



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2021

г. Оренбург

№ 938-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 года № 988-п

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 года № 988-п «Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» (в редакции постановления Правительства Оренбургской области от 15 марта 2019 года № 156-п) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления изложить в новой редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.»

1.2. В приложении к постановлению:

в пункте 14:

подпункт 14.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«межведомственной комиссией для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – межведомственная комиссия) принято решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.»;

подпункт 14.3 считать утратившим силу;

дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. В случае если по результатам рассмотрения комиссией документов, указанных в пунктах 6–8 настоящего Порядка (далее – документы), выявлено, что степень износа основных конструктивных элементов МКД составляет более 70 процентов и (или) элементы строительных конструкций и инженерных систем общего имущества в МКД

признаны неработоспособными (аварийными), комиссия направляет их копии в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области для обращения в межведомственную комиссию.

Комиссия в трехдневный срок информирует заявителя о направлении документов в государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области.

Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области:

не позднее 30 календарных дней со дня получения документов уведомляет комиссию о принятом решении об обращении с заключением в межведомственную комиссию с целью выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

не позднее 80 календарных дней со дня получения документов уведомляет комиссию о принятом межведомственной комиссией решении.

В случае принятия межведомственной комиссией решения об отсутствии оснований для признания МКД аварийным и подлежащим сносу или реконструкции комиссия принимает решение о необходимости проведения капитального ремонта конструктивных элементов и (или) инженерных систем, относящихся к общему имуществу в МКД.»

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер