



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2021

г. Оренбург

№ 309-пн

Об учете объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, при строительстве (реконструкции) которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации

Во исполнение подпункта «г» пункта 6 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 года № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации и для решения задач по снижению объемов и количества объектов незавершенного строительства, вовлечения приостановленных строительством объектов в инвестиционный процесс и хозяйственный оборот Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Определить, что учет объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, расположенных на территории Оренбургской области, при строительстве (реконструкции) которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее – объекты незавершенного строительства), осуществляется путем ведения реестра объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, состоящих на балансе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Оренбургской области.

2. Утвердить Положение о реестре объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, состоящих на балансе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Оренбургской области (далее – реестр объектов незавершенного строительства), согласно приложению.

3. Министерству строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области:

3.1. Осуществлять формирование и ведение реестра объектов незавершенного строительства.

3.2. На основании сведений, содержащихся в реестре объектов незавершенного строительства, разрабатывать сводный план поэтапного

снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Оренбургской области.

3.3. Ежегодно, до 1 июня, размещать на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированный сводный план поэтапного снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Оренбургской области.

4. Исполнительным органам государственной власти Оренбургской области:

4.1. В течение 1 месяца со дня вступления в силу настоящего постановления утвердить ведомственные планы снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории Оренбургской области (далее – ведомственный план).

4.2. В течение 10 дней со дня утверждения ведомственных планов направить их в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области:

5.1. Руководствуясь Положением, утвержденным настоящим постановлением, разработать и утвердить положение о реестре объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, состоящих на балансе муниципальных образований Оренбургской области, муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении муниципальных образований Оренбургской области (далее – муниципальный реестр объектов незавершенного строительства).

5.2. Ежегодно, до 1 апреля, представлять в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области сведения, содержащиеся в муниципальном реестре объектов незавершенного строительства.

5.3. Определить орган, уполномоченный на учет и ведение муниципального реестра объектов незавершенного строительства и направление сведений, содержащихся в муниципальном реестре, в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 26.04.2021 № 309-нн

### Положение

о реестре объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, состоящих на балансе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Оренбургской области

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и ведения реестра объектов незавершенного строительства, приостановленных строительством, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, состоящих на балансе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Оренбургской области (далее соответственно – объекты незавершенного строительства, реестр).

2. Формирование и ведение реестра осуществляются министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области (далее – министр Оренбургской области) на бумажном носителе и в электронном виде (в формате MS Excel) по форме согласно приложению к настоящему Положению.

3. В реестр включаются объекты незавершенного строительства, состоящие на балансе исполнительных органов государственной власти Оренбургской области, государственных казенных, бюджетных и автономных учреждений, находящихся в ведении исполнительных органов государственной власти Оренбургской области:

строительство которых приостановлено более чем 1 год назад либо прекращено;

строительство и (или) реконструкция которых не являются предметом действующих договоров строительного подряда.

Внесение в реестр сведений об объектах незавершенного строительства сопровождается присвоением каждому объекту незавершенного строительства реестрового номера, структура и порядок формирования которого устанавливаются министром Оренбургской области.

4. Ведение реестра осуществляется путем:

внесения сведений об объектах незавершенного строительства;

внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащиеся в реестре;

исключения сведений об объектах незавершенного строительства из реестра.

5. Для внесения министром Оренбургской области в реестр сведений об объектах незавершенного строительства, внесения изменений в сведения об объектах незавершенного строительства, содержащиеся в реестре исполнительные органы государственной власти Оренбургской области направляют в министром Оренбургской области сведения об объектах незавершенного строительства по форме реестра согласно приложению к настоящему Положению (заполняются отдельные разделы реестра в соответствии с выбранным способом вовлечения в хозяйственный оборот объекта незавершенного строительства).

6. Для исключения сведений об объектах незавершенного строительства из реестра исполнительные органы государственной власти Оренбургской области направляют в министром Оренбургской области сведения, подтверждающие:

государственную регистрацию права государственной собственности Оренбургской области на объекты капитального строительства, в отношении которого выдано разрешение на ввод в эксплуатацию;

продажу (приватизацию), передачу в соответствии с концессионными соглашениями, передачу другим субъектам хозяйственной деятельности в федеральную или в муниципальную собственность;

принятие исполнительными органами государственной власти Оренбургской области решения о нецелесообразности завершения строительства объектов незавершенного строительства (списание и снос).

7. Направление исполнительными органами государственной власти Оренбургской области сведений, указанных в пунктах 5, 6 настоящего Положения, осуществляется ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом. Сведения представляются на бумажном носителе и в электронном виде (в формате MS Excel). Ответственность за достоверность и полноту сведений несут должностные лица исполнительных органов государственной власти Оренбургской области.

8. Министром Оренбургской области с учетом сведений, представленных исполнительными органами государственной власти Оренбургской области, обновляет реестр ежегодно, до 1 мая года, следующего за отчетным годом.











