 изложить в новой редакции:

«3. Предметом регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства является соблюдение лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее – лица, привлекающие денежные средства участников долевого строительства), в том числе застройщиками, осуществляющими на территории Оренбургской области строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств участников долевого строительства, обязательных требований, установленных законодательством об участии в долевом строительстве.

4. Задачами регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства, в том числе застройщиками, обязательных требований, установленных законодательством об участии в долевом строительстве.

5. Региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства осуществляется посредством:

1) организации и проведения внеплановых проверок выполнения лицами, привлекающими денежные средства участников долевого

строительства, в том числе застройщиками, обязательных требований, установленных законодательством об участии в долевом строительстве;

2) организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных законодательством об участии в долевом строительстве, лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства;

3) организации и проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с застройщиками;

4) принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства.».

1.3. Пункт 7 изложить в новой редакции:

«7. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, права и обязанности должностных лиц инспекции, уполномоченных на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, устанавливаются административным регламентом в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ, Федеральным законом № 294-ФЗ и Требованиями.».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер